



Dnr 444/06 212

§ 646 Antagande av förslag till fördjupad översiktsplan för Tunadal-Korsta-Ortviken

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

- att** enligt 4 kap 11§ i PBL anta förslaget till fördjupad översiktsplan för Tunadal-Korsta-Ortviken,
- att** enligt 6 kap 16§ i MB offentliggöra den särskilda sammanställning av MKB-processen som har upprättats,
- att** stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att senast 2010-05-31 till kommunfullmäktige ta fram förslag till policy om hur kommunen ska agera vid inlösen av fastigheter.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har beslutat att ta fram en ny fördjupad översiktsplan för Tunadal-Korsta-Ortviken. En orsak till beslutet är att kombiterminalen i centrala Sundsvall saknar expansionsmöjligheter och att alternativ lokalisering i Tunadalshamnen har diskuterats. Den fördjupade översiktsplanen för Korsta-Petersvik från 1993 som gäller för delar av planområdet är delvis inaktuell eftersom nya detaljplaner har antagits.

Syftet med den fördjupade översiktsplanen är bl.a. att visa hur området ska kunna utvecklas till ett transportcentrum med kombiterminal och strategisk hamn. Planen ska också visa hur detta ska genomföras tillsammans med övrig verksamhet och övriga intressen i området. Den fördjupade översiktsplanen ska ge vägledning för kommande detaljplanering i området och ska ersätta gällande fördjupade översiktsplan för Korsta-Petersvik. Tidshorisonten för planeringsarbetet är ca 20 år.

Överläggning

Peder Björk (S), med bifall av Reinhold Hellgren (C), Annicka Burman (V), Hans Brynielsson (KD), Ingrid Möller (MP), Erland Solander (M) och Lars Persson (FP), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande



Reinhold Hellgren (C), med bifall av Hans Brynielsson (KD), Ingrid Möller (MP), Erland Solander (M), Peder Björk (S) och Lars Persson (FP) yrkar att till kommunstyrelsens förslag ska fogas följande tilläggsattsats ”att stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att senast 2010-05-31 till kommunfullmäktige ta fram förslag till policy om hur kommunen ska agera vid inlösen av fastigheter”.

Ingrid Möller (MP) begär att få lämna protokollsanteckning enligt nedan.

Kjell Bergkvist (C) begär att få lämna protokollsanteckning enligt nedan.

Ordföranden förklarar att hon först kommer att ställa proposition på kommunstyrelsens förslag, därefter på Reinhold Hellgrens m fl yrkande om tilläggsattsats och därefter på begärda protokollsanteckningar.

Därefter ställer ordföranden proposition på kommunstyrelsens förslag, och finner att kommunfullmäktige bifallit detsamma.

Därefter ställer hon proposition på Reinhold Hellgrens m fl yrkande om tilläggsattsats, och finner att kommunfullmäktige bifallit detsamma.

Därefter ställer hon proposition på yrkandena om protokollsanteckningar, och finner att kommunfullmäktige bifallit detsamma.

Sigge Godin (FP) deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Ingrid Möller (MP) lämnar följande protokollsanteckning:
Miljöpartiet de gröna i Sundsvall ställer sig helt bakom en väl fungerande kombiterminal i det här området, att få över tunga transporter på järnväg och båt, samt andra satsningar som gynnar klimatet såsom biogasanläggning och Korstas biobränsleprojekt. Vi är också positiva till de förändringar som gjorts i planförslaget efter inkomna synpunkter under samrådtiden, såsom hänsyn och skydd avseende buller, fornlämningar, naturvärden, kulturlandskap, etapputbyggnad och att det blir kompensationsåtgärder.

För genomförandets trovärdighet anser vi dock att det kvarstår ett behov att ännu tydligare redovisa och illustrera för de drabbade att alla efterfrågade alternativ verkligen är utredda eftersom skyddsvärd natur offras i förslaget. Det behöver också tydliggöras för allmänheten att planen möjliggör ett hållbarare samhälle.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande



Kjell Bergkvist (C) lämnar följande protokollsanteckning:
Att man särskilt beaktar punkt 4 under riktlinjer angående hantering av kemiindustrins gods vid en mindre terminal söder om Sundsvall.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens protokoll 2009-10-12 § 783
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse 2009-08-26
- Antagandehandlingar fördjupad översiktsplan Tunadal-Korsta-Ortviken:
 1. Utlåtande och särskild sammanställning 2009-08-31
 2. Planförslag 2009-08-26
 3. Konsekvensbeskrivning med MKB 2009-08-31

Ordförandens sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande