

Stadsbyggnadsnämnden 22 november 2017

	Sid
Justering	4
§ 199 Information november 2017	5
§ 200 Månadsrapport okt 2017	7
§ 201 Mål- och resursplan 2018 - stadsbyggnadsnämnden	9
§ 202 Revidering av krisledningsplan - stadsbyggnadsnämnden ...	11
§ 203 Förslag till namn på gata i kvarteret Förrådet som ligger vid .. Åkroken.....	13
§ 204 Galtholmen 1:54, Skatan - bygglov för tillbyggnad av ett enbostadshus	16
§ 205 Gösta 1:1, Alnö – dispens från strandskyddet för anläggande . av tillfartsväg	18
§ 206 Allsta 3:5, Östtjärn – förhandsbesked för parkeringsändamål . samt dispens från strandskyddet	21
§ 207 Allsta 2:5 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus samt strandskyddsdispens.....	23
§ 208 Alliero 8 - Tillbyggnad av balkong på enbostadshus.....	26
§ 209 Galtholmen 1:90 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus	28
§ 210 Båräng 5:6 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus	31
§ 211 Nacksta 6:59 – Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus	33
§ 212 Nacksta 6:92 – förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus	36
§ 213 Redovisning av delegationsbeslut, november 2017.....	38
Övriga frågor	40

Tid	Kl. 13:00-15:30	
Plats	Kommunhuset, mötesrum 434	
Beslutande	Anders Hedenius (S) Åke Johansson (V) Annika Kallin (S) Stefan Broman (S) Adele Flodin (S) Gunilla Molin (M) Lars Holmgren (L) Sture Norlin (MP) jäv § 204 Börje Mattsson (SD)	
Tjänstgörande ersättare	Lars Back (S) Signe Weiss (M) Joakim Lindblad (M), § 204	Ersätter Rose-Marie Antonic (S) Ersätter Per-Magnus Forsberg (M) Ersätter Sture Norlin (MP) § 204
Ersättare	Lars Back (S) Marianne Törngren (S) Jesper Eriksson (S) endast § 199 Birgitta Holm (S) Magnus Svensson (S), jäv § 205 Magnus Persson (C) Mathias Lindwe (L) Emil Esping (KD) Mats Hellhoff (SD)	
Tjänstemän	Anneli Wikner Anders Bolin Gunnar Westerlund Jan Hellman, §202 Cecilia Andersson, §199 Lena Hugosson, §203 Jessica Johansson, §203 Susanne Klockar Öhrnell Ann-Mari Lopez, §199 Malin Holmkvist, §199 Anders Franzén, §199 Leif Nilsson, §209 Lollo Åhström, §§204-206 Nina Hallin, §§207-208	Stadsbyggnadsdirektör Bitr stadsbyggnadsdirektör Chef mark- och exploateringsavd Planeringsingenjör Stadsträdgårdsmästare Bitr förvaltningschef Kartingenjör Chef planavdelningen Planeringsarkitekt Projektledare Planeringsarkitekt Tf chef bygglovavdelningen Bygglovhandläggare Bygglovhandläggare

Anna Blomkvist
Maria Chruzander
Stefan Näslund, § 199
Johan Lindstammer, § 199

Bygglovhandläggare
Chef gatuavdelningen
Projektledare
Kommunikatör

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Protokollet omfattar §§ 199-213

Det noteras till protokollet att:

Gunilla Molin (M) och Lars Holmgren (L) reserverar sig mot beslutet i § 201.

Magnus Svensson (S) anmäler jäv i § 205 och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sture Norlin (MP) anmäler jäv i § 204 och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Justeras

Anders Hedenius
Ordförande

Eva Sjöstedt
Sekreterare

Signe Weiss
Justerare

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Avser sammanträde med Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum 2017-11-22	Justeringsdatum 2017-11-27	Anslagsdatum 2017-11-27
Protokollet finns tillgängligt på Internet (www.sundsvall.se) och hos Stadsbyggnadskontoret		
Anslaget tas ned tidigast 2017-12-19	Enligt uppdrag (namnteckning)	Namnförtydligande Eva Sjöstedt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Justering

Utöver ordförande ska Signe Weiss justera dagens protokoll.
Ersättare är Sture Norlin.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 199 Information november 2017

