

Stadsbyggnadsnämnden 27 februari 2019

	Sid
Justering	3
§ 28 Information till Stadsbyggnadsnämnden - februari 2019	4
§ 29 Mål- och resursplan 2019 - stadsbyggnadsnämnden	5
§ 30 Revidering av attestförteckning 2019 - stadsbyggnadsnämnden	7
§ 31 Bergsåker 5:20 - Exploateringsavtal.....	8
§ 32 Detaljplan för Bergsåker 5:20 m.fl. - beslut om antagande	10
§ 33 Upphävande av detaljplan för Västlandsområdet - beslut om antagande	11
§ 34 Å 1:21, Njurunda - bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus	12
§ 35 Nolby 4:18 - Förhandsbesked Nybyggnad av enbostadshus	14
§ 36 Böle 1:138 – Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus.....	17
§ 37 Öde 1:54 - Förhandsbesked Nybyggnad av 3 stycken enbostadshus	19
§ 38 Remissyttrande på förslag till förändrat väghållaransvar för väg 628	21
§ 39 Överenskommelse om samarbete mellan Sundsvalls kommun och Trafikverket 2019-2023	23
§ 40 Redovisning av delegationsbeslut - februari 2019	24
§ 41 Ärenden för kännedom - februari 2019	26

Tid	Kl. 13:00 – 13:50	
Plats	Kommunhuset, mötesrum 434	
Beslutande	Anders Hedenius (S) Magnus Persson (C) Stefan Broman (S) Diana Kapitanska (S) Kim G Ottosson (V) jäv §§ 31-33 Signe Weiss (M) Lars Holmgren (L) Gunnar Jönsson (SD)	Ordförande Vice ordförande
Tjänstgörande ersättare	Lars Back (S) Birgitta Holm (S) Hicham Elkahtib (V) Jan Sjöberg (M), jäv § 34 Cecilia Backlund (M), § 34	Ersätter Annika Kallin (S) Ersätter Adele Flodin (S) Ersätter Kim G Ottosson, §§ 31-33 Ersätter Bertil Kjellberg (M) Ersätter Jan Sjöberg (M), § 34
Ersättare	Drinor Seljmani Frida Burman (S) Johan Hörting (S) Anita Forslin (C) Emil Palmqvist (KD) Börje Mattsson (SD)	
Tjänstemän	Anders Bolin Kristine Jonsson Gunnar Westerlund Anders Franzén Leif Nilsson Niklas Bergström Eva Sjöstedt Caroline Mossberg	Tf stadsbyggnadsdirektör Avdelningschef, stab Chef mark- och exploateringsavdelningen Planarkitekt Tf bygglovschef Infrastrukturstrateg Förvaltningssekreterare Vik förvaltningssekreterare

Protokollet omfattar §§ 28-41

Det noteras till protokollet att:

Kim G Ottosson (V) anmäler jäv i §§ 31 – 33

Jan Sjöberg (M) anmäler jäv i § 34

Justeras

Anders Hedenius
Ordförande

Eva Sjöstedt
Sekreterare

Signe Weiss
Justerare

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Avser sammanträde med Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum 2019-02-27	Justeringsdatum 2019-03-01	Anslagsdatum 2019-03-04
Protokollet finns tillgängligt på Internet (www.sundsvall.se) och hos Stadsbyggnadskontoret		
Anslaget tas ned tidigast 2019-03-26	Enligt uppdrag (namnteckning)	Namnförtydligande Eva Sjöstedt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Justering

Utöver ordförande ska Signe Weiss (M) justera dagens protokoll.
Ersättare är Lars Holmgren (L).

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 28 Information till Stadsbyggnadsnämnden - februari 2019

(SBN-2019-00086-3)

Verksamhetsinformation

Dagens sammanträde inleds kl 10 med verksamhetsinformation från Bygglovsavdelningen.

Förvaltningsövergripande

Tf stadsbyggnadsdirektör Anders Bolin ger övergripande verksamhetsinformation samt svarar på övrig fråga som ställdes i samband med Arbetsutskottets sammanträde 13 februari om ev förändringar i arbetet med snöröjningen efter vintern 2018.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 29 Mål- och resursplan 2019 -
stadsbyggnadsnämnden**
(SBN-2018-01313-3)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa mål- och resursplan 2019 (MRP 2019),

att överlämna MRP 2019 till kommunstyrelsen för kvittering samt

att uppdra till förvaltningen att upprätta verksamhetsplan 2019 för kvittering på nämndens sammanträde i mars.

Stadsbyggnadskontoret föreslår stadsbyggnadsnämnden föreslå kommunstyrelsen besluta

att lägga in de föreslagna prioriteringarna i digitaliseringsarbetet som en del i den gemensamma handlingsplanen för digitalisering av Sundsvalls kommunkoncern.

Ärendet

Enligt kommunallagen ska kommunen varje år besluta om en budget som omfattar minst tre år. Enligt gällande budgetprocess har kommunen en 2+2

årsbudget. Det innebär att år två i perioden, d.v.s. 2020 endast omfatta en

teknisk omräkning, till exempel nya skatteunderlag, förändrade statsbidrag

och ändrade kapitalkostnader, samt ev. tillkommande beslut från kommunfullmäktige som ska arbetas in i underlaget.

I kommunfullmäktiges beslut 2018-12-17 § 238 framgår att nämndernas fastställda Mål och resursplaner – 1 år för år 2019 ska överlämnas till kommunstyrelsen senast den 28 februari 2019 för avstämning, kvittering och godkännande.

Överläggning

Kristine Jonsson redogör för ärendet och svarar tillsammans med Anders Bolin på ledamöternas frågor

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2018-01313-3 - Mål- och resursplan 2019 - stadsbyggnadsnämnden
- Bilaga MRP 2019 SBN.dotx, bilaga 1
- Bilaga Prioriteringar till en gemensam handlingsplan för digitalisering bilaga 2
- Bilaga KF-beslut 181217 MRP 2019-2022, bilaga 3
- Bilaga KF-beslut 180625 digitalisering, bilaga 4

Uppföljning av beslut

Uppföljning av mål och resursplanen sker i månadsrapporter, delårsrapporter och bokslut.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 30 Revidering av attestförteckning 2019 - stadsbyggnadsnämnden

(SBN-2018-01298-4)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna den reviderade attestförteckningen samt

att den ska gälla från 2019-03-18.

Ärendet

Magnus Ydmark har rekryterats till stadsbyggnadsdirektör och börjar sin anställning 2019-03-18, av den anledningen behöver attestförteckningen revideras.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2018-01298-4 - Reviderad av attestförteckning 2019 - stadsbyggnadsnämnden
- Bilaga Reviderad Attestförteckning SBN o LMN 2019, fr om 190318
- Bilaga Namnteckningsprov 2019 komplettering, bilaga 2

Uppföljning av beslut

Ingen separat uppföljning.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 31 Bergsåker 5:20 - Exploateringsavtal

(SBN-2018-01018-3)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna upprättat exploateringsavtal mellan Norrland Bostäder i Sundsvall 2 AB och Sundsvalls kommun.

att i arbetet med Mål- och resursplan 2021-2022 med plan för 2023-2024 inarbeta 140 000 kronor i utökad budgetram för stadsbyggnadsnämnden för skötsel av allmän plats.

att uppdra till stadsbyggnadsnämndens ordförande att underteckna avtalet.

Jäv

Kim G Ottosson (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till detaljplan för Bergsåker 5:20 m.fl. Detaljplanen tillför en mängd nya byggrätter till exploatören. Allmän platsmark på fastigheten får kommunalt huvudmannaskap. Upprättat förslag till exploateringsavtal reglerar kostnaden för nyanläggning av gata och cykelvägar. Totalt betalar exploatören 1 100 000 kronor i exploateringsbidrag till kommunen.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 1
- Tjänsteskrivelse - SBN-2018-01018-3 - Bergsåker 5:20 - Exploateringsavtal
- Bilaga EXPLOATERINGSAVTAL Bergsåker 5:20
- Bilaga Expl avt kartbilaga Bergsåker 5:20

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Uppföljning av beslut

Ingen uppföljning planeras.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 32 Detaljplan för Bergsåker 5:20 m.fl. - beslut om antagande

(SBN-2016-01334-96)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplanen enligt PBL 5:27.

Jäv

Kim G Ottosson (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för flerfamiljshus och verksamheter. En del omkringliggande kommunägda ytor, samt två befintliga villatomter ingår också i planområdet. Detta för att, i ett sammanhang, reglera ett hittills icke detaljplanelagt område i Sundsvalls tätort.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 2
- Tjänsteskrivelse - SBN-2016-01334-96 - Detaljplan för Bergsåker 5:20 m.fl. - beslut om antagande
- Bilaga Granskningsutlåtande 2 Bergsåker5-20
- Bilaga Granskningsutlåtande 1
- Bilaga Planhandling Bergsåker5-20
- Bilaga Plankarta Bergsåker5-20

Uppföljning av beslut

Stadsbyggnadsnämnden kommer att få kännedom om när planen vunnit laga kraft.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

**§ 33 Upphävande av detaljplan för
Västlandsområdet - beslut om antagande**
(SBN-2019-00052-16)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att anta upphävandet av del av detaljplan 2260SKÖ/S530 enligt PBL 5:27.

