

Stadsbyggnadsnämnden 25 augusti 2021

	Sid
Justering	3
§ 131 Information till stadsbyggnadsnämnden aug 2021	4
§ 132 Yttrande - förslag till ny varumärkes- och kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun 2021-2024	5
§ 133 Månadsrapport juli 2021 - stadsbyggnadsnämnden.....	7
§ 134 Förordnande av parkeringsvakter	9
§ 135 Antagandehandling Detaljplan för del av Borgaren 5, Kontors- och bostadshus vid Thulegatan 18	10
§ 136 Detaljplan för del av Sjukhuset 1,12_Granlo 3:187 m fl, beslut om granskning.....	12
§ 137 Beslut om antagande, Detaljplan för förtätning med flerbostadshus i Granlo, Tornvillan 7	13
§ 138 Detaljplan för Venus 2, Stenstan, beslut om planläggning.....	15
§ 139 Detaljplan för Hamn 1:203, Njurunda, beslut om upphävande av del av planen	16
§ 140 Sanktionsavgift – ärendet publiceras inte.....	17
§ 141 Sanktionsavgift – ärendet publiceras inte.....	18
§ 142 Åtgärdsföreläggande – ärendet publiceras inte.....	19
§ 143 Redovisning av delegationsbeslut - aug 2021.....	20
§ 144 Ärenden för kännedom augusti 2021	22
§ 145 Övriga frågor stadsbyggnadsnämnden - aug 2021	23

Tid	Kl. 13:00-15:00	
Plats	Distanssammanträde	
Beslutande	Anders Hedenius (S) Magnus Persson (C) Annika Kallin (S) Stefan Broman (S) Birgitta Holm (S) Adele Flodin (S) Kim G Ottosson (V) Bertil Kjellberg (M) Signe Weiss (M) Lars Holmgren (L) Gunnar Jönsson (-)	ordförande v ordförande närvarande §§ 131-138
Tjänstgörande ersättare	Hicham Elkahtib (V) Drinor Seljmani (S) Börje Mattsson (SD)	ersätter Kim Ottosson (V) §145 ersätter Hicham Elkahtib (V) §§ 139-144 Ersätter Gunnar Jönsson (-)
Ersättare	Johan Hörting (S) Anita Forslin (C) Daniel Brorsson (M) Cecilia Backlund (M) Linus Linddal (KD)	
Tjänstemän	Magnus Ydmark Anders Bolin Ulrika Sjöberg Kristine Jonsson Maria Pedersen Martin Södergårds Cecilia Andersson Susanne Klockar Georg Börlin Mattias Carpenlid Anna-Karin Ogén Helene Swang Alexandra Lagerlund Maria Chruzander Eva Forslund Caroline Mossberg	Stadsbyggnadsdirektör Bitr stadsbyggnadsdirektör/stadsarkitekt Kommunikatör Avdelningschef staben Förvaltningsekonom Avdelningschef mark- och exploatering Avdelningschef park/stadsträdgårdsmästare Avdelningschef plan Projektledare på Norra Kajen Projektledare Planarkitekt Planeringsarkitekt Avdelningschef bygglov Avdelningschef gata Sektionschef trafik Förvaltningssekreterare

Protokollet omfattar §§ 131-145

Justeras

Anders Hedenius
Ordförande

Caroline Mossberg
Sekreterare

Bertil Kjellberg (M)
Justerare

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Sundsvalls kommuns digitala anslagstavla.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Justering

Utöver ordförande ska Bertil Kjellberg (M) justera dagens protokoll.
Ersättare är Signe Weiss (M).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 131 Information till stadsbyggnadsnämnden aug 2021

(SBN-2021-00031-19)

Förvaltningsövergripande

Magnus Ydmark ger övergripande verksamhetsinformation inom följande områden:

- Covid-19 – fortsatt arbete på distans, och fortsatt liten påverkan på verksamheterna.
- Ärendemall – tjänsteskrivelsens rubriker

Inventering och prioritering av utemiljön inom uppdraget ”Ett Sundsvall som håller ihop”.

Anna-Karin Ogén och Mattias Carpenlid redogör för arbetet samt de åtgärder som kommer genomföras under hösten samt svarar på ledamöternas frågor tillsammans med Magnus Ydmark.

Återrapportering från SBN i juni – Skohornet 13 i ärende för ”Redovisning av delegationsbeslut”

Alexandra Lagerlund informerar om aktuellt ärende.

Uppföljning Skravsätt 1:29, Alnö

Alexandra Lagerlund informerar om status för aktuellt ärende.

Åtterrapportering - Utökad delegation på bygglovavdelningen under sommaren

Alexandra Lagerlund informerar om att sex förhandsbesked, ett bygglov och tre strandskyddsdispenser har tagits på delegation under sommaren.

§ 132 Yttrande - förslag till ny varumärkes- och kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun 2021-2024

(SBN-2021-00479-4)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna förvaltningens yttrande som sitt eget samt

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt handläggning.

Ärendet

Kommunstyrelsekontoret har tagit fram förslag till ny varumärkes- och kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun.

Varumärkes- och kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun 2021-2024 ersätter kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun som antogs av kommunfullmäktige 2016-10- 31, KS-2016-00207, med beslut om en revidering efter fyra år.

Varumärkes- och kommunikationsstrategin är ett styrdokument som ska genomsyra och vägleda organisationen i bemötande, beslut och kommunikation. Den utgår från de övergripande målen enligt mål och resursplan och den positionsförflyttning Sundsvall som plats och kommunkoncern vill göra 2021-2024.

Sundsvall vill och behöver göra en förflyttning från ett lagom-läge där Sundsvall är relativt anonymt med lite av allt till att ta en tydlig position präglad av starkt utveckling och framtidstro.

Sundsvalls kommun vill vara en attraktiv kommun där vi skapar möjligheter för alla människor att leva ett gott liv. För att vi ska nå målen krävs att alla i organisationen arbetar utifrån varumärkes- och kommunikationsstrategin. Strategin gäller förvaltningar, bolag och förbund inom Sundsvalls kommun.

Förslaget har skickats till nämnderna för yttrande.

Kommunstyrelsekontoret har begärt svar till 2021-07-02.

Stadsbyggnadsnämnden har fått förlängd svarstid till 2021-09-30.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsekontoret ber också nämnderna att besvara nedanstående frågor:

1. Finns det något ni saknar i förslaget som skulle vara till hjälp för er?
2. Finns det något i förslaget som är överflödigt och/eller som inte anger inriktning och stöd?

Protokollsanteckning

Kim Ottosson (V) önskar få följande anteckning noterad till protokollet, vilket ordföranden godkänner. Protokollsanteckningen utgör en komplettering till förvaltningens yttrande till kommunstyrelsen.

I själva strategin under rubriken: Varför behöver vi en varumärkes- och kommunikationsstrategi? finns ett antal mål.

Det första lyder:

-att skapa ökad tillväxt för platsen Sundsvall.

s+v+c vill att det ändras till:

-att skapa ökad hållbar tillväxt för platsen Sundsvall.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott – 2021-08-11, §103
- Tjänsteskrivelse - SBN-2021-00479-4 - Yttrande - förslag till ny varumärkes- och kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun 2021-2024
- Bilaga Remiss - Förslag till ny varumärkes- och kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun
- Bilaga Förslag - Varumärkes- och kommunikationsstrategi för Sundsvalls kommun

§ 133 Månadsrapport juli 2021 - stadsbyggnadsnämnden

(SBN-2020-00726-20)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad månadsrapport juli 2021

Ärendet

Prognos för 2021

Prognosen för 2021 uppskattas till +2,9 mnkr före justeringar/kompensation. Ingen prognosförändring i jämförelse med den senaste månadsrapporten i maj.

Specifikation prognos

Poster	Prognos - belopp (mnkr)	Kommentar
Effekter av corona	-11,7	Prognosen för de ekonomiska effekterna av coronapandemin är beräknad utifrån en bedömning om att verksamheterna kommer att påverkas året ut. Bedömningen har gjorts i samråd med kommunstyrelsekontorets ekonomiavdelning. Osäkerheten är dock stor och lagd prognos kan komma att ändras utifrån utvecklingen av corona-pandemin, se detaljer i separat tabell nedan
Återhållsamhet med inköp	2,7	
Vakanta tjänster, föräldraledigheter	0,95	
Avslut av exploateringsprojekt	18,3	Noten västra delen 10,8 mnkr Beteshagen 10 mnkr Linjearbetaren 4,7 mnkr Katrinehill -7,2 mnkr
Högre intäkter för arrenden	1,0	Omförhandlade arrendeavtal
Belysning	-1,7	Driftkostnaderna har senaste åren ökat, främst på grund av att de kommunala belysningsarmaturerna är närmare 20 år och behöver en ökad drift. Stadsbyggnadskontoret har lyft behov av att byta ut belysningsarmaturer i analysunderlag inför MRP 2019-2023 (investeringsbehov) för att på så vis minska på driftkostnaderna
Brandposter	-0,2	Nämnden begär kompensation i resultatöverföringen
Sanering Ortviksparken	-0,1	Nämnden begär kompensation i resultatöverföringen
Rivning kiosk Matfors	-0,2	Nämnden begär kompensation i resultatöverföringen
Bevakning fabriken Essvik/Nyhamn	-0,1	Nämnden begär kompensation i resultatöverföringen
Vägbidrag	-0,05	Nämnden begär kompensation i resultatöverföringen
Kapitalkostnader	-6	Nämnden begär kompensation i resultatöverföringen
Totalt	2,9	

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2020-00726-20 - Månadsrapport juli 2021 - stadsbyggnadsnämnden
- Bilaga Månadsrapport SBN juli 2021

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 134 Förordnande av parkeringsvakter

(SBN-2021-00680-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att ansvaret att besluta om Förordnande av parkeringsvakter enligt lag om kommunal parkeringsövervakning delegeras till sektionschef trafiksektion.

Ärendet

Ärendet handlar om att förordna parkeringsvakter för att utföra kommunal parkeringsövervakning.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott – 2021-08-11, §112
- Tjänsteskrivelse - SBN-2021-00680-1 - Förordnande av parkeringsvakter
- Bilaga Förordnande av parkeringsvakter i Sundsvalls kommun

§ 135 Antagandehandling Detaljplan för del av Borgaren 5, Kontors- och bostadshus vid Thulegatan 18

(SBN-2017-00285-70)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplanen enligt 5 kap 27§ plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

Mitthem AB, inkom med begäran om planbesked för att ändra detaljplan S1383 i syfte att få byggrätt för tillbyggnad av deras kontorshus på Borgaren 5. Föreslagen tillbyggnad är tänkt att ske på gården som idag används för parkering. Förutom ytterligare kontorsyta önskas även möjlighet till mindre lägenheter, centrumändamål i bottenvåning samt en källarvåning för parkering i garage.

Överläggning

Anders Hedenius svarar på ledamöternas frågor.

Yrkande

Signe Weiss (M) och Lars Holmgren (L) yrkar på återremiss av ärendet.

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag. Ordföranden finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut. Ordföranden finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Signe Weiss (M) och Lars Holmgren (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Protokollsanteckning

Signe Weiss (M) och Lars Holmgren (L) önskar få nedanstående anteckning noterad till protokollet, vilket ordföranden godkänner.

Enligt Sundsvalls kommuns nya dagvattenplan ska kommunen vara ett föredöme för andra verksamhetsutövare i dagvattenfrågor. Eftersom planen syftar till att Mitthem ska utöka sin kontorsyta, bör dagvattenhanteringen utformas enligt principerna i dagvattenplanen. Om vi släpper alla tillfällen att hitta fördröjning på kvartermark kommer vi att få hantera allt på allmän platsmark. Rimligen bör behovet av fördröjning inte vara avhängigt av vad som var där innan, snarare av vad som ska bli eller systemet som helhet. Mindre hårdgjord yta inom fastigheten bidrar till att lättare omhänderta dagvatten. Med fördel kan den gröna innergården nyttjas till detta, man kan exempelvis anlägga "rain gardens" som både är dekorativa och möjliggör fördröjning. Att arbeta med gröna tak ger också en fördröjning av dagvatten.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott – 2021-08-11, §105
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-00285-70 - Antagandehandling Detaljplan för del av Borgaren 5, Kontors- och bostadshus vid Thulegatan 18
- Bilaga Antagandehandling DP Borgaren 5 210726

§ 136 Detaljplan för del av Sjukhuset 1,

Granlo 3:187 m fl, beslut om granskning

(SBN-2018-00376-30)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra till Stadsbyggnadskontoret att ställa ut detaljplanen för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

E.ON Energidistribution AB har begärt planbesked för ändring av del av detaljplan 2281K-2272SKÖ i syfte att möjliggöra flytt av befintlig luftledning genom bl. a. Granloholm till nytt sydligare läge, den s.k. delsträcka 2, i ansökan om tillstånd för ny nätkoncession.

Beslut i ärendet om ny koncession har fattats av Energimarknadsinspektionen(Ei) och därför har en planprocess nu påbörjats.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott – 2021-08-11, §104
- Tjänsteskrivelse - SBN-2018-00376-30 - Detaljplan för del av Sjukhuset 1,
- Granlo 3:187 m fl, beslut om granskning
- Bilaga Granskningshandling

§ 137 Beslut om antagande, Detaljplan för förtätning med flerbostadshus i Granlo, Tornvillan 7

(SBN-2018-01120-98)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplanen enl 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har mottagit en ansökan från Sjöfast AB om att bygga två stycken punkthus med 6-8 våningar på fastigheten Tornvillan 7 i Granlo. För att kunna tillgodose behovet av fler bostäder inom Sundsvalls kommun anses detta förtättningsförslag vara ett steg i rätt riktning.