(SBN-2017-00035-33)

Stadsbyggnadsdirektören informerar om bl a

Koncernövergripande:

Kemikalieplan för giftfri miljö – remiss

Regeringens tillitsdelegation fördjupar sig i skönsmodellen

Förnyad samverkansöverenskommelse mellan kommuner och polisen

Grönt ljus för bygget av två nya förskolor, ca 140 platser

Koncernens ekonomi

Södra Bergets förskola Visions mångfaldspris 2017 till Favi

Stadsbyggnadskontoret:

Prognos för färdigställda bostäder

Trädrekord

Nya busshållplatser för bussarna i Stenstan, ungdomar bjuds in till workshops

Kontinuerlig information – tema information

Ledamöterna erbjuds komma med input och förslag på teman som kan tas upp i samband med sammanträden. Förslagen lämnas till sekreteraren.

Planavdelningen

Detaljplan Katrinehill

Ann-Mari Lopez, planeringsarkitekt och Malin Holmkvist, projektledare, ger en lägesrapport om hur arbetet fortgår i detaljplaneprocessen och svarar på ledamöternas frågor.

Detaljplan Resecentrum

Anders Franzén, planeringsarkitekt ger en lägesrapport om hur arbetet fortgår i detaljplaneprocessen och svarar på ledamöternas frågor.

Mark- och exploateringsavdelningen

Cecilia Andersson, stadsträdgårdsmästare ger information om både Parklyftet och Nacksta Park.

Gatuavdelningen

Genomförda vägprojekt under året

Stefan Näslund informerar om genomförda vägprojekt under 2017.

Tryggare och trivsammare Sundsvall
Johan Lindstammer, kommunikatör, informerar om arbetet med att
skapa ett tryggare och trivsammare Sundsvall.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 200 Månadsrapport oktober 2017

(SBN-2015-01296-41)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna månadsrapporten och lägga den till handlingarna

Ärendet

Uppföljning av verksamhet och ekonomi för stadsbyggnadsnämnden redovisas två gånger per år i form av delårsrapporter. Därutöver görs en enklare ekonomisk uppföljning via månadsrapporter för att vid behov kunna vidta korrigerande åtgärder.

Ärendets tidigare handläggning

SBN 171025, månadsrapport sept 2017

Överväganden

Stadsbyggnadsnämnden redovisar ett överskott på 18,9 mkr för aktuell period.

Prognosen för 2017 är densamma som föregående månad +6,2 mkr före justeringar/kompensation.

Stadsbyggnadsnämnden kommer begära kompensation i ärendet för resultatöverföring med **-2,4 mkr**. Detta för kostnadsposter som tidigare varit föremål för kompensation enligt praxis. Det gäller kostnader för saneringar (-1,2 mkr), bostadsanpassning (-1,0), samt underhåll av brandposter (-0,2).

Vi har reserverat 0,5 % av tilldelad nettoram dvs. 0,9 mkr (exkl. kapitaltjänst) för ev. minskade skatteintäkter för kommunen i enlighet med KS-beslut 2016-11-14 § 281. Vi räknar med att dessa kommer att upparbetas.

Osäkerheter som kan komma att påverka prognosen framåt:

- Vinterväghållning – ev. ett överskott vid årets slut, men svårt att prognostisera väder/snömängd resterande del av året.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Styrdokument och juridik

Styrdokumenterna inom kommunkoncernen har följts i handläggningen av ärendet.

Jämställdhet och mångfald

Ärendet bedöms inte leda till några konsekvenser för den sociala hållbarheten.

Ekonomi

Månadsrapporten är upprättad i enlighet med de ekonomiska styrdokumenterna som är antagna inom kommunkoncernen. Ärendets finansiering ingår i nämndens antagna mål och resursplan 2017 samt utifrån den praxis som tillämpas i ärendet för resultatöverföring.

Förslag till uppföljning

Uppföljning sker i månadsrapporter och delårsrapporter under året

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2015-01296-41 - Månadsrapport okt 2017
- Bilaga Månadsrapport SBN okt 2017 bilaga 1

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 201 Mål- och resursplan 2018 - stadsbyggnadsnämnden

(SBN-2017-00922-3)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa mål- och resursplan 2018 (MRP),

att överlämna MRP 2018 till kommunstyrelsen för kvittering,

att uppdra till förvaltningen att upprätta verksamhetsplan 2018 för kvittering på stadsbyggnadsnämndens sammanträde i februari 2018 samt

att uppdra till förvaltningen att återkomma med förslag till målvärden för indikatorer där dessa saknas, i samband med delårsrapport jan-april 2018.