Jäv

Kim G Ottosson (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Ärendet

Del av detaljplan för Västlandsområdet upphävs för att göra det möjligt att fastställa "Järnvägsplan Maland" längs en ca 400 m lång sträcka strax söder om Västland.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 3
- Tjänsteskrivelse - SBN-2019-00052-16 - Upphävande av detaljplan för Västlandsområdet - beslut om antagande
- Bilaga Antagandehandling

Uppföljning av beslut

Stadsbyggnadsnämnden kommer att få kännedom om när upphävandet av detaljplanen vunnit laga kraft.

§ 34 Å 1:21, Njurunda - bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus

(SBN-2018-01358-3)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt den äldre plan- och bygglagen, ÄPBL (1987:10) 8 kap 12 § ge bygglov för nybyggnad av ett bostadshus

Information

- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Bygglovet upphör att gälla om byggnationer inte påbörjas inom två år från dagens beslut.

Jäv

Jan Sjöberg (M) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning.

Ärendet

Ärendet avser prövning av ett bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus efter att Mark- och miljööverdomstolen efter prövning i samband med att bygglovet överklagades har återförvisat ärendet till nämnden för fortsatt behandling.

Överväganden

Aktuell plats ligger inom samlad bebyggelse och genom fastighetsbildning 1999 avstyckades en tomt avsedd för småhus. Förvaltningen bedömer att den sökta åtgärden utgör en naturlig komplettering av befintlig bebyggelse på platsen och att lokaliseringskraven enligt 2 kap. 3 § är uppfyllda. Föreslaget

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

bostadshus följer det befintliga bebyggelsemönstret i området och bedöms vara anpassat till landskapsbilden, ge en god helhetsverkan och ta hänsyn till natur- och kulturvärdena på platsen. Förslaget bedöms vidare inte utgöra någon trafikfara eller olägenhet för omgivningen.

De synpunkter som klagande granne har inkommit med föranleder inte förvaltningen att ändra sin bedömning att förslaget bostadshus uppfyller kraven enligt ÄPBL 8 kap 12 § och att bygglov ska ges.

Styrdokument och juridik

ÄPBL

Fördjupad översiktsplan för Njurunda tätortsområde 1997

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 4
- Tjänsteskrivelse - SBN-2018-01358-3 - Å 1:21, Njurunda - bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus
- Bilaga Bilagor ärende om bygglov Å 1:21
- Bilaga Lagrum ÄPBL
- Bilaga Historik i ärendet 2010-2018

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 35 Nolby 4:18 - Förhandsbesked Nybyggnad av enbostadshus

(SBN-2019-00099-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen (2010:900) ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Nolby 4:18

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas om hand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare. I samband med framtida bygglovansökan och innan startbesked ges kommer underlag krävas in som redovisar dagvattenhanteringen.
- I samband med en eventuell bygglovansökan kommer krav ställas på husets utformning så att det följer traditionell byggnadskultur.
- Placering av framtida byggnad får inte ske inom strandskyddsområde. Området mellan blivande fastighet och befintligt vattendrag får inte tas i anspråk.
- Vid placering av framtida byggnad ska hänsyn tas till befintlig vattenservice.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheters godkännande fås och att byggnaderna får en utformning och placering på tomten som, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Den karta som den sökande bifogas ärendet beaktas som ungefärlig. Fastighetens slutliga utformning beslutas av Lantmäterimyndigheten.
- Situationsplan i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked givits.

Ärendet

Ärendet avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Nolby 4:18.

Överväganden

Förvaltningens bedömning är att det redan idag finns pågående verksamhet i närheten av aktuell plats. Ny- eller komplettering av befintligt verksamhetsområde är därmed redan känt av sökande. Närheten från E4 till aktuell plats är minst 200 meter enligt lantmäteriets karta. E:ON har remitterats och har inte inkommit med några synpunkter om närhet till kraftledning.