Granlo är en av flera stadsdelar i direkt närhet till stadskärnan och pekas ut i ÖP2021 som ett lämpligt utvecklings- och förtättningsområde. Målet är att öka attraktiviteten för platsen och samtidigt kunna nyttja den befintliga infrastruktur och service som redan finns inom området. Genom att erbjuda tillgänglighetsanpassade flerbostadshus med hiss kan fler ges möjlighet att bosätta sig i området som annars domineras av villabebyggelse.

Yrkande

Signe Weiss (M) och Lars Holmgren (L) yrkar att ärendet ska återremitteras i enlighet med nedanstående protokollsanteckning.

Vi anser att omsorg måste ges till befintliga boende och verksamheter. Med respekt för närliggande näringsverksamhet och dess framtida utveckling måste hänsyn tas till detta så ej byggnation på Tornvillan 7 blir hindrande. Dessutom behöver byggnation på Tornvillan 7 maximeras till 4-våningar för att harmoniera med omkringliggande fastigheter.

Propositionsordning

Ordföranden ställer frågan om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag. Ordföranden finner att arbetsutskottet beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut, dvs förvaltningens förslag. Ordförande finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

Reservation

Signe Weiss (M) och Lars Holmgren (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott – 2021-08-11, §106
- Tjänsteskrivelse - SBN-2018-01120-98 - Beslut om antagande, Detaljplan för förtätning med flerbostadshus i Granlo, Tornvillan 7
- Bilaga Antagandehandling Tornvillan 7

§ 138 Detaljplan för Venus 2, Stenstan, beslut om planläggning

(SBN-2021-00209-2)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna positivt planbesked enl 5 kap 2-5 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt

att uppdra till Stadsbyggnadskontoret att påbörja planläggning enl 4 kap 2 § plan- och bygglagen (2010:900)

Ärendet

Ärendet handlar om att ändra planbestämmelserna så att det är möjligt att inrymma en bostad i bottenvåning på innergård i befintliga lokaler inom fastigheten Venus 2 i Stenstan.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott – 2021-08-11, §107
- Tjänsteskrivelse - SBN-2021-00209-2 - Detaljplan för Venus 2, Stenstan, beslut om planläggning
- Bilaga Nytt ärende Planbesked - begäran (ärende nr. 56089).msg
- Bilaga En fil från fråga Bifoga en fil - venus_2.jpg
- Bilaga Planbesked - begäran_56089.pdf
- Bilaga En fil från fråga Övriga handlingar - Gårdshus planritning.pdf

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 139 Detaljplan för Hamn 1:203, Njurunda, beslut om upphävande av del av planen

(SBN-2021-00645-2)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna positivt planbesked enl 5 kap 2-5 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt

att uppdra till Stadsbyggnadskontoret att påbörja planläggning enl 4 kap 2 § plan- och bygglagen (2010:900)

Ärendet

Ärendet handlar om upphävande av del av PARK-mark, i gällande detaljplan NJU-25, i syfte att möjliggöra för en utökning av det befintliga bostadsområdet på ett ändamålsenligt sätt.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott – 2021-08-11, §108
- Tjänsteskrivelse - SBN-2021-00645-2 - Detaljplan för Hamn 1:203, Njurunda, beslut om upphävande av del av planen
- Bilaga Ändringar detaljplan.pdf
- Bilaga Hamn 1.pdf
- Bilaga Hamn 2.pdf
- Bilaga ~ SBN-2013-01135-15 Planbesked för Hamn 1_203 346840_19_1

§ 140 Sanktionsavgift – ärendet publiceras inte
(SBN-2021-00584-1)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 141 Sanktionsavgift – ärendet publiceras inte
(SBN-2021-00585-1)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 142 Åtgärdsföreläggande – ärendet publiceras
inte**

(SBN-2021-00586-1)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 143 Redovisning av delegationsbeslut - aug 2021 (SBN-2021-00029-13)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisning av delegationsbesluten.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har tagit del av följande beslut fattade med stöd av delegation:

Förvaltningsövergripande

Ny attestant – sektionschef park
(enligt delegation – ärende attestförteckning 2021).

Mark- och exploateringsavdelningen

Upplåtelse av offentlig plats juni-juli 2021
(enligt delegation, punkt 11.14).

Delgivningskvitto – Säter deponi
(enligt delegation, punkt 8.4.2)

Planavdelningen

Beslut att inte överklaga lantmäteriförrättningar
(enligt delegation, punkt 10.4).

Bygglovavdelningen

Ärenden som rör bostadsanpassning juli 2021
(enligt delegation, punkt 9.1).

Rättidsprövning av överklagade beslut
(enligt delegation punkt 1.11.1).

Lov-/Anmälningssärende 2021-06-04-2021-08-11
(enligt delegation, punkt 3.2.1 m.fl.).

Strandskyddsdispenser
(enligt delegation, punkt 8.1).

Gatuavdelningen

Tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter
(enligt delegation, punkt 14.1).

Trafikföreskrifter/Väghållarbeslut
(enligt delegation, punkt 14.2).

Ärenden som rör p-tillstånd för funktionshindrade
(enligt delegation, punkt 13.1).

Överläggning

Martin Södergårds, Alexandra Lagerlund, Anders Bolin och Anders Hedenius svarar på ledamöternas frågor.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2021-00029-13 - Redovisning av delegationsbeslut - aug 2021
- Bilaga Ny attestant
- Bilaga Upplåtelse av offentlig plats juli 2021
- Bilaga Upplåtelse av offentlig plats juni 2021
- Bilaga Delgivningskvitto - Säter deponi
- Bilaga Delegationslista - underrättelse om avslutad förrättning
- Bilaga Delegationslista - Bostadsanpassningsbidrag
- Bilaga Delegationsbeslut rättidsprövning
- Bilaga Delegationslista bygglovsärenden
- Bilaga Delegationslista strandskyddsdispenser
- Bilaga Delegationslista lokala trafikföreskrifter
- Bilaga Delegationslista - parkeringstillstånd för funktionshindrade.pdf

§ 144 Ärenden för kännedom augusti 2021

(SBN-2021-00030-11)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga dokumentationen till handlingarna.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har tagit del av följande dokumentation för kännedom:

Dom från Förvaltningsrätten i Härnösand - Överklagande av stadsbyggnadsnämndens sammanträde 25 mars 2020.

KS-beslut 210517 - § 116 Njurunda Prästbol 1:24 och Njurunda Prästbol 1:8 Ansökan om bygglov för nybyggnad av wc-kabin, två cykelskydd, stödmur samt anläggande av parkeringsplatser.

KS-beslut 210614 - § 150 Västra Nacksta verksamhetsområde, Högom 3:17 m.fl. Beslut om planbesked.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2021-00030-11 - Ärenden för kännedom augusti 2021
- Bilaga Dom förvaltningsrätten Härnösand FR 1617-20
- Bilaga Protokollsutdrag KS-beslut 2021-05-17 - Njurunda Prästbol 1_24
- Bilaga Protokollsutdrag KS-beslut 2021-06-14 - Västra Nacksta verksamhetsområde Beslut om planbesked

§ 145 Övriga frågor stadsbyggnadsnämnden - aug 2021

(SBN-2021-00039-26)

- Magnus Persson (C) ställer en fråga om byggnationen på f.d. Bejiertomten.
 - Georg Börllin, projektledare Norra kajen och Anders Bolin, bitr. stadsbyggnadsdirektör/stadsarkitekt svarar på frågan.

- Signe Weiss (M) ställer en fråga om lekparken i Bredsand, bland annat om skyltning.
 - Cecilia Andersson, avdelningschef park svarar på frågan.

- Signe Weiss (M) ställer en fråga om fysiska möten.
 - Magnus Ydmark, stadsbyggnadsdirektör svarar på frågan.

- Signe Weiss (M) ställer en fråga om försäljning av de återstående tomterna i Kovland.
 - Martin Södergårds, avdelningschef mark- och exploatering svarar på frågan.

- Lars Holmgren (L) ställer en fråga när GC-vägen vid Baldershov kommer att öppnas.
 - Maria Chruzander, avdelningschef gata återkommer med svar på nämndssammanträdet i september.

- Börje Mattsson (SD) ställer en fråga om parkering i Inre hamnen.
 - Maria Chruzander, avdelningschef gata, Martin Södergårds avdelningschef mark- och exploatering och Anders Hedenius, ordförande svarar på frågan.

- Bertil Kjellberg (M) ställer en fråga om det finns ett regelverk framtaget som reglerar grävning/återställande av gatumark.
 - Maria Chruzander, avdelningschef gata svarar på frågan.

- Anders Hedenius (S) ställer en fråga om brev som inkommit gällande bosvedjans centrum.
 - Cecilia Andersson, avdelningschef park och Caroline Mossberg, förvaltningssekreterare svarar på frågan.