Ärendet

Enligt kommunallagen ska kommunen varje år besluta om en budget som omfattar minst tre år. Enligt gällande budgetprocess har kommunen en 2+2 årsbudget. Det innebär att år två i perioden, d.v.s. 2018 endast omfatta en teknisk omräkning, till exempel nya skatteunderlag, förändrade statsbidrag och ändrade kapitalkostnader, samt ev. tillkommande beslut från kommunfullmäktige som ska arbetas in i underlaget. I kommunfullmäktiges beslut 2017-06-26 § 153 framgår att nämndernas fastställda Mål och resursplaner – 1 år för år 2018 ska överlämnas till kommunstyrelsen senast den 30 november 2017 för avstämning, kvittering och godkännande.

Yrkanden

”Liberalerna gm Lars Holmgren (L) reserverar sig från de två första att-satserna i Ärende 3, Sbn 17.11.22.

Mål och resursplan 2018 grundar sig i majoritetens, S,V och C, MRP.

Liberalerna har lämnat en egen MRP och kan därför inte stödja delar av majoritetens MRP”

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Gunilla Molin (M) yrkar ”att en extra satsning görs på vägunderhåll och vinterväghållning med 5 mkr, att finansieras via uppdraget, "Förbättrad infrastruktur",

samt ett rapporteringssystem för klottersanering med 1 mkr, att finansieras via uppdraget "Hela Sundsvall ska leva, Ett tryggare och trivsammare Sundsvall".

Bostadsanpassningen är underbudgeterad, budgetramen ska utökas med 4 mkr per år. Finansieras via medel från KF, KS, till SBN.

Intäktsbortfall skogen, underskott ska finansieras genom att de nämnder som berörs ska vara med och finansiera den förlust som skogen nu innebär, och som belastar SBN. Det är inte acceptabelt att SBN ska stå ensam med ökande kostnader för rekreationsskog, vilken flera övriga nämnder är beslutande i. 1,6 mkr fördelas på antalet berörda nämnder, utifrån fördelningsnyckel som SBN tar fram.”

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns tre förslag till beslut, dels arbetsutskottets förslag till beslut och dels (L) och (M) yrkanden.

Ordförande ställer yrkandena mot arbetsutskottets förslag till beslut och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Reservation

Gunilla Molin (M) och Lars Holmgren (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 170
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-00922-3 - Mål- och resursplan 2018 - stadsbyggnadsnämnden
- Bilaga MRP 2018 SBN, bilaga 1

Uppföljning av beslut

Uppföljning sker i månadsrapporter, delårsrapporter och bokslut.

§ 202 Revidering av krisledningsplan - stadsbyggnadsnämnden

(SBN-2016-00503-4)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna krisledningsplanen daterad 2017-11-22 samt

att upphäva krisledningsplanen som fastställdes i stadsbyggnadsnämnden 2016-05-25 § 85 samt

att skicka krisledningsplanen vidare till kommunens säkerhetssektion.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har gjort en översyn av befintlig krisledningsplan, uppdaterat innehållet och överfört till koncernens nya mall. Jämfört med den tidigare krisledningsplanen så har den nya mallen kompletterats med information om VMA (viktigt meddelande till allmänheten), ventilation, informationssäkerhet, personalplanering, företagshälsovård, vaccinationer och civilt försvar.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 171
- Tjänsteskrivelse - SBN-2016-00503-4 - Revidering av krisledningsplan - stadsbyggnadsnämnden
- Bilaga Krisledningsplan SBK LMK, bilaga 1

Uppföljning av beslut

Krisledningsplan och tillhörande larmlistor uppdateras kontinuerligt vid förändringar, men dock minst en gång per mandatperiod¹.

Krisledningsplanen följs också upp med övningar i krishantering tillsammans med räddningstjänsten, kommunens krisledning och andra myndigheter. Vid en kris där stadsbyggnadskontorets

¹ KS-2015-00647 – styrdokument krisberedskap Sundsvalls kommun, KF-beslut 151026 § 311

krisledningsgrupp träder i kraft ska detta sedan avrapporteras till stadsbyggnadsnämnden.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 203 Förslag till namn på gata i kvarteret Förrådet som ligger vid Åkroken.

(SBN-2017-01265-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa namnet Sidvallsgatan, på gata i kvarteret Förrådet.

Ärendet

21 januari 2015 fattades beslut i Stadsbyggnadsnämnden om detaljplan för Campus – Mittuniversitetet, del av Förrådet 4 och Förrådet 8, (DP-415). I detaljplanen finns en ny lokalgata som behöver ett namn.



Förslag till gatunamn

SIDVALLSGATAN

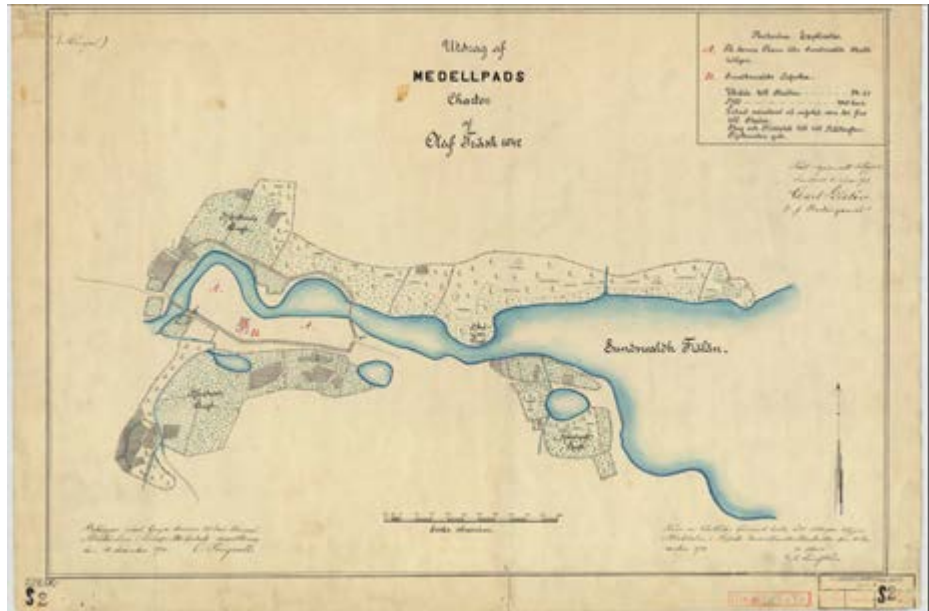
Bakgrund

Inför utbyggnaden av Mittuniversitetet och dess detaljplaneläggning beställdes av mark- och exploateringsavdelningen en arkeologisk utredning som utfördes av Murberget och Raä Uv-mitt.

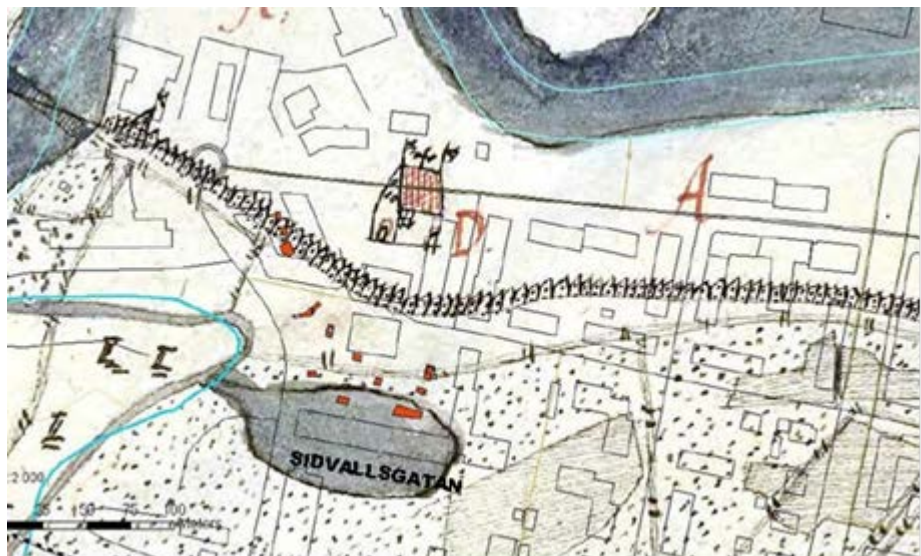
Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

En karta från 1642 (2281K-S2) visar på det område gatan ligger. Något som ser ut som en tjärn i anslutning till Sidsjöbäcken i västra delen av kartan.



2281K-S2



Bilden ovan visar Raä:s kartanalys med namnförslaget inlagt. Karta från år 1642 är ihoplagd med dagens karta. De urschaktade områdena som gjorts för markundersökningar är inlagda med rött. Den arkeobotaniska analysen från tjärnen visar att det troligen rörde sig om en konstgjord översilning, där man ledde om vattnet från Sidsjöbäcken ut på en äng i syfte att göda den. Detta var något som man tillämpade speciellt i Norrland på den tiden och det kallades för

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

sidvallsäng.

Namnförslaget avser att synliggöra platsens historia.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 172
 - Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01265-1 - Förslag till namn på gata i kvarteret Förrådet som ligger vid Åkroken.
-

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 204 Galtholmen 1:54, Skatan - bygglov för tillbyggnad av ett enbostadshus

(SBN-2017-01143-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt plan- och bygglagen, PBL (2010:900) 9 kap 31 a § ge bygglov för tillbyggnad av bostadshus

Information

- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som bygglovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen bygglovet vinner laga kraft. Bygglovet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan startbesked givits.
- Byggherren informeras om att kontakta Länsstyrelsen för att få information om den planerade åtgärden omfattas av vattenverksamhet.

Jäv

Sture Norlin (MP) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Ärendet

Ärendet avser en ansökan om bygglov för tillbyggnad av ett enbostadshus.

De synpunkter som har inkommit gällande planerad åtgärd har inte föranlett någon annan bedömning än att förslaget uppfyller de krav som ställs i 2 och 8 kap. PBL.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 173
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01143-1 - Galtholmen 1:54, Skatan - bygglov för tillbyggnad av ett enbostadshus
- Bilaga Bilagor Galtholmen 1.54

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 205 Gösta 1:1, Alnö – dispens från strandskyddet för anläggande av tillfartsväg

(SBN-2017-01226-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av miljöbalken, MB 7 kap 15 § ge dispens för anläggande av tillfartsväg inom strandskyddat område.

Som särskilt skäl för dispens anges, enligt MB 7 kap 18 c §, punkt 3. Aktuellt område (som i bifogad karta redovisas genom en streckad linje) behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga inom strandskyddat område och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

Dragningen av den nya tillfartsvägen är genom en befintlig tomtplats och befintlig tillfartsväg väl avskild från området närmast strandlinjen.

Livsvillkoren för djur- och växter bedöms inte påverkas på ett oacceptabelt sätt av planerad tillfartsväg.

Någon tomtplatsbestämning görs ej, då tillfartsvägen inte är privatiserande.

Den allemansrättsliga tillgången till strandområdet påverkas inte av planerad åtgärd.

Strandskyddsdispensen omfattar endast det område som den planerade tillfartsvägen tar i anspråk och som redovisas ungefärligt på karta som bifogas detta beslut.

Information

- Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag kommunens beslut kom in till Länsstyrelsen ta ställning om en prövning av dispensbeslutet ska ske eller inte. Länsstyrelsen kan upphäva dispensbeslutet om det inte finns förutsättningar för dispens. Den sökande uppmanas att avvakta tiden för prövningen.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft.

Jäv

Magnus Svensson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Ärendet

Ärendet avser en ansökan om dispens från strandskyddet för att kunna anordna en egen infartsväg över kyrkans mark. Den befintliga infartsvägen, som går över grannens gårdsplan mellan grannens bostadshus och komplementbyggnad, är för smal för att möjliggöra för räddningstjänsten, sopbilen och andra större fordon samt personbil med släp att ta sig fram till sökandes fastighet Gösta 1:128.

Överväganden

Platsen där den nya tillfartsvägen planeras är idag beväxt med skog och vägens dragning planeras så att endast något enstaka träd ska behöva avverkas. Området omfattas av riktlinjer klass 2 enligt kommunens kustplan som anger att det finns höga naturvärden men att det också kan vara påverkat av bebyggelse och så är det i aktuellt ärende.

Förvaltningens bedömning är att aktuellt område redan är påverkat av den befintliga bebyggelsen med den befintliga infartsvägen och att planerad åtgärd inte påverkar djur- och växtlivet på platsen på ett oacceptabelt sätt. I avvägningen mellan befintliga värden på platsen och den planerade åtgärden är det förvaltningens bedömning att en tillfartsväg som gör det framkomligt för räddningstjänst och sopbil är en angelägen åtgärd och den utgör inte något hinder för den allemansrättsliga tillgängligheten i området eftersom tillfartsvägen inte är privatiserande. Boendemiljön och säkerheten för grannen förbättras också väsentligt med den planerade tillfartsvägen.

Sammantaget är det förvaltningens bedömning att skäl finns att ge dispens för planerad tillfartsväg samt att åtgärden inte står i strid med strandskyddets syften. Som särskilt skäl för dispens anges, enligt MB 7 kap 18 c §, punkt 3; aktuellt område (som i bifogad karta redovisas genom en streckad linje) behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga inom strandskyddat område och behovet kan inte tillgodoses utanför området. Någon tomtplatsbestämning görs ej, då tillfartsvägen inte är privatiserande. Den allemansrättsliga tillgången till strandområdet påverkas inte av planerad åtgärd.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 174
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01226-1 - Gösta 1:1, Alnö – dispens från strandskyddet för anläggande av tillfartsväg
- Bilaga Bilagor Gösta 1.1
- Bilaga Foto A och B
- Bilaga Foto C och D
- Bilaga Foto E och F
- Bilaga Foto G och H
- Bilaga Foto I och J

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 206 Allsta 3:5, Östtjärn – förhandsbesked för parkeringsändamål samt dispens från strandskyddet

(SBN-2017-01227-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt plan- och bygglagen, PBL (2010:900), 9 kap. § 17 ge förhandsbesked för parkeringsändamål på del av fastigheten Allsta 3:5

att med stöd av miljöbalken, MB 7 kap 15 § ge dispens för åtgärden inom strandskyddat område

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens anges enligt miljöbalken (MB) 7 kap. 18 c § punkt 2; aktuell plats, skrafferad på bifogad karta, är genom en väg och bebyggelse väl avskild från området närmast strandlinjen.

Fri passage enligt MB 7 kap. 18 f § ska inte tillämpas i detta fall då området närmast vattnet är ianspråktagna tomter. Planerad åtgärd påverkar inte livsvillkoren för djur och växtlighet väsentligt.

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas omhand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare

Information

- Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag kommunens beslut kom in till Länsstyrelsen ta ställning om en prövning av dispensbeslutet ska ske eller inte. Länsstyrelsen kan upphäva dispensbeslutet om det inte finns förutsättningar för dispens. Den sökande uppmanas att avvakta tiden för prövningen.
- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.

- Den karta som den sökande bifogat ärendet liksom redovisningen av strandskyddsdispensens omfattning är ungefärlig, då det är Lantmäterimyndigheten som beslutar om fastighetens utformning i samband med förrättning.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked givits.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft.

Ärendet

Ärendet avser en ansökan om förhandsbesked för parkeringsändamål samt dispens från strandskyddet.

Överväganden

Underlag i form av ansökningshandling, kartmaterial, remissvar och underrättelser ligger till grund för förvaltningens förslag till beslut. Planerad åtgärd att kunna nyttja marken för parkering för eget behov bedöms förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna och åtgärden strider inte mot översiktsplanen för Sundsvalls kommun.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 175
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01227-1 - Allsta 3:5, Östjärn – förhandsbesked för parkeringsändamål
- Bilaga Bilagor Allsta 3.5

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 207 Allsta 2:5 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus samt strandskyddsdispens
(SBN-2017-01268-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt plan- och bygglagen, PBL (2010:900), 9 kap 17 § ge förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på del av fastigheten Allsta 2:5.

att med stöd av 7 kap 18 b § miljöbalken (MB) ge dispens från 7 kap 15 § MB för byggnad inom strandskyddat område.

Som särskilt skäl för dispens anges enligt 7 kap 18 d § att området omfattas av LIS (landsbygdsutveckling i strandnära lägen) och planerad åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden.

Livsvillkoren för djur- och växtlig på land och i vatten förändras inte. Dem allemansrättsliga tillgången till strandområdet påverkas inte. Strandskyddsdispensen omfattar det område som markerats på karta som bifogas detta beslut.

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas omhand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare
- Riktvärdena för buller får inte överskridas vid nybyggnation
- I ett ärende om bygglov kommer det ställas krav på att byggnaden anpassas till form och volym enligt befintlig bebyggelse och äldre kulturlandskap.
- I en bygglovansökan ska det styrkas att inga fornminnen påverkas.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheter godkännande fås och att byggnaden får en utformning och placering på tomten, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, som

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.

- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Den karta som den sökande bifogat ärendet betraktas som ungefärlig. Fastighetens slutliga utformning beslutas av Lantmäterimyndigheten.
- Situationsplanen i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked givits.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft.

Ärendet

Ärendet avser en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus samt strandskyddsdispens.

Överväganden

Underlag i form av ansökningshandling, kartmaterial, remissvar och underrättelser ligger till grund för förvaltningens förslag till beslut. Åtgärden bedöms förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt PBL 2 kap 1-2 och 4-6 §§ och miljöbalken 3 kap och 7 kap. Åtgärden överensstämmer med översiktsplanen för Sundsvalls kommun.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 176
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01268-1 - Allsta 2:5 -

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus samt
strandskyddsdispens (BYGG 2017-001121)

- Bilaga Bilagor Allsta 2_5

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 208 Alliero 8 - Tillbyggnad av balkong på enbostadshus

(SBN-2017-01276-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt 9 kap 31b § plan- och bygglagen (2010:900) ge bygglov för tillbyggnad av balkong på enbostadshus på fastigheten Alliero 8

Information

- Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som bygglovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då bygglovet vann laga kraft. Bygglovet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan startbesked givits.

Ärendet

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av balkong på enbostadshus på fastigheten Alliero 8.

Överväganden

Aktuell åtgärd avviker från gällande detaljplan då placeringen av balkongen delvis hamnar på prickad mark, dvs mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas.

PBL 9 kap 31b § anger att:

Trots 30 § första stycket 2 , 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelse om, avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten , eller

2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska

kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Lag (2014:900).

Efter besök på platsen är förvaltningens bedömning att granne Normalm 2:10 berörs av planerad åtgärd, men inte att åtgärden innebär men för grannen utan kan betraktas som liten.

Förvaltningen bedömer att bygglov ska ges för åtgärden enligt 9 kap 31b §.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 177
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01276-1 - Alliero 8 - Tillbyggnad av balkong på enbostadshus
- Bilaga Bilagor Alliero 8

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 209 Galtholmen 1:90 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus

(SBN-2017-00996-3)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus med stöd av plan- och bygglagen 9 kap. 31 §.

För beslutet gäller följande villkor:

- Byggnadens fasader utföres med stående locklistpanel av varierande bredd och målas med faluröd slamfärg.
- Byggnaden ska förses med knutlådor. Knutlådor, takfotslist, vindskivor och vattbrädor ska ha samma utformning som på befintlig byggnad.
- Byggnadens takfot ska vara öppen, inbrädning av takfot får ej förekomma.
- Fönster skall vara av stående format med fasta spröjsar av traditionell typ, ej utanpåliggande. Fönster placeras i fasadliv.
- Fönsterkarmar, fönsterbågar, fönster- och dörrfoder, knutbrädor och vindskivor skall vara täckmålade i vitt.
- Byggnadens takmaterial är lertegel.

Information

- Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som bygglovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vann laga kraft. Bygglovet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan startbesked getts.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Dagvatten skall tas om hand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare. Innan startbesked ges kommer underlag krävas in som redovisar dagvattenhanteringen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus på fast. Galtholmen 1:90.

Överväganden

Det aktuella projektet innebär att sökanden kommer att riva och ersätta en äldre stuga med ett nytt fritidshus. Startbesked för rivning har utfärdats den 10 april 2017.

Enligt plan- och bygglagen (PBL) 9 kap. 2 § krävs det bygglov för uppförande av en ny byggnad.

Området ingår i kommunens kulturmiljöinventering, A-område vilket innebär att miljö eller enstaka byggnadernas enskilda värden bedöms så stora att högsta antikvariska hänsynstagande är motiverat vid förändringar och bebyggelsekompletteringar. Området kännetecknas av småskalig äldre bebyggelse med låga fönsterhöjder, murade skorstenar, markerade vinskivor och utskjutande knutbrädor.

Sökanden har inkommit med ett nytt förslag på byggnadens placering och utformning den 19 september 2017. Förvaltningen anser att det nya förslaget är anpassat till områdets småskaliga karaktär och föreslår därmed Stadsbyggnadsnämnden att bevilja bygglov för nybyggnad av ett fritidshus enligt 9 kap. 31 § PBL.

Plan- och bygglagen (PBL) anger i 9 kap 31 § att bygglov utanför detaljplanelagt område ska ges om åtgärden:

- 1. inte strider mot områdesbestämmelser,*
- 2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap.*
- 3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap.*

Då fastigheten ligger inom området där högsta antikvariska hänsynstagande är motiverat vid förändringar och bebyggelsekompletteringar är det viktigt med utformningsdetaljer. Det är detaljer såsom fönster, tak, knutar mm som är viktiga delar av helheten. Därför föreslår förvaltningen att förena beslutet med villkor:

- Byggnadens fasader utföres med stående locklistpanel av varierande bredd och målas med faluröd slamfärg.
- Byggnaden ska förses med knutlådor. Knutlådor, takfotslist, vindskivor och vattbräden ska ha samma utformning som på befintlig byggnad.
- Byggnadens takfot ska vara öppen, inbrädning av takfot får ej förekomma.
- Fönster skall vara av stående format med fasta spröjsar av traditionell typ, ej utanpåliggande. Fönster placeras i fasadliv.

- Fönsterkarmar, fönsterbågar, fönster- och dörrfoder, knutbrädor och vindskivor skall vara täckmålade i vitt.
- Byggnadens takmaterial är lertegel.

Förvaltningens bedömning är att förslaget inte förutsätter planläggning och står inte i strid med allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap PBL. Åtgärden uppfyller kraven i 8 kap.

Överläggning

Leif Nilsson redogör för ärendet och svarar på ledamöternas frågor.

Styrdokument och juridik

Plan- och bygglagen 9 kap. 31 §,
Plan- och bygglagen 2 kap. 1-2, 4-6 §§,
Plan- och bygglagen 8 kap. 1, 2, 4, 5, 9 §§.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 210 Båräng 5:6 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus

(SBN-2017-01272-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt 9kap. 17§ plan- och bygglagen (2010:900) ge förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Båräng 5:6.

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas om hand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare. Innan startbesked ges kommer underlag krävas in som redovisar dagvattenhanteringen.
- Då fastigheten ligger inom riksintresse för kulturmiljövård samt omfattas av kommunens kulturmiljöinventering som L-område måste ny bebyggelse anpassas till kulturmiljöns bevarandevärden.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheters godkännande fås och att byggnaden får en utformning och placering på tomten, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, som stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.
- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Den karta som den sökande bifogat ärendet betraktas som ungefärlig. Fastigheters slutliga utformning beslutas av Lantmäterimyndigheten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Situationsplanen i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked getts.

Ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Båräng 5:6.

Överväganden

Det nya bostadshuset är tänkt att placeras i anslutning till befintlig bebyggelse. Förvaltningens bedömning är att förslaget utgör en naturlig komplettering till omkringliggande bebyggelse i området.

Nyetableringen av ett bostadshus på platsen bedöms inte inverka negativt på riksintresse för naturvård samt kulturmiljövård och bedöms överensstämma med riktlinjer i översiktsplanen.

Åtgärden bedöms utifrån karmaterial, remissvar samt underrättelser uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen samt 3 kap. miljöbalken och förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna.

Förvaltningen bedömer att förhandsbesked för uppförande av ett enbostadshus kan beviljas på aktuell plats.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 178
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01272-1 - Båräng 5:6 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus
- Bilaga Båräng 5:6 handlingar
- Bilaga Båräng översikt

§ 211 Nacksta 6:59 – Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus

(SBN-2017-01273-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt 9kap. 17§ plan- och bygglagