

Ärendelista

Sid nr

Justering.....	2
§ 27 Information om uppföljning och revidering av handlingsplan för företagsklimat.....	3
§ 28 Samordningsförbundet i Sundsvall - begäran om ränta.....	5
§ 29 Internlån - Navigator f.d. vårdskolan ombyggnad.....	6
§ 30 Lån till Sundsvall Arena AB.....	7
§ 31 Lån till Sundsvalls Energi AB.....	8
§ 32 Ansökan om bidrag ur kommunstyrelsens donationsstiftelser för "allmännyttiga ändamål".....	9
§ 33 Fördelning av betalningsansvar för Ädelpersonalens avtalspensioner.....	10
§ 34 Godkännande av ändring i stadgar för Oxsta Byggnadsförening.....	12
§ 35 Sammanträdesschema för finansutskottet 2007.....	14
§ 36 Hamnarena för idrott och kultur - information.....	15
§ 37 Val av ägarrepresentanter till Mitt Sverige Turism.....	16
§ 38 För kännedom.....	17
§ 39 Rekrytering av ny informations- och kommunikationschef ...	19

Tid	Kl 14.00 – 15.30		
Plats	Kommunhuset, rum 538 A		
Beslutande	Christer Berglund, ordförande (s) K Lennart Andersson (s) Claes Stockhaus (v) Ingrid Möller (mp) Magnus Sjödin (m) Lars Persson (fp) Reinhold Hellgren (c)	tjänstgörande ersättare ej § 28	
Övriga	Peter Gavelin Åke Svensson Helena Sjöholm Agneta Lindén Åsa Staaf Gunn Tjernblom Protokollet omfattar §§ 27 -- 39 Justeras Christer Berglund Ordförande Ingrid Möller Justerare	kommundirektör stadsjurist kommunsekreterare företagslots utredare ekonom	ej §§ 32-36 § 27 § 27

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------



Justering

Att jämte ordföranden Christer Berglund justera dagens protokoll utses Ingrid Möller med Magnus Sjödin som ersättare.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 245/05 141

§ 27 Information om uppföljning och revidering av handlingsplan för företagsklimat

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** uppdra till kommunstyrelsekontoret att se över om tjänstedeklarationer kan införas i kommunen, samt
- att** uttala att utskottet står bakom de föreslagna åtgärderna för att förbättra företagsklimatet.

Bakgrund

Vid sammanträdet den 27 november antog kommunfullmäktige ”Mål och resursplan för 2007”. I den står det att insatser ska göras för att förbättra attityderna i kommunen och kommunkoncernens verksamhetsområden till företag och företagare. Sådana insatser hamnar inom ramen för handlingsplanen för förbättrat företagsklimat.

Handlingsplanen för förbättrat företagsklimat 2005-2007 består av dels aktiviteter för att ta reda på företagarnas uppfattning om processer och företagsklimat, och företagslotsaktiviteter. De flesta aktiviteterna har genomförts, och kommer att redovisas på finansutskottet. Nu behöver handlingsplanen revideras utifrån de nya förutsättningarna.

Kommunstyrelsekontoret har under hösten analyserat resultaten från studierna om företagarnas uppfattning om kommunala processer och företagsklimat, och har utifrån dessa identifierat följande förbättringsområden; attityd, service och dialog. Tillsammans med berörda förvaltningar har sedan flera förslag på konkreta aktiviteter som berör förbättringsområdena tagits fram.

Inför finansutskottet den 12 december ombeds finansutskottet gå igenom listan med förslag till aktiviteter nedan och fundera över om det stämmer överens med satsningen på förbättringen av företagsklimatet. Diskussionen på utskottet kommer att ligga till grund för den reviderade handlingsplanen. Den reviderade handlingsplanen går sedan upp till beslut vid nästa finansutskott.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Överläggning

De föredragande går igenom Steria-studien, undersökningen om näringslivets åsikter om företagsklimatet i Sundsvalls kommun 2006, samt förslag till åtgärder för att förbättra företagsklimatet.

Utskottet ställer sig bakom de föreslagna åtgärderna.

Utskottet uttalar också att de vill att kommunstyrelsekontoret ska se över om kommunen kan införa tjänstedeklarationer. Kontoret ombeds därför återkomma med en separat förvaltningsskrivelse om hur tjänstedeklaration kan definieras och med förslag på hur det kan införas.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets PM 2006-11-29
- Steria rapport "Pilotstudien – företag/kommun, 2006-05-05
- Annorlunda Konsults utvärdering om Näringslivets åsikter om företagsklimatet i Sundsvalls kommun 2006

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 488/06 040

§ 28 Samordningsförbundet i Sundsvall - begäran om ränta

Beslut

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att till Samordningsförbundet i Sundsvall utge ränta enligt kommunstyrelsekontorets förslag.

Bakgrund

Samordningsförbundet i Sundsvall hemställer i skrivelse till kommunstyrelsen att ränta på det avräkningskonto som förbundet har haft i kommunen under 2005 ska utbetalas.

Kommunstyrelsekontoret anser att principen bör vara den att kommunen inte ska utge någon ränta till Samordningsförbundet i Sundsvall dels med hänvisning till att det normalt inte utgår någon ränta på transaktionskonton av den typ som Samordningsförbundet har och dels att kommunens tjänstemän har lagt ner arbetstid på administration och rådgivning till förbundet som mer än väl motsvarar det belopp som en skälig ränta skulle ge.

Kommunstyrelsekontoret vill ändå peka på att kommunen bör visa sin goda vilja att medverka till finansieringen av Samordningsförbundet och tillstyrker därför att kommunstyrelsen, till Samordningsförbundet beslutar att utge en ränta som motsvarar 0,5 % på det vid varje månads-skiftet inestående beloppet, enligt beräkning, vilket gör 15.736 kronor.

Jäv

Claes Stockhaus (v) deltar på grund av jäv inte i ärendets handläggning.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-12-06
- Samordningsförbundets skrivelse 2006-11-09 med bilaga om ränteberegning 2005 och 2006

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 519/06 287

§ 29 Internlån - Navigator f.d. vårdskolan ombyggnad

Beslut

Finansutskottet beslutar

att bevilja fastighetsnämnden ett internlån på 2 450 000 kronor för ombyggnad av Navigator, f.d. vårdskolan.

Bakgrund

Nämnden för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integration, NAVI, har begärt att få utfört en mindre ombyggnad vid Navigator, f.d. vårdskolan, för att för en bättre anpassning till verksamheten samt att få installera kyla till två datasalar.

Fastighetskontoret har genomfört en projektering med de konsulter som projekterade den förra ombyggnaden som genomfördes 2004/2005. Fastighetskontoret har vidare infordrat budgetpris från de entreprenörer som genomförde den förra ombyggnaden. Kommunen har tecknat ramavtal med dessa entreprenörer förutom styranläggningen som upphandlas särskilt.

Fastighetskontoret ställer sig positiv till NAVI:s begäran om ombyggnad och föreslår att den finansieras med ett internlån. Preliminär överenskommelse har träffats med NAVI om ett femårigt hyrestillägg.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-11-27
- Fastighetskontorets skrivelse 2006-11-13
- Fastighetsnämndens protokoll 2006-11-22, § 114

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 534/06 045

§ 30 Lån till Sundsvall Arena AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

att bevilja lån till Sundsvall Arena AB på 6,6 Mkr.

Bakgrund

Sundsvall Arenas styrelse har vid styrelsemöte den 19 maj 2006 beslutat att bolaget skall förvärva fastigheten Laboratoriet 4 i Sundsvall, fastigheten benämns även Squashhuset. Syftet med förvärvet är att säkerställa att den idrottsliga verksamhet som bedrivs i anläggningen får en långsiktig tryggad lösning.

I anläggningen finns två hyresgäster, Squashklubben och Panaxa Security. Hyresintakten är 540 tkr/år. Den fastighetskötsel som erfordras utöver vad som ingår i hyresgästernas åtagande kommer Sundsvall Arena att hantera med befintlig personal. Fastigheten ger ett positivt tillskott till bolagets verksamhet.

Kommunstyrelsekontoret finner att den gjorda ansökan kan behandlas på så sätt att lån beviljas till Sundsvall Arena AB på 6,6 Mkr.

Överläggning

Reinhold Hellgren (c) frågar om förvaltningskostnaderna och längden på hyreskontrakten. Den första frågan besvaras av ekonomen och på den senare frågan kommer kontoret att återkomma med svar.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-12-04
- Sundsvall Arena AB:s skrivelse 2006-11-26

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 535/06 045

§ 31 Lån till Sundsvalls Energi AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

att bevilja lån till Sundsvall Energi AB på 100 Mkr.

Bakgrund

Sundsvall Energi AB har under ett antal år haft ett negativt kassaflöde i verksamheten. Bolaget har genererat ett positivt resultat, men utbetalningarna för investeringar och koncernbidrag har varit större än inbetalningarna.

Kassaflödesanalysen för Sundsvall Energi visar att kreditbehovet sträcker sig mer än tre år framåt.

Sundsvall Energi AB ansöker därför om ett lån på 100 Mkr. Något ytterligare lånebehov som deklarerades i kreditframställan den 28 augusti i år gäller ej längre.

Kommunstyrelsekontoret finner att den gjorda ansökan kan behandlas på så sätt att lån beviljas till Sundsvall Energi AB på 100 Mkr.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-11-24
- Sundsvall Energi AB:s skrivelse 2006-11-20 med bilaga "kassaflödesanalys"

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 536/06 046

§ 32 Ansökan om bidrag ur kommunstyrelsens donationsstiftelser för "allmännyttiga ändamål"

Beslut

Finansutskottet beslutar

att bevilja bidrag på totalt 540 000 kr ur kommunstyrelsens stiftelser för "allmännyttiga ändamål" enligt nedanstående punkter 1-4.

Bakgrund

Kommunstyrelsen förvaltar ett antal stiftelser som har ändamålet "för kommunen nyttiga ändamål". De stiftelser som föreslås användas i detta beslut är Makarna Altins fond, LF och MB Berns donationsfond, O Elimelins fond, JA och M Hedbergs fond, J af Sandebergs fond och P Näslanders fond. Disponibel avkastning uppgår till ca 1 mkr.

Stiftelser med ändamål "för kommunen nyttiga ändamål" bör i så stor utsträckning som möjligt användas så att många kommunmedborgare kan ges möjlighet att ta del/få nytta av de satsningar som bidrag från stiftelserna skapar samt att det också bör vara värdebeständigt och långsiktigt.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-12-11

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 500/06 024

§ 33 Fördelning av betalningsansvar för Ädel-personalens avtalspensioner

Beslut

Finansutskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Våren 1993 slöt Svenska kommunförbundet och Landstingsförbundet en överenskommelse om pensionskostnadsreglering med anledning av ÄDEL-reformen och rekommenderade kommuner och landsting att tillämpa denna överenskommelse. Överenskommelsen innebar att sista-handsansvaret inte skulle vara tillämpligt vid huvudmannaskapsförändringar, utan landstingen skulle bidra till kommunens pensionskostnader för den personal som övergått till kommunal tjänst. I överenskommelsen sägs uttryckligen att den enbart avser pensioner enligt PA-KL.

Med utgångspunkt från förbundens rekommendation träffades lokalt avtal mellan kommunerna i Västernorrland och Västernorrlands läns landsting angående Ädel-personalens pensioner.

Från och med 1998 trädde ett nytt pensionsavtal (PFA) i kraft. PFA bygger på delvis andra principer än PA-KL och bl a avskaffades sista-handsansvaret. PFA har dessutom från och med 2006 ersatts av KAP-KL. Landstingets betalningsansvar har inte anpassats till PFA från 1998 och nuvarande avtal KAP-KL. Detta innebär att pensionsadministratörerna – KPA och SPP - är förhindrade att debitera landstingen kostnadsbidrag till kommunerna när pension utbetalas till de personer som inte uppbär pension enligt PA-KL.

Svenska kommunförbundet och Landstingsförbundet har inlett förhandlingar om att anpassa överenskommelsen till det nya avtalets regler. Parterna har dock inte kunnat nå fram till en uppgörelse trots flera försök. Det har medfört att det nu saknas avtal som reglerar betalningsansvaret för den berörda personalgruppens pensioner.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Vid överläggningar i länets nätverk av kommundirektörer förordades att Kommunförbundet Västernorrland anlitar KPA för kartläggning av antalet personer i länet som berörs inklusive de personer som omfattas av Handikappreformens hängavtal till Ädels ensionsöverenskommelse.

Enligt kommunstyrelsekontoret handlar det för Sundsvalls kommuns del om cirka 3 – 4 Mkr.

Kommunförbundets styrelse har beslutat utse en arbetsgrupp som utifrån resultatet av KPA's kartläggning inleder överläggningar med Landstinget Västernorrland om revidering av avtalet. I avvaktan på resultatet av överläggningarna med Landstinget behöver inga åtgärder vidtas.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-11-22
- Sveriges kommuner och landstings cirkulär 200:64 och bilaga

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 523/06 003

§ 34 Godkännande av ändring i stadgar för Oxsta Byggnadsförening

Beslut

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** såvitt avser §§ 14, 17 och 18 godkänna ändring i stadgarna för Oxsta Byggnadsförening;
- att** uttala att kommunen inte har något att erinra emot att Oxsta Byggnadsförening vid kommande stadgeändring ändrar stadgarna på sådant sätt att något kommunalt godkännande eller hembudsskyldighet inte erfordras.

Bakgrund

Oxsta Byggnadsförening har enligt sina stadgar till ändamål att driva och underhålla Oxsta gamla skola, belägen på fastigheterna Oxsta 1:4 och 1:13. Föreningen skall vidare upplåta lokaler i byggnaden till ”vällovliga sammanslutningar”.

Av handlingarna i ärendet framgår att byggnaden överlåtits av Selångers kommun till Oxsta Byggnadsförening.

Av för byggnadsföreningen tidigare gällande stadgar framgår att

- Inteckning i angivna fastigheter inte får ske utan medgivande från kommunalnämnden i Selångers kommun
- Ändring av stadgarna skall underställas Selångers kommunalnämnd för godkännande
- Vid en eventuell upplösning av föreningen skall fastigheten hembjudas Selångers kommun på samma villkor som föreningen av kommunen förvärvat densamma

Vid extra årsmöte den 12 november 2006 har Oxsta Byggnadsförening beslutat om vissa ändringar i dess stadgar. De ändringar som har koppling till ovan nämnda kommunala godkännande avser §§ 14, 17 och 18.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Paragraferna har ändrats på följande sätt:

- Vid ändring av stadgar skall efter beslut därom fattats å årsmöte/extra årsmöte denna/dessa ändring/ar underställa kommunstyrelsen i Sundsvalls kommun för godkännande
- Fastigheten Oxsta 1:4 & 1:13 får ej av föreningen intecknas utan medgivande av kommunstyrelsen i Sundsvalls kommun
- Vid eventuell upplösning av föreningen skall fastigheten Oxsta 1:4 & 1:13 hembjudas till Sundsvalls kommun (tid Selångers kommun) på samma villkor föreningen av kommunen förvärvat densamma

Oxsta Byggnadsförening har hemställt om kommunstyrelsens godkännande av ändring i stadgarna.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-12-01
- Oxsta Byggnadsförenings skrivelse 2006-11-27
- Stadgar för Oxsta Byggnadsförening

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 455/06 006

§ 35 Sammanträdesschema för finansutskottet 2007

Beslut

Finansutskottet beslutar

att godkänna sina sammanträdesdagar för 2007, samt att 13 februari, 15 maj och 9 oktober kan användas till utbildning.

Bakgrund

Den 24 oktober 2006, § 215, behandlade finansutskottet förslag till sammanträdesdagar för 2007.

Eftersom ansvarsfördelningen mellan kommunstyrelsens utskott har ändrats har kommunstyrelsekontoret anpassat sammanträdesdagarna efter de ekonomiska redovisningarna.

Ändringen har medfört att finansutskottets och samordningsutskottets sammanträdesdagar vissa månader har bytt plats. Ändringen har också medfört att finansutskottets sammanträden den 13 februari, 15 maj och 9 oktober föreslås ställas in, och istället användas till gemensam utbildning med samordningsutskottet.

Överläggning

Utskottet enas om att den 13 februari kan användas till gemensam överläggning med samordningsutskottet för diskussion om ansvarsfördelningen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2006-12-05
- Sammanträdesschema 2006-10-12, rev 2006-12-05

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 133/06 821

§ 36 Hamnarena för idrott och kultur - information

Beslut

Finansutskottet beslutar

att notera informationen.

Bakgrund

Vid dagens sammanträde lämnar ordföranden information om tidplanen för hamnarenaprojektet.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 533/06 102

§ 37 Val av ägarrepresentanter till Mitt Sverige Turism

Beslut

Finansutskottet beslutar

att som ägarrepresentanter till Mitt Sverige Turism utse Martin Johansson (s), Reinhold Hellgren och som ersättare Ingrid Möller (mp).

Bakgrund

Finansutskottet har att utse ägarrepresentanter till Mitt Sverige Turism.

Överläggning

Utskottet enas om att utse Martin Johansson (s), Reinhold Hellgren som ersättare Ingrid Möller (mp).

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 35/06 006

§ 38 För kännedom

Beslut

Finansutskottet beslutar

att lägga kännedomsärendena till handlingarna.

Ärenden för kännedom

SVERIGES KOMMUNER OCH LANDSTING

- Cirkulär 2006:79 Ändringar i Försäkringskassans regelverk avseende assistansersättning
- Cirkulär 2006:81 Budgetförutsättningar för åren 2007—2009
- Cirkulär 2006:82 Underlag för nämndbeslut om delegationsordning för den kommunala livsmedels- och foderkontrollen
- Ny skrift om ”Samtal om arbetsresultat och lön” (refereras till cirkulär 2006:80)
- Inbjudan till projektet ”En landsomfattande satsning på jämförelser” av kostnader och kvalitet i lokala nätverk. Projektet påbörjas 2007 och pågår under tre år.
- Inbjudan till remisskonferenserna ”En samhällsorganisation för framtiden” den
 - 11 april 2007 i Örebro
 - 12 april 2007 i Göteborg
 - 17 april 2007 i Jönköping
 - 25 april 2007 i Linköping
 - 26 april 2007 i Piteå
 - 3 maj 2007 i Sundsvall
 - 8 maj 2007 i Stockholm
 - 10 maj 2007 i Lund

KOMMUNALFÖRBUNDET VÄSTERNORRLAND

- Inbjudan till arbetsseminarium ”Gemensam regional FoU strategi” den 1 februari 2007 i Sundsvall

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KOMMUNLEX AB

- Inbjudan till kursen "Ny start för konkurrensutsättning och ökad marknadsanvändning" den 21-22 februari 2007 i Stockholm resp den 21-22 mars 2007 i Helsingborg

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Dnr 486/06 023

§ 39 Rekrytering av ny informations- och kommunikationschef

Beslut

Finansutskottet beslutar

att notera informationen.

Bakgrund

Finansutskottet godkände den 14 november 2006, § 8 att kommunstyrelsekontoret annonserar efter ny informations- och kommunikationschef.

Vid dagens sammanträde kommenterar kommundirektören annonsens utformning och markerar att annonsen kommer att betona att bildandet av den nya avdelningen innebär en ambitionshöjning betr. information och marknadsföring i Sundsvalls kommun.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------