Bedömning utifrån kartmaterial, remissvar, underrättelse samt besök på platsen är att åtgärden är en naturlig komplettering i landskapet. Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen samt 3 kap miljöbalken och är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenresurserna. Förvaltningen bedömer att åtgärden är lämplig och föreslår därför stadsbyggnadsnämnden att besluta om positivt förhandsbesked.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Överläggning

Anders Hedenius (S) och Leif Nilsson svarar på ledamöternas frågor.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 5
 - Tjänsteskrivelse - SBN-2019-00099-1 - Nolby 4:18 - Förhandsbesked Nybyggnad av enbostadshus
 - Bilaga - Nolby 4:18
-

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 36 Böle 1:138 – Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus

(SBN-2019-00168-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen (2010:900) ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Böle 1:138

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas om hand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare.
- I samband med framtida bygglovansökan och innan startbesked ges kommer underlag krävas in som redovisar dagvattenhanteringen.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheters godkännande fås och att byggnaderna får en utformning och placering på tomten som, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.
- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Den karta som den sökande bifogas ärendet beaktas som ungefärlig. Fastighetens slutliga utformning beslutas av Lantmäterimyndigheten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Situationsplan i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked givits.

Ärendet

Ärendet avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Böle 1:138.

Överväganden

Förvaltningens bedömning utifrån kartmaterial, remissvar, underrättelser samt besök på platsen är att åtgärden är en naturlig komplettering till omkringliggande bebyggelse. Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen samt 3 kap miljöbalken och är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenresurserna.

Förvaltningen bedömer att åtgärden är lämplig och föreslår därför stadsbyggnadsnämnden att besluta om positivt förhandsbesked.

Styrdokument och juridik

PBL 9 kap 17 §

PBL 2 kap

PBL 3 kap

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 6
- Tjänsteskrivelse - SBN-2019-00168-1 - Böle 1:138 – Förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus
- Bilaga - Böle 1:138

§ 37 Öde 1:54 - Förhandsbesked Nybyggnad av 3 stycken enbostadshus

(SBN-2019-00169-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt 9 kap 17 § plan- och bygglagen (2010:900) ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av tre stycken enbostadshus på fastigheten Öde 1:54

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas om hand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare. I samband med framtida bygglovansökan och innan startbesked ges kommer underlag krävas in som redovisar dagvattenhanteringen.
- I samband med en framtida bygglovansökan kommer det ställas krav på färg, form och material.
- Ny väg över angränsande fastighet Alnö-USland 1:13 måste tryggas med gemensamhetsanläggning alternativt servitut.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheters godkännande fås och att byggnaderna får en utformning och placering på tomten som, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.
- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Den karta som den sökande bifogas ärendet beaktas som ungefärlig. Fastighetens slutliga utformning beslutas av Lantmäterimyndigheten.
- Situationsplan i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked givits.

Ärendet

Ärendet avser förhandsbesked för nybyggnad av 3 stycken enbostadshus på fastigheten Öde 1:54

Överväganden

Förvaltningens bedömning utifrån kartmaterial, remissvar, underrättelser samt besök på platsen är att åtgärden är en naturlig komplettering till omkringliggande bebyggelse. Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen samt 3 kap miljöbalken och är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenresurserna.

Förvaltningen bedömer att åtgärden är lämplig och föreslår därför stadsbyggnadsnämnden att besluta om positivt förhandsbesked.

Styrdokument och juridik

PBL 9 kap 17 §

PBL 2 kap

PBL 3 kap

Överläggning

Leif Nilsson svarar på ledamöternas frågor.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 7
- Tjänsteskrivelse - SBN-2019-00169-1 - Öde 1:54 - Förhandsbesked Nybyggnad av 3 stycken enbostadshus
- Bilaga - Öde 1:54

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 38 Remissyttrande på förslag till förändrat väghållaransvar för väg 628

(SBN-2018-01339-2)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att bifalla Trafikverkets förslag till förändrat väghållaransvar,

att yttrandet lämnas till Trafikverket för fortsatt handläggning.

Ärendet

En remiss har inkommit till stadsbyggnadsnämnden från Vaghållningsmyndigheten Trafikverket Region Mitt avseende förslag att väg 628 ändrar väghållaransvar från Trafikverket till Sundsvalls kommun.

Överväganden

Stadsbyggnadskontoret anser att Trafikverkets förslag (se bilaga) att väg 628 övergår till kommunalt väghållaransvar är rimligt då fortsättningen av vägen är kommunal. Det främjar en rationell väghållning. Om förslaget beslutas kommer vägen besiktas och upprustning av eventuellt eftersatt underhåll genomföras av Trafikverket innan överlämnande till kommunen.

Styrdokument och juridik

Enligt väglagen 5 § är det Trafikverket som beslutar att en kommun ska vara väghållare inom kommunen om det främjar en god och rationell väghållning.

Jämställdhet och mångfald

Ingen påverkan på jämställdhet och mångfald.

Ekonomi

Vägen är 230+54 meter och kommer ha god standard vid ett överlämnande. Befintlig vinterdrift av vägens kommunala förlängning kan enkelt kompletteras med denna sträcka och är därmed ingen stor tillkommande kostnad inom befintlig vinterväghållningsbudget. Befintlig belysning längs sträckan ansvarar redan Sundsvalls kommun för. Därmed behöver det inte tillföras extra medel för denna väg.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2019-02-13 - § 8
 - Tjänsteskrivelse - SBN-2018-01339-2 - Remissyttrande på förslag till förändrat väghållaransvar för väg 628
 - Bilaga TRV 2018/128081
-

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 39 Överenskommelse om samarbete mellan Sundsvalls kommun och Trafikverket 2019-2023 (SBN-2019-00218-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta

att godkänna förslag till överenskommelse om samarbete mellan Sundsvalls kommun och Trafikverket för perioden 2019 – 2023,

att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande att för Sundsvalls kommun underteckna överenskommelsen.

Ärendet

Sundsvalls kommun och Trafikverket har ett stort behov av att samordna sitt arbete inom infrastrukturplanering. Detta har parterna valt att göra inom ramen för en överenskommelse med tillhörande handlingsplan.

Tidigare överenskommelse löpte ut under 2018. Under vintern 2019 har parterna gemensamt arbetat fram ett förslag till förnyad överenskommelse för perioden 2019-2023.

Överläggning

Niklas Bergström redogör för ärendet och svarar på ledamöternas frågor.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2019-00218-1 - Överenskommelse om samarbete mellan Sundsvalls kommun och Trafikverket 2019-2023
- Bilaga Överenskommelse om samarbete 2019-2023
- Bilaga Handlingsplan 2019 190215

Uppföljning av beslut

Kommunstyrelsekontoret bevakar att överenskommelsen undertecknas av båda parter.

§ 40 Redovisning av delegationsbeslut - februari 2019

(SBN-2019-00080-3)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har tagit del av följande beslut fattade med stöd av delegation;

Förvaltningsövergripande

Tecknande av personuppgiftsbiträdesavtal, PUB-avtal, januari 2019 (enligt delegation punkt 21.6)

Godkännande av förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning, februari 2019
Fastighetsreglering Norrmalm 3:18 och 4:2
(enligt delegation punkt 9.3)

Beslut om vidaredelegering
Med rätt att ändra gallringsfrister, dokumentformat i informationshanteringsplanen, fr.o.m. mars 2019.
(enligt delegationspunkt 21.5)

Beslut enligt vidaredelegation
Stämningsansökan gällande Mål nr. FT 2756-18
(enligt delegation punkt 21.2)

Kollektivtrafik och tillgänglighet

Ärenden som rör p-tillstånd för funktionshindrade januari 2019
(enligt delegation punkt 11.4)

Mark- och exploateringsavdelningen

Markärenden

Avtal om servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt samt inrättande av gemensamhetsanläggningar
(enligt delegation punkt 16.5)

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Fastighetsbildningsåtgärder
(enligt delegation punkt 16.8)

Upplåtelse av offentlig plats, januari 2019
(enligt delegation punkt 13.1)

Planavdelningen

Beslut att inte överklaga lantmäteriförrättningar, handlingar nr 9-22
(enligt delegation punkt 9.2)

Bygglovsavdelningen

Rättidsprövning av överklagade beslut, februari
(enligt delegation punkt 17.3)

Lov-/Anmälningssärende 2019-01-22 – 2019-02-19
(enligt delegation punkt 1.2.1 m fl)

Gatuavdelningen, 2019-01-22 – 2019-02-20

Lokala trafikföreskrifter
(enligt delegation punkt 11.1)

Trafikföreskrifter/Väghållarbeslut
(enligt delegation punkt 11.2)

Dispens från lokala trafikföreskrifter
(enligt delegation punkt 11.3)

Förordningen om flytt av fordon
(enligt delegation punkt 10.1)

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2019-00080-3 - Redovisning av delegationsbeslut - februari 2019
- Bilaga Redovisning av delegationsbeslut feb

§ 41 Ärenden för kännedom - februari 2019

(SBN-2019-00085-3)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga dokumentationen till handlingarna.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har tagit del av följande dokumentation för kännedom;

Planavdelningen

Information om laga kraft vunnen detaljplan:

2019-01-15 Norra kajen 1A, del av fastigheterna Norrmalm 1:1, 3:18, 4:2 samt Rorgångaren 5.

Länsstyrelsen

2019-02-08 Beslut;

Länsstyrelsen beslutar att godkänna Stadsbyggnadsnämnden i Sundsvalls kommun beslut den 30 augusti 2018 gällande prövning av strandskyddsdispens för anläggande av en flytbrygga.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2019-00085-3 - Ärenden för kännedom - februari 2019

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande