

**Kommunstyrelsens finans- och näringslivsutskott
23 juni 2015**

	Sid
Justering.....	2
§155 Information om socialnämndens konkreta handlingsplan	3
§156 Ekonomisk månadsrapport maj 2015 för kommunen	4
§157 Kvittering av nämndernas och bolagens mål och resursplaner 2015 5	
§158 2014 års revision avseende Kommunalförbundet Kollektivtrafikmyndigheten i Västernorrland	8
§159 Försäljning av del av fastigheten Skönsmon 2:12	9
§160 Köp av fastigheten Njurunda Prästbol 1:111	10
§161 Nordichallens stängning - ekonomisk kompensation till föreningar.....	11
§162 Fullmakt för Sundsvalls kommuns medelsförvaltning, revidering	12
§163 Upphörande av skolverksamhet i Anundgård.....	13
§164 Avtal om parkeringsköp vid bostadsbyggande inom exploateringsområde Norra kajen och Södra kajen	15
§165 Slutredovisning av MRP-uppdrag SAM 2015:B - Använd Mitthem AB för en aktivare bostadspolitik	16
§166 Ombud för kommunen i mål om betalningsföreläggande	17
§167 Utdelning av avkastning 2015 ur kommunstyrelsens donationsstiftelser för allmännyttiga ändamål.....	18

Tid	Kl. 14:00–15.00		
Plats	Kommunhuset, rum 538 A		
Beslutande	Peder Björk (S) Malin Larsson (S) Åsa Ulander (S) Hans Zetterkvist (V) Reinhold Hellgren (C) Jörgen Berglund (M) Stefan Falk (FP)	ordförande v. ordförande ej § 158 p.g.a. jäv	
Övriga	Christofer Nilsson Stefan Söderlund Örjan Folkesson Maud Viklander Marianne Bergman Anette Ståby	kommunsekreterare kommundirektör ekonomidirektör controller Tf. socialdirektör ekonomichef socialtjänsten	§ 155 § 155

Protokollet omfattar §§ 155–167

Det noteras till protokollet att ärende 5, ”Försäljning av del av fastigheten Skönsmon 2:12” utgår från dagens sammanträde.

Justeras

Peder Björk
Ordförande

Stefan Falk
Justerare

Jörgen Berglund
Justerare § 158

Christofer Nilsson
Sekreterare

Justering

Att justera dagens protokoll utses Stefan Falk med Jörgen Berglund som ersättare.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§155 Information om socialnämndens konkreta
handlingsplan
(KS-2015-00247)**

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

att notera informationen.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2014-09-29 § 212 att socialnämnden ska rapportera om den nya mer konkreta och uppföljningsbara handlingsplanen för att anpassa kostnaderna till beslutad budgetram till finans- och näringslivsutskottet varje månad.

Vid dagens sammanträde informerar Marianne Bergman, tf. socialdirektör och Anette Ståby, ekonomichef socialtjänsten om resultatet i socialnämndens delårsrapport 1 2015.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§156 Ekonomisk månadsrapport maj 2015 för kommunen

(KS-2015-00026-12)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

att godkänna månadsrapport maj 2015

Ärendet

Kommunens ekonomi följs upp löpande i ekonomiska månadsrapporter. Koncernstaben har sammanställt månadsrapport maj 2015. Resultatet till och med februari uppgår till -89,7 miljoner kronor, vilket är 58,4 miljoner kronor sämre än för samma period föregående år. Prognosen för hela året beräknas bli ett resultat på 62,0 miljoner kronor, vilket är en avvikelse mot budget med 4,0 miljoner kronor. Negativa avvikelser finns inom socialnämndens och barn- och utbildningsnämndens verksamheter.

För perioden januari-maj 2015 redovisas fortsatta kostnadsökningar inom socialnämndens verksamhetsområde, i synnerhet avseende ersatta hemtjänsttimmar, placeringar inom individ- och familjeomsorgen samt bemanningen.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
 - Bilaga 1–Ekonomisk månadsrapport maj 2015

§157 Kvittering av nämndernas och bolagens mål och resursplaner 2015 (KS-2015-00183-17)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppmana miljönämnden ändra sin aktivitet ” Bilda ett naturreservat” enligt koncernstabens förslag i tjänsteskrivelse 2015-04-20

att uppmana Norra Kajen Exploaterings AB att inkomma med mål och handlingsplaner för de prioriterade områdena i kommunfullmäktiges mål och resursplan

att notera att övriga nämnders och bolags mål och resursplaner för 2015 svarar mot mål och resursplan 2015-2016 med plan för 2017-2018

att avslå nämnden för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integrations begäran om att adressera om delar av MRP-uppdrag N&A 2015:G förstärkt entreprenörskap

Koncernstaben föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att MRP-uppdrag SAM 2011:4 Sundsvalls stenstad (vardagsrum) avslutas och ersätts med MRP-uppdrag SAM 2015:C Grönare och tillgängligare Sundsvall

att MRP-uppdrag SAM 2013:6 Bättre och tillgängligare vägar avslutas och ersätts med MRP-uppdrag SAM 2015:G Bättre och tillgängligare vägar

att MRP-uppdrag SAM 2013:3 Satsa på kommundelscentrum avslutas och ersätts med MRP-uppdrag SAM 2015:1 Hela Sundsvall ska leva

att MRP-uppdrag SAM 2013:5 Parklyftet – ett grönare och tillgängligare Sundsvall avslutas och ersätts med MRP-uppdrag SAM 2015:C Grönare och tillgängligare Sundsvall

att MRP-uppdrag SAM 2013:12 Stimulera grönt boende avslutas och ersätts med MRP-uppdrag SAM 2015:E Stimulera grönt och klimatsmart boende

att MRP-uppdrag SAM 2011:20 Belysningsstrategi landsbygd avslutas och ersätts med MRP-uppdrag SAM 2015:1 Hela Sundsvall ska leva

Ärendet

Kvitteringen av nämnderna mål och resursplaner är sista steget i planeringen inför 2015 för att säkerställa att nämnderna har gjort en fullgod nedbrytning av kommunfullmäktige mål och resursplan 2015-2018.

Koncernstaben har gjort en granskning av samtliga nämnders och bolags mål och resursplaner. Årets granskning har gjorts senare än brukligt eftersom fullmäktiges beslut om mål och resursplan togs först i december.

Av tidigare års synpunkter har vissa beaktats men flera brister kvarstår.

Deltagande i beslut

Jörgen Berglund (M) och Stefan Falk (FP) meddelar att de återkommer i ärendet vid kommunstyrelsens sammanträde och deltar därför inte i dagens beslut.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
- Kvittering nämndernas och bolagens mål och resursplaner 2015 – slutrapport
- Koncernstabens skrivelse
- Kommunstyrelsens protokoll 2015-03-16, § 179
- Kommunstyrelsens mål och resursplan 2015
- Barn- och utbildningsförvaltningens skrivelse
- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2015-02-24, § 24
- Barn- och utbildningsnämndens mål och resursplan 2015
- Socialtjänstens skrivelse
- Socialnämndens protokoll 2015-02-25 § 24
- Socialnämndens mål och resursplan 2015
- Kultur- och fritidsförvaltningens skrivelse
- Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2015-02-18, § 21
- Kultur- och fritidsnämndens mål och resursplan 2015
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2015-02-17, § 17
- Lantmäterikontorets skrivelse

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Lantmäterinämndens protokoll 2015-02-18, §7
- Stadsbyggnadsnämndens och Lantmäterinämndens mål och resursplan 2015
- Förvaltningen för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integrations skrivelse
- Nämnden för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integrations protokoll 2015-02-25, § 14
- Nämnden för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integrations mål och resursplan 2015
- Nämnden för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integrations verksamhetsbudget och verksamhetsbeskrivning
- Miljönämndens handlingar
- Överförmyndarkontorets skrivelse
- Överförmyndarnämndens protokoll 2015-02-10, § 14
- Överförmyndarnämndens mål och resursplan 2015
- Stadsbackenkonsernens skrivelse
- Stadsbackenkonsernens protokoll 2014-12-12, § 162
- Stadsbackenkonsernens mål och resursplan och affärsplan 2015
- Stadsbackenkonsernens skrivelse, prioriteringsområden 2015
- Stadsbackenkonsernens protokoll 2015-03-05, 18
- Stadsbackenkonsernens mål och resursplan 2015 med prioriteringsområden
- Norra Kajen AB:s protokoll 2014-11-10
- Norra Kajen AB:s mål och resursplan 2015
- Medelpads Räddningstjänstförbunds protokoll 2014-12-11
- Medelpads Räddningstjänstförbunds mål och resursplan 2015

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§158 2014 års revision avseende
Kommunalförbundet Kollektivtrafikmyndigheten i
Västernorrland
(KS-2015-00336-2)**

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att bevilja direktionen och de enskilda medlemmarna i densamma i Kommunalförbundet kollektivtrafikmyndigheten i Västernorrlands län, ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2014 enligt revisorernas förslag i revisionsberättelsen

Ärendet

Revisorerna i Kommunalförbundet Kollektivtrafikmyndigheten i Västernorrlands län har överlämnat revisionsberättelse för 2014. Revisionsberättelsen inkom till Sundsvalls kommun den 18 maj 2015, vilket var för sent för att kunna behandla ärendet vid kommunfullmäktiges sammanträde i juni. Det får som konsekvens att kommunen inte kan göra sin ansvarsprövning före juni månads utgång (vilket lagen föreskriver). Detta var fallet även föregående år.

Jäv

Stefan Falk (FP) anmäler jäv och deltar därför inte i handläggningen av ärendet.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
- Årsredovisning för Kollektivtrafikmyndigheten
- Missiv revisionsberättelse 2014
- Översiktlig granskning av delårsrapport per 2014-07-31
- Granskning av ansvarsutövande och intern kontroll år 2014
- Granskning av bokslut och årsredovisning per 2014-12-31
- Revisionsberättelse

**§159 Försäljning av del av fastigheten Skönsmon
2:12**

(KS-2015-00487-2)

Ärendet utgår från dagens sammanträde.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§160 Köp av fastigheten Njurunda Prästbol 1:111 (KS-2015-00488-2)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att förvärva fastigheten Njurunda Prästbol 1:111 av Stefan Berglund för 1 900 000 kronor i huvudsak med villkor enligt upprättat avtal,

att investeringsutgiften vid förvärvet av fastigheten ska ingå i en framtida exploateringskalkyl och därmed utgöra underlag för markpriser vid en exploatering, samt

att uppdra till stadsbyggnadsnämnden att underteckna avtalet.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunen förvärvar fastigheten Njurunda Prästbol 1:111 av Stefan Berglund för 1 900 000 kronor. Anledningen till köpet är att möjliggöra byggandet av ett gruppboende.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
- Utkast köpeavtal
- Karta över området
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2015-05-20, § 57

§161 Nordichallens stängning - ekonomisk kompensation till föreningar (KS-2015-00506-1)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att tillföra kultur- och fritidsnämnden 424 000 kronor att fördelas till föreningar som lidit ekonomisk skada i samband med stängningen av Nordichallen, samt

att 424 000 kronor finansieras genom att ianspråkta motsvarande belopp från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov i 2015 års budget.

Ärendet

Genom stängningen av Nordichallen har GIF Sundsvall, Sundsvalls Handbollsklubb och Sunds IF anmält att de förlorat intäkter på grund av inställda cuper och flyttad cup, samt för GIF Sundsvall även ökade kostnader. Kultur & Fritid har mottagit föreningarnas begäran om kompensation men konstaterat att inom kultur- och fritidsnämnden finns inget stöd för att täcka dylika förluster hos föreningar. Kultur & Fritid hänvisar till att kommunen ska värna om barn- och ungdomsverksamhet och har därför överlämnat frågan till kommunstyrelsen med förhoppning om att kommunstyrelsen har möjlighet att bevilja ersättning.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse

**§162 Fullmakt för Sundsvalls kommuns
medelsförvaltning, revidering
(KS-2015-00467-1)**

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att anta den reviderade fullmakten för medelsförvaltning, daterad 2015-05-18

att upphäva nu gällande fullmakt för medelsförvaltning, antagen av kommunstyrelsen 2014-12-01, § 54

Ärendet

Koncernstaben har arbetat fram ett förslag till revidering av fullmakten för Sundsvalls kommuns medelsförvaltning. Fullmakten beskriver vilka personer som får företräda Sundsvalls kommun i dess medelsförvaltning, samt vad dessa personer har rätt att göra.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
 - Bilaga 1–Fullmakt för medelsförvaltning maj 2015

§163 Upphörande av skolverksamhet i Anundgård (KS-2015-00355-2)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att barn- och utbildningsnämndens skolverksamhet (från förskoleklass och upp till år 9) i Anundgård upphör, samt

att uppdra till koncernstaben service och teknik att i dialog med boende på Anundgård arbeta för att fylla lokalen med ny verksamhet som bidrar till Anundgårds utveckling.

Ärendet

I ärendet föreslås kommunfullmäktige besluta att barn- och utbildningsnämndens skolverksamhet (det vill säga från förskoleklass och upp till år 9) i Anundgård upphör. Detta eftersom någon skolverksamhet inte har bedrivits i lokalerna sedan vårterminen 2012.

Överläggning

Ordföranden yrkar bifall till första att-satsen samt följande tilläggsattsats:

«att uppdra till koncernstaben, service och teknik att i dialog med boende på Anundgård arbeta för att fylla lokalen med ny verksamhet som bidrar till Anundgårds utveckling.»

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut. Detta blir finans- och näringslivsutskottets beslut.

Deltagande i beslut

Stefan Falk (FP) och Jörgen Berglund (M) meddelar att de återkommer i ärendet vid kommunstyrelsens sammanträde och deltar därför inte i dagens beslut.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
- Barn- och utbildningsnämndens skrivelse, 2015-02-24
- Barn- och utbildningsnämndens komplettering, 2015-03-18
- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2015-03-25, § 68

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§164 Avtal om parkeringsköp vid
bostadsbyggande inom exploateringsområde
Norra kajen och Södra kajen
(KS-2015-00441-1)**

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att stadsbyggnadskontoret, Norra Kajen Exploatering AB och SKIFU AB under ledning av koncernstaben påbörjar ett arbete med att ta fram en långsiktigt hållbar parkeringslösning för de centrala bostadsområdena Norra kajen och Södra kajen och att denna redovisas för kommunstyrelsen senast 2015-11-16,

att avtal får tecknas med friköpsbeloppen 2, 2,5 eller 3 prisbasbelopp beroende på byggherrens önskade hyreskostnad per månad,

att byggherren måste förbinda sig att teckna hyresavtal med löptid om 20 år för de tilltänkta parkeringsplatserna för varje avtal om parkeringsköp som ingås,

att fastighetsstrategen på koncernstaben får delegation att teckna avtal enligt beslutssats två och tre och att redovisning av delegationsbeslut sker vid nästkommande kommunstyrelse samt

att delegationsrätten tidsbegränsas till 2016-06-13.

Ärendet

Tecknande av avtal om parkeringsköp för byggherrar som av olika skäl inte kan eller väljer att bygga parkeringsplatser inom sin egen fastighet inom de nu aktuella exploateringsområden Norra kajen och Södra kajen.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
- Kommunfullmäktiges protokoll 2014-02-24, § 26
- Kommunstyrelsens protokoll 2014-06-09, § 219

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§165 Slutredovisning av MRP-uppdrag SAM
2015:B - Använd Mitthem AB för en aktivare
bostadspolitik
(KS-2015-00452-2)**

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsens sammanträde utan eget ställningstagande.

Ärendet

Enligt mål och resursplan 2015-2016 med plan för 2017-2018 ska Mitthem AB återinvestera minst 5 % av deras vinst i sociala projekt i deras bostadsområden.

Överläggning

Ordföranden yrkar att ärendet ska hänskjutas till kommunstyrelsens sammanträde utan eget ställningstagande.

Detta blir också finans- och näringslivsutskottets beslut.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
- Stadsbacken AB:s skrivelse
- Stadsbacken AB:s protokoll 2015-04-22 § 50
- Reviderat ägardirektiv Mitthem AB 2015-04-07

**§166 Ombud för kommunen i mål om
betalningsföreläggande
(KS-2015-00472-1)**

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att Britt-Inger Wallin, Peter Karlsson, Cecilia Tunell och Sara Büttner var för sig får vara ombud för Sundsvalls kommun inom kommunstyrelsens förvaltningsområde med behörighet som anges i 12 kap. 14 § rättegångsbalken i alla mål om betalningsföreläggande, och då ska utdrag av detta protokoll fungera som fullmakt

Ärendet

Enligt rättegångsbalkens regler får parts talan föras genom ombud. Kommunens ombud behöver kunna visa en fullmakt för att styrka behörigheten att företräda kommunen vid domstolar och liknande.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse

**§167 Utdelning av avkastning 2015 ur
kommunstyrelsens donationsstiftelser för
allmännyttiga ändamål
(KS-2015-00457-1)**

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

att bevilja bidrag med totalt 275 000 kr till förvaltningar/föreningar enligt nedan ur kommunstyrelsens donationsstiftelser för ”kommunen nyttiga ändamål”.

Ärendet

Koncernstaben föreslår att av 2015 års disponibla avkastning från donationsstiftelser med ändamål ”för kommunen nyttiga ändamål” bevilja Sundsvalls Museum ett bidrag på 250 000 kr för att fortsätta arbetet med publiceringen av fotosamlingen Norrlandsbild, Karl Östmansällskapet ett bidrag på 5 000 kr för tryckning av bok och Föreningsarkivet Västernorrland ett bidrag på 20 000 kr för framställning av kvinnohistorisk guide för Sundsvall.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse
 - Bilaga 1–Ansökan om fondmedel
