

Ärendeförteckning

Sid nr

§ 108	Justering	3
§ 109	Ramavtal-elarbeten	4
§ 110	Ramavtal-takarbeten	5
§ 111	Stämmodirektiv Midlanda Centrum AB	7
§ 112	Stämmodirektiv Sundsvall Energi AB	9
§ 113	Stämmodirektiv Sundsvall Vatten AB	10
§ 114	Stämmodirektiv Gärde Förvaltnings AB	11
§ 115	Stämmodirektiv Utveckling Sundsvall AB	12
§ 116	Stämmodirektiv Stadsbacken AB	13
§ 117	Styrelsearvoden i Stadsbackenkongcernen 2004	14
§ 118	Lån till Sundsvalls Företagslokaler AB	15
§ 119	Budgetsamråd med Sundsvalls kammarorkester	16
§ 120	Årsredovisning 2003 för Sundsvall-Timrå Räddningstjänstförbund	17
§ 121	Ansökan om bidrag ur kommunstyrelsens stiftelser med ändamål "för meningsfull sommarverksamhet för behövande barn och ungdom"	18
§ 122	Utredning om arbetsmiljön i teaterkvarteren	20
§ 123	Utredning om framtida ansvar för kvällsuthyrning av skollokaler (exkl idrottshallar)	23
§ 124	Utredning om ansvar för en del av socialtjänstens bostäder (ej sjukhem och gruppboende)	25
§ 125	Information om kommunkompassen	26
§ 126	Utredning om överflyttning av kultur- och fritidsanläggningar från kärnverksamheten till bolagskongcernen	27
§ 127	Utredning om jämförelse av hur stora resurser som används till funktionerna ekonomi, upphandling och personal	29
§ 128	Information om utredning om hur ny teknik kan sänka kommunens kostnader för telefoni	30



SUNDSVALLS
KOMMUN

Kommunstyrelsens finansutskott

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2004-04-20

1

§ 129	Information om goda exempel	31
§ 130	Allmän information.....	32

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Tid Kl 14.00- 16.45

Plats Rum 538 A

Beslutande s Lars-Erik Nyberg ordförande ej § 116
s Agneta Eng tjänstgörande ersättare
s Martin Johansson
v Habib Effati
m Åsa Möller ordförande § 116
fp Lars Persson
kd Hans Brynielsson

Övriga Peter Gavelin kommundirektör
Åke Svensson stadsjurist
Gunn Tjernblom ekonom
Helena Sjöholm kommunsekreterare
Kjell Svensson upphandlingschef §§ 108-110
Lars Dysholm vd Stadsbacken §§ 118 samt 126
Christer Ersson fastighetsdirektör § 122
Helene Westerlud utredare § § 123-125
Christer Görlin IT-chef § 128
Maria Westerlund personal- och samordningssekreterare § 129

Protokollet omfattar §§ 108 -- 130

Justeras

Lars-Erik Nyberg
Ordförande

Åsa Möller
ordförande § 116

Habib Effati
Justerare

Helena Sjöholm
Sekreterare

§ 108 Justering

Att jämte ordförandena Lars-Erik Nyberg (§§ 108-115 samt 117-130) och Åsa Möller (§ 116) justera dagens protokoll utses Habib Effati.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Dnr 222/04 050

§ 109 Ramavtal-elarbeten

Beslut

Finansutskottet beslutar

att uppdra åt upphandlingsenheten att teckna ramavtal med Lundins Elektriska AB, Elicentra AB, Sundsvalls El och Larmservice AB, Skanska Electro AB för perioden 2004-06-01—2006-05-31 med en förlängningsklausul på 1 år t o m 2007-05-31,

och att avrop i första hand sker med Lundins Elektriska AB, i andra hand med Elicentra AB och tredje hand med Sundsvall El & Larmservice AB eller Skanska Electro AB som vid utvärderingen ansågs vara likvärdiga.

Bakgrund

Kommunstyrelsekontoret har överlämnat underlag för nytt ramavtal avseende el-arbeten.

Nuvarande ramavtal är tecknat med Skanska Electro AB.

Kommunens kostnader för elarbeten uppgick år 2002 till ca 5 Mkr

30 leverantörer har erhållit förfrågningsunderlaget för anbud. Vid anbudstidens utgång hade 16 leverantörer inkommit med anbud.

I förfrågningsunderlaget angavs att kommunen kommer att anta det anbud som bedöms vara det ekonomiskt mest fördelaktiga.

En upphandlingsgrupp bestående av personal från fastighetskontoret och upphandlingsenheten har deltagit i anbudsbedömningen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-06
- Utvärderingsprotokoll ref 03-1375

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Dnr 223/04 050

§ 110 Ramavtal-takarbeten

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** uppdra åt upphandlingsenheten att teckna ramavtal för plåtarbeten med Takringen i Norr AB samt Winther Bygg AB för perioden 2004-05-01—2006-04-30 med förlängningsklausul på 1 år t o m 2007-04-30, samt att avrop i första hand skall göras med Takringen i Norr AB och i andra hand med Winther Bygg AB,
- att** uppdra åt upphandlingsenheten att teckna ramavtal för papparbeten med Takcompagniet samt JYAB för perioden 2004-05-01—2006-04-30 med förlängningsklausul på 1 år t o m 2007-04-30, samt att avrop i första hand skall göras med Takcompagniet och i andra hand med JYAB, samt
- att** uppdra åt upphandlingsenheten att teckna ramavtal för snöskottning med samtliga anbudslämnare för perioden 2004-05-01—2006-04-30 med förlängningsklausul på 1 år t o m 2007-04-30 och att beställningar görs i första hand med Takcompagniet, i andra hand med Takringen i Norr AB, i tredje hand med Winther Bygg AB, i fjärde hand med Högbergs Svets & Plåtslageri AB och i femte hand med Tisol Norrland AB.

Bakgrund

Kommunstyrelsekontoret har överlämnat underlag för nytt ramavtal avseende takarbeten.

Nuvarande ramavtal är tecknat med Högbergs Svets & Plåtslageri AB, Takringen i Norr AB samt Winther Bygg AB.

Kommunens kostnader för takarbeten uppgick år 2002 till ca 2 Mkr.

15 leverantörer har erhållit förfrågningsunderlaget för anbud. Vid anbudstidens utgång hade 6 leverantörer inkommit med anbud.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

I förfrågningsunderlaget angavs att kommunen kommer att anta det anbud som bedöms vara det ekonomiskt mest fördelaktiga.

En upphandlingsgrupp bestående av personal från fastighetskontoret och upphandlingsenheten har deltagit i anbudsbedömningen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-06
- Utvärderingsprotokoll ref 03-1380

Dnr 174/04 107

§ 111 Stämmodirektiv Midlanda Centrum AB

Beslut

Finansutskottet beslutar att uppdra stämooombudet

- att** föreslå en ändring av bolagsordningen för Midlanda Centrum AB såtillvida att bolaget i framtiden ska arbeta med strategisk flygplatsutveckling, bland annat insatser för utveckling av flygförbindelser, samt
- att** tillstyrka ansvarsfrihet.

Bakgrund

Midlanda Centrum AB ägs till lika delar av Sundsvall, Timrå och Härnösands kommuner. Dess syfte är att stimulera tillväxt av kommersiell verksamhet på av bolaget ägd mark. Bolagets verksamhet består av att bedriva markexploatering för kommersiell användning och att uppföra och förvalta fastigheter i anslutning till Sundsvall-Härnösands flygplats.

Midlanda Centrum AB har upprättat årsredovisning 2003 inför bolagsstämman som äger rum den 23 april 2004.

Kommunstyrelsekontoret har inga erinringar mot den upprättade årsredovisningen för år 2003 och föreslår att stämooombudet bör bevilja ansvarsfrihet.

Kommunstyrelsekontoret anser dock det vara av yttersta vikt för Sundsvallsregionens fortsatta utveckling att goda flygförbindelser till och från Midlanda flygplats upprätthålls och utvecklas. I linje med detta bör stämooombudet ges i uppdrag att föreslå en ändring av bolagsordningen för Midlanda Centrum AB såtillvida att bolaget i framtiden ska arbeta med strategisk flygplatsutveckling, bland annat insatser för utveckling av flygförbindelser.

Överläggning

Lars Persson (fp) för fram åsikten att bolaget som helhet borde avvecklas. Åsa Möller (m) instämmer i åsikten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Utskottet för också diskussion om andra kommuners inställning till bolaget.

Efter avslutad överläggning beslutar utskottet i enlighet med föreliggande förslag.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-06
- Kallelse till bolagsstämma, Midlanda Centrum AB
- Årsredovisning, Midlanda Centrum AB

Dnr 180/04 107

§ 112 Stämmodirektiv Sundsvall Energi AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** stämooombudet ska tillstyrka ansvarsfrihet samt
- att** stämooombudet, i enlighet med finansutskottet beslut den 6 april 2004, § 109, överlämnar och informerar om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 enligt sammanställning av kommunstyrelsekontoret den 6 april 2004

Bakgrund

Sundsvall Energi AB har upprättat årsredovisning 2003 inför bolagsstämman som äger rum den 22 april 2004.

Kommunstyrelsekontoret har inga erinringar mot den upprättade årsredovisningen för år 2003.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att stämooombudet bör bevilja ansvarsfrihet. Kontoret föreslår också att stämooombudet i enlighet med finansutskottets beslut den 6 april 2004, § 109, ska överlämna och informera om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 utifrån den sammanställning kommunstyrelsekontoret upprättade den 6 april 2004.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-07
- Kallelse till bolagsstämma, Sundsvall Energi AB
- Årsredovisning, Sundsvall Energi AB

Dnr 178/04 107

§ 113 Stämmodirektiv Sundvall Vatten AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** stämmoombudet ska tillstyrka ansvarsfrihet, samt
- att** stämmoombudet, i enlighet med finansutskottets beslut den 6 april 2004, § 109, överlämnar och informerar om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 enligt sammanställning av kommunstyrelsekontoret den 6 april 2004.

Bakgrund

Sundsvall Vatten AB har upprättat årsredovisning 2003 inför bolagsstämman som äger rum den 22 april 2004.

Kommunstyrelsekontoret har inga erinringar mot den upprättade årsredovisningen för år 2003.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att stämmoombudet bör bevilja ansvarsfrihet. Kontoret föreslår också att stämmoombudet i enlighet med finansutskottets beslut den 6 april 2004, § 109, ska överlämna och informera om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 utifrån den sammanställning kommunstyrelsekontoret upprättade den 6 april 2004.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-07
- Kallelse till bolagsstämma, Sundsvall Vatten AB
- Årsredovisning, Sundsvall Vatten AB

Dnr 173/04 107

§ 114 Stämmodirektiv Gärde Förvaltnings AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** stämooombudet ska tillstyrka ansvarsfrihet, samt
- att** stämooombudet, i enlighet med finansutskottet beslut den 6 april 2004, § 109, överlämnar och informerar om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 enligt sammanställning av kommunstyrelsekontoret den 6 april 2004.

Bakgrund

Gärde Förvaltnings AB har upprättat årsredovisning 2003 inför bolagsstämman som äger rum den 23 april 2004.

Kommunstyrelsekontoret har inga erinringar mot den upprättade årsredovisningen för år 2003.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att stämooombudet bör bevilja ansvarsfrihet. Kontoret föreslår också att stämooombudet i enlighet med finansutskottets beslut den 6 april 2004, § 109, ska överlämna och informera om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 utifrån den sammanställning kommunstyrelsekontoret upprättade den 6 april 2004.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-07
- Kallelse till bolagsstämman, Gärde Förvaltnings AB
- Årsredovisning, Gärde Förvaltnings AB

Dnr 156/04 107

§ 115 Stämmodirektiv Utveckling Sundsvall AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** stämooombudet ska tillstyrka ansvarsfrihet, samt
- att** stämooombudet, i enlighet med finansutskottet beslut den 6 april 2004, § 109, överlämnar och informerar om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 enligt sammanställning av kommunstyrelsekontoret den 6 april 2004.

Bakgrund

Utveckling Sundsvall AB har upprättat årsredovisning 2003 inför bolagsstämman som äger rum den 22 april 2004.

Samråd har skett med moderbolaget Stadsbacken AB.

Kommunstyrelsekontoret har inga erinringar mot den upprättade årsredovisningen för år 2003.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att stämooombudet bör bevilja ansvarsfrihet. Kontoret föreslår också att stämooombudet i enlighet med finansutskottets beslut den 6 april 2004, § 109, ska överlämna och informera om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 utifrån den sammanställning kommunstyrelsekontoret upprättade den 6 april 2004.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-07
- Kallelse till bolagsstämma, Utveckling Sundsvall AB
- Årsredovisning, Utveckling Sundsvall AB

Dnr 157/04 107

§ 116 Stämmodirektiv Stadsbacken AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** stämooombudet ska tillstyrka ansvarsfrihet, samt
- att** stämooombudet, i enlighet med finansutskottet beslut den 6 april 2004, § 109, överlämnar och informerar om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 enligt sammanställning av kommunstyrelsekontoret den 6 april 2004.

Bakgrund

Stadsbacken AB har upprättat årsredovisning 2003 inför bolagsstämman som äger rum den 23 april 2004.

Kommunstyrelsekontoret har inga erinringar mot den upprättade årsredovisningen för år 2003.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att stämooombudet bör bevilja ansvarsfrihet. Kontoret föreslår också att stämooombudet i enlighet med finansutskottets beslut den 6 april 2004, § 109, ska överlämna och informera om kommunfullmäktiges beslut under 2003-2004 utifrån den sammanställning kommunstyrelsekontoret upprättade den 6 april 2004.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-07
- Kallelse till bolagsstämma, Stadsbacken AB
- Årsredovisning, Stadsbacken AB

Jäv

Det antecknas till protokollet att Lars-Erik Nyberg (s) p.g.a. jäv inte deltog i ärendets handläggning. Åsa Möller (m) gick in som ordförande.

Dnr 98/04 024

§ 117 Styrelsearvoden i Stadsbackenkongcernen 2004

Beslut

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att utan eget förslag överlämna ärendet till kommunfullmäktige.

Bakgrund

Arvodeskommittén har behandlat Stadsbackens förslag till styrelsearvoden i Stadsbackenkongcernen.

Kommittén tillstyrker förslaget och föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa föreslagna styrelsearvoden och att arvoden gällande från och med 1 april 2004.

Överläggning

Utskottet diskuterar deltidsarvoden och dagarvoden.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse, 2004-04-05
- Stadsbackens skrivelse med bilaga ”Styrelsearvoden Stadsbackenkongcernen 2004”, 2004-03-01



Dnr 185/04 045

§ 118 Lån till Sundsvalls Företagslokaler AB

Beslut

Finansutskottet beslutar

att låna 90 Mkr till Sundsvalls Företagslokaler AB.

Bakgrund

Sundsvalls Företagslokaler AB ansöker om ett lån på 90 Mkr för ombyggnad av fastigheten Tuna-Ångom 1:79.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att ansökan ska beviljas.

Överläggning

Utskottet diskuterar om Stadsbacken som moderbolag borde ha gjort ansökan men konstaterar att detta inte har någon formell betydelse för ärendets hantering.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-05
- Sundsvalls Företagslokaler AB:s skrivelse 2004-03-30

Dnr 120/04 042

§ 119 Budgetsamråd med Sundsvalls kammarorkester

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** den 19 maj 2004, kl. 10.00, hålla budgetsamråd med direktionen för Sundsvalls kammarorkester, samt
- att** utse Ewa Back (s) med Habib Effati som ersättare, samt Åsa Möller (m) till kommunens representanter vid samrådet.

Bakgrund

Direktionen för Sundsvalls kammarorkester ska enligt förbunds-
direktionens arbetsformer § 16 ha samråd med medlemmarna för att
fastställa årsbudgeten.

I skrivelse till kommunstyrelsen föreslår ordföranden i Sundsvalls
kammarorkester att samrådet om 2005 års budget hålls den 19 maj
2004, kl.10.00.

Överläggning

Utskottet enas om att utse Åsa Möller (m) och Ewa Back (s) till
kommunens representanter vid samrådet. Vid förhinder ska Habib
Effati (v) ersätta Ewa Back.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-07
- Kulturnämndens skrivelse 2004-03-26

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Dnr 187/04 042

§ 120 Årsredovisning 2003 för Sundsvall-Timrå Räddningstjänstförbund

Beslut

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att bevilja förbundsdirektionen och de enskilda förtroendevalda i Sundsvall-Timrå Räddningstjänstförbund ansvarsfrihet för verksamheten 2003 enligt revisorernas förslag i revisionsberättelsen

Bakgrund

Räddningstjänstförbundet Sundsvall-Timrå har överlämnat sin årsredovisning för 2003 till kommunen.

Årets resultat för Räddningstjänstförbundet är ett överskott på 891 tkr. Resultatet belastas av kostnader avseende ökade pensionsavsättningar med 2,1 Mkr för vilka förbundet inte kompenserats.

Revisorerna tillstyrker att förbundsdirektionen och de enskilda förtroendevalda beviljas ansvarsfrihet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-13
- Revisorernas skrivelse 2004-03-31
- Revisionsrapport 2004-03-30

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Dnr 199/04 046

§ 121 Ansökan om bidrag ur kommunstyrelsens stiftelser med ändamål "för meningsfull sommarverksamhet för behövande barn och ungdom"

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** bevilja bidrag på 813.570 kr ur kommunstyrelsens stiftelser för "meningsfull sommarverksamhet för behövande barn och ungdom" till förvaltningar/föreningar enligt kommunstyrelsekontorets förslag,
- att** uppdra åt kommunstyrelsekontoret att begära in redovisningar över genomförda sommarverksamheter.

Bakgrund

Kommunstyrelsekontoret förvaltar fem stiftelser som efter permutation 1998 har ändamålet "*Meningsfull sommarverksamhet för behövande barn och ungdom*". Stiftelserna är M E Liedbergs räddningshemsfond, Inackorderingshemsfunds samfund, Änkefru Justina Altins donationer, Severin och Malin Axells barnbördshusfond och Fruarnas barnbördshusfond.

Kommunstyrelsekontoret har hittills erhållit åtta ansökningar om bidrag ur ovannämnda stiftelser. Kommunstyrelsekontoret har diskuterat med föreningar/förvaltningar hur stiftelsernas ändamål tillgodoses i den verksamhet som avses att bedrivas enligt ansökningarna.

Samråd har skett med ordförande i kulturnämnd och barn- och utbildningsnämnd som tillstyrker att föreningar/förvaltningar beviljas bidrag enligt nedanstående förslag:

- Matfors IF, bidrag på 113.300 kr för sommarverksamhet i Matfors.
- Kultur & Fritid, fritidsgårdarna, bidrag på 359.370 kr för sysselsättning av 110 ungdomar.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Kultur & Fritid inom Matfors-Stöde, bidrag på 96.250 kr för dagaktiviteter, läger samt resa till Göteborg.
- Kultur & Fritid, bidrag på 114.750 kr för kommunövergripande sommarverksamhet för funktionshindrade ungdomar.
- Kultur & Fritid, Opalen, bidrag på 46.500 kr för funktionshindrade ungdomar på Opalen.
- Kultur & Fritid, Sticksjö och Granloholms skola; BRÅ Granloholm, bidrag på 40.000 kr för dagaktiviteter, utflykter m m.
- Barn- o utbildning, Öppna förskolan Granloholm, bidrag på 11.400 kr för dagkolloverksamhet m m i samarbete med Selångers församling.
- Socialtjänsten, korttidshemmet Solrosen, bidrag på 32.000 kr för utflykter m m för de som vistas i korttidsboendet.

Överläggning

Åsa Möller (m) ställer frågor om Matfors IF:s ansökan, samt marknadsföring av sommarverksamheten.

Ekonomerna svarar att marknadsföringen sker genom ordföranden i barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden och kultur- och fritidsnämnden.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-15

Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Dnr 565/02 045

§ 122 Utredning om arbetsmiljön i teaterkvarteren

Beslut

Finansutskottet beslutar

- att** fastighetskontoret inför ärendets behandling i kommunstyrelsen även ska se över lokalernas tillgänglighet för publiken ur ett handikappersperspektiv. I detta uppdrag ingår även att se om medel finns avsatta i det handikappolitiska programmet för denna handikappanpassning,
- att** i enlighet med dagens diskussion göra redaktionella ändringar i förvaltningsskrivelsen vad avser förslagets beteckning m.m., samt
- att** därefter överlämna ärendet till kommunstyrelsen med förslaget att styrelsen ska föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna utredningen om arbetsmiljön i Teaterkvarteren och att denna utredning är ett komplement till de utredningsalternativ som redovisades i fullmäktige den 26 januari 2004, § 162.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade på sitt sammanträde den 26 januari 2004, § 162, att återremittera frågan om scenhus till kommunstyrelsen med motiveringen att fastighetsnämnden skall göra en utredning med syftet att utifrån en ny fullständig arbetsmiljögenomgång av befintliga lokaler i teaterkvarteren kostnadsberäkna de åtgärder som *måste* vidtas enligt gällande arbetsmiljöregler.

För att klarlägga utredningsuppdraget föreslog fastighetsdirektören vid en muntlig föredragning för finansutskottet den 9 mars 2004, § 67 att den nu aktuella utredningen ska bestå av en kostnadsberäkning för att åtgärda de identifierade arbetsmiljöproblemen i Teaterkvarteren. Resultatet ska presenteras så att samtliga identifierade arbetsmiljöproblem sammanställs i en lista och utredningens resultat anges för vart och ett med kostnadsberäkningar, alternativt förklaring till varför åtgärd inte kostnadsberäknats. I sammanställningen ska utredningens resultat och de tre tidigare utredningsalternativen ställas

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

upp bredvid varandra, och genom X-markeringar ska det framgå vilka problem som kan lösas i respektive alternativ.

Fastighetskontoret har i skrivelse daterad 15 april 2004 överlämnat denna sammanställning

Som framgår av sammanställningen är det möjligt att lösa ett antal, dock inte alla, av de problem som anmälts från Kulturförvaltningen och Teater Västernorrland genom att vidta åtgärder i befintliga lokaler. Vissa av lokalerna är kommunens egna och andra är inhyrda. Om investeringar skall genomföras i inhyrda lokaler bör det särskilt diskuteras vilka avskrivningstider och vilka kontraktslängder som kommunen skall försöka förhandla fram då hyreskontrakten skall omförhandlas. Det är viktigt att notera att ett antal av arbetsmiljöproblemen är relaterade till att nuvarande lokaler är utspridda, vilket i sig orsakar logistiksvårigheter och exempelvis psykosociala arbetsmiljöproblem. Dessa problem kan inte åtgärdas genom insatser i befintliga lokaler.

Överläggning

Fastighetsdirektören föredrar ärendet.

Åsa Möller (m) undrar om teaterstyrelsen får information om underlaget. Fastighetsdirektören besvarar att han ska föredra ärendet vid styrelsens nästa möte.

På fråga av Lars Persson (fp) förs diskussion om avtalskonstruktionen mellan hyresägaren och hyresgästerna.

Habib Effati (v) ställer frågor om utredningen har tagit hänsyn till lokalernas handikappanpassning för publiken, samt om fastighetskontorets fyra alternativ kunde ha rubricerats tydligare.

Fastighetsdirektören svarar med att kontoret i detta uppdrag inte har studerat lokalernas handikappanpassning för publiken.

Utskottet enas om att utredningen även ska inkludera denna aspekt.

Diskussion förs om medel för det handikappolitiska programmet kan användas för att öka lokalernas tillgänglighet. Fastighetskontoret uppdras att undersöka detta.

Utskottet enas också om att göra redaktionella ändringar i fastighetskontorets skrivelse så att de fyra alternativen rubriceras tydligare, samt att en kolumn ska förtydligas.

Beslutsunderlag

- Fastighetskontorets skrivelse 2004-04-15

Dnr 205/04 042

§ 123 Utredning om framtida ansvar för kvällsuthyrning av skollokaler (exkl idrottshallar)

Beslut

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** uppdra till kultur- och fritidsnämnden att ta fram kommunövergripande riktlinjer för tillfällig uthyrning samt utreda möjligheten att administrera all tillfällig uthyrning via Kultur & Fritids uthyrningsbyrå, samt
- att** uppdra till kultur- och fritidsnämnden att kartlägga de marknadsmässiga villkoren för uthyrning av skollokaler exkl. idrottshallar kvällstid, samt
- att** uppdra till kultur- och fritidsnämnden att reservera medel i 2005 års budget för slitage uppkommen i samband med kvällsuthyrning av skollokaler.

Bakgrund

I samband med kommunstyrelsens behandling av direktiv för årsbudget 2005 uppdrogs kommunstyrelsekontoret att i samråd med kultur- och fritidsnämnden samt barn- och utbildningsnämnden flytta ansvaret för uthyrning av skollokaler (exkl. idrottshallar) kvällar och helger från Kultur och Fritid till barn- och utbildningsförvaltningen (se kommunstyrelsen § 26/2004).

Kommunstyrelsekontoret har i skrivelse daterad den 13 april 2004 överlämnat slutrapporten. Rapporten ska efter behandling i finansutskottet överlämnas till budgetutredningen.

I rapporten konstateras att kultur & fritid inte har något incitament att öka uthyrningen till föreningslivet, ej heller barn- och utbildningsförvaltningen har ett sådant incitament för ökad uthyrning, då kostnaden per uthyrningstimme är högre än intäkten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Tanken att skolorna själva tar hand om uthyrningsverksamhetens kostnader och intäkter är oprövad i Sundsvall. Att det uppnås en ökad nettointäkt genom att överföra ansvaret från Kultur & Fritid till barn- och utbildningsförvaltningen är svårt att se.

Utifrån det faktum att inga klara direktiv finns om syfte och mål med kvällsuthyrning i ett kommunperspektiv bör kommunövergripande riktlinjer för tillfällig uthyrning av kommunens lokaler antas. Eftersom största kompetensen inom sakområdet finns inom Kultur & Fritid, bör kultur- och fritidsnämnden fastställa dessa riktlinjer. Samtidigt bör nämnden utreda förutsättningarna att administrera all tillfällig uthyrning av kommunala lokaler via uthyrningsbyrån.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-13
- Slutrapport *Framtida ansvar för kvälls- uthyrning av skollokaler (exkl idrottshallar)* mars 2004

Dnr 206/04 042

§ 124 Utredning om ansvar för en del av socialtjänstens bostäder (ej sjukhem och gruppboende)

Beslut

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** uppdra till socialnämnden och Mitthem att under 2004 träffa en överenskommelse angående uthyrning av lägenheter till kapitalsvaga hushåll eller hushåll som av andra skäl har svårt att hävda sig på bostadsmarknaden, samt
- att** uppdra till kommunstyrelsekontoret att i samråd med bl.a. stadsbyggnadskontoret göra förslag till direktiv för arbete med att skapa riktlinjer för kommunens bostadsförsörjning.

Bakgrund

I samband med kommunstyrelsens behandling av direktiv för årsbudget 2005 uppdrogs kommunstyrelsekontoret att i samarbete med Mitthem och socialnämnden utreda hur Mitthem kan ta ansvar för en del av de bostäder som idag administreras av socialtjänsten (dock ej sjukhus och gruppboenden, (se kommunstyrelsen § 26/2004).

Kommunstyrelsekontoret har den 6 april 2004 överlämnat den slutgiltiga rapporten. Rapporten ska efter behandling i finansutskottet överlämnas till budgetutredningen

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-06
- Slutrapport *Framtida ansvar för en del av socialtjänstens bostäder (ej sjukhem och gruppboende)* april 2004

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Dnr 19/04 041

§ 125 Information om kommunkompassen

Beslut

Finansutskottet beslutar

att notera informationen.

Bakgrund

I samband med kommunstyrelsens behandling av direktiv för årsbudget 2005 konstaterades att kommunstyrelsen måste på allvar ta till sig den kritik som framkom i Kommunkompassen rörande bristen på helhetsgrepp om verksamheten. Kommunstyrelsen måste skapa fler tillfällen till diskussion och analys av hur den politiska styrningen av verksamheten ska kunna förbättras (se kommunstyrelsen § 26/2004).

Vid dagens sammanträde ges information om kommunstyrelsekontorets arbete med verksamhetsförbättring. Informationen kommer även att delges budgetberedningen.

Överläggning

Utredaren förklarar att kontoret arbetar med att omarbeta budgeten till en mål- och resursplan. Detta kan eventuellt ske inför 2006 års budget.

Andra verksamhetsförbättringar kontoret arbetar med är ledningsinformationssystemet, översyn av samtliga styrdokument, internkontroll, 24- h myndighet, synpunktshanteringskoncept och ledarutbildningar.

Åsa Möller (m) undrar hur samarbetet med de andra förvaltningarna sker, samt påpekar att det är viktigt att budgeten blir en mål- och resursplan.

Dnr 19/04 041

§ 126 Utredning om överflyttning av kultur- och fritidsanläggningar från kärnverksamheten till bolagskoncernen

Beslut

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att kommunstyrelsekontoret får i uppdrag att i samråd med Stadsbacken AB, kultur- och fritidsnämnden och fastighetsnämnden utreda vidare möjligheten till överflyttning av en eller flera anläggningar till bolagskoncernen.

Innan förslag om överföringar presenteras ska förutsättningarna för överföringarna klargöras av kommunstyrelsekontoret. Utredningen bör bedrivas under ledning av en anlitad resurs.

Bakgrund

I samband med kommunstyrelsens behandling av direktiv för årsbudget 2005 uppdrogs kommunstyrelsekontoret att i samverkan med Stadsbacken bereda frågan om en överflyttning av det ekonomiska ansvaret för en kultur- och fritidsanläggning från kärnverksamheten till bolagskoncernen (se kommunstyrelsen § 26/2004).

Kommunstyrelsekontoret har i skrivelse daterad den 19 april 2004 överlämnat utredningsrapporten. Rapporten kommer även att delges budgetberedningen.

I rapporten konstateras att man kan välja olika perspektiv inför att föreslå förändringar; exempelvis vilken anläggning är enklast att flytta, - vilken anläggning har störst potential att ge bolagskoncernen intäkter etc.

Berörda parters synpunkter indikerar att Tonhallen och Indalslidens turistanläggning är de anläggningar som är enklast att överflytta främst på grund av att kommunen inte har någon egen personal engagerad.

Berörda parters synpunkter indikerar samtidigt att en överföring av en eller flera anläggningar måste föregås av en fördjupad utredning där

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

alla konsekvenser tydligt klarläggs, t ex organisatoriska och redovisningstekniska och juridiska konsekvenser d.v.s. att överföringen anpassas till aktiebolagslagens krav, momsfrågor, LOU etc. Vidare bör kultur- och fritidspolitiska mål klargöras.

Kommunstyrelsekontoret föreslår därför att kommunstyrelsekontoret får i uppdrag att i samråd med Stadsbacken AB, kultur- och fritidsnämnden och fastighetsnämnden utreda vidare möjligheten till överflyttning av en eller flera anläggningar till bolagskoncernen.

Innan förslag om överföringar presenteras ska förutsättningarna för överföringarna klarläggas av kommunstyrelsekontoret. Utredningen bör bedrivas under ledning av en externt anlitad resurs. Inriktningen bör vara att i första hand överföra Tonhallen och Indalslidens turistanläggning till Stadsbacken AB och i andra hand föreslå andra tänkbara anläggningar.

Överläggning

Lars Persson (fp) yrkar avslag till fortsatt utredning detta för att föreslagen inriktning fokuserar på fel problem.

Åsa Möller (m) är positiv till att gå vidare med utredningen men föreslår att utredningen ska ske förutsättningslöst. Utredningens inriktning bör därför inte vara att i första hand se över överföringen av Tonhallen och Indalslidens turistanläggningar till Stadsbacken AB.

Stadsjuristen förklarar att avseende Vetten bör utskottet ta ställning till om den bör vara kvar inom förvaltningen eller läggas i Stadsbacken. Detta för att kultur- och fritidsnämnden anser att deras ansvar beträffande Vetten idag är oklart.

Diskussion förs också om anlitaandet av externa utredare.

Efter avslutad överläggning ställer ordföranden proposition på Lars Perssons förslag och finner att utskottet beslutar att utredningen ska bedrivas förutsättningslöst och inte i första hand se över Tonhallens och Indalslidens ägarförhållanden.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-19

Dnr 207/04 042

§ 127 Utredning om jämförelse av hur stora resurser som används till funktionerna ekonomi, upphandling och personal

Beslut

Finansutskottet beslutar

att förklara studien avslutad, samt

att överlämna studien till budgetberedningen.

Bakgrund

I samband med kommunstyrelsens behandling av direktiv för årsbudget 2005 uppdrogs kommunstyrelsekontoret att jämföra hur stora resurser som används till funktionerna ekonomi- upphandling och personal i Sundsvalls kommun jämfört med andra kommuner av vår storlek. (kommunstyrelsen § 26/2004)

Kommunstyrelsekontoret har gjort en jämförande studie med Lunds och Umeå kommun. I studien konstateras att det är svårt att dra direkta slutsatser av en sådan här jämförelse. Men studien tyder på att de tre jämförda kommunerna lägger ner ungefär lika stora resurser på funktionerna.

Ett givande moment med jämförelsen har varit en kunskapsöverföring mellan kommunerna. De iakttagelser som har gjorts i studien kommer att finnas med i kommunstyrelsekontorets interna arbete med verksamhetsförbättring.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse 2004-04-14
- Rapport *Jämförelse av hur stora resurser som används till funktionerna ekonomi, upphandling och personal i Sundsvall, Umeå och Lunds kommuner*, april 2004

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Dnr 19/04 041

§ 128 Information om utredning om hur ny teknik kan sänka kommunens kostnader för telefoni

Beslut

Finansutskottet beslutar

att notera informationen.

Bakgrund

I samband med kommunstyrelsens behandling av direktiv för årsbudget 2005 uppdrogs kommunstyrelsekontoret att i samråd med fastighetsnämnden ta fram förslag på hur ny teknik skulle kunna sänka kommunens kostnader för telefoni (se kommunstyrelsen § 26/2004).

Vid dagens sammanträde lämnas information om denna utredning. Informationen kommer även ingå i budgetberedningens underlag.

Överläggning

IT-chefen informerar om att det har tillsatts en projektgrupp bestående av representanter från IT-enheten och fastighetskontoret. De frågor gruppen studerar är tydliggörande av ansvarsområdena, samordning, tekniska förutsättningar. Den slutgiltiga rapporten kommer att vara färdigställd den 30 april 2004.

Lars Persson (fp) undrar om samverkan i utredningen sker med andra kommuner.

Dnr 19/04 041

§ 129 Information om goda exempel

Beslut

Finansutskottet beslutar

att notera informationen.

Bakgrund

I samband med kommunstyrelsens behandling av direktiv för årsbudget 2005 uppdrogs nämnderna får uppdraget att inventera de projekt och idéer som genomförts med lyckat resultat och som kan spridas vidare till andra nämnder (se kommunstyrelsen § 26/2004).

Vid dagens sammanträde redogörs kommunstyrelsekontoret arbete med idéinventeringen. Informationen kommer även ingå som underlag till budgetberedningen.

Överläggning

Personal- och samordningssekreteraren informerar om hur kommunstyrelsekontoret arbetar för att ta fram goda exempel som finns inom kommunen.

Hon nämnder att Umeå kommun har *månadens goda exempel* vilket uppmärksammas på kommunstyrelsens sammanträde.

Åsa Möller (m) ställer frågor om ledningsinformationen.

Dnr 151/04 105

§ 130 Allmän information

Åsa Möller (m) framför att hon till på fredag den 23 april 2004 önskar få se förslaget om skatteutjämning och vårpropositionen och dess konsekvenser för Sundsvalls kommun.

Ekonomerna förklarar att detta material och frågeställning kommer att finnas tillgängligt i budgetmaterialet som tillgängliggörs måndagen den 26 april 2004.

Åsa Möller (m) informerar också om att SJ anordnar ett informationsmöte om järnvägsutbyggnaden. Mötet anordnas samma vecka som budgetberedningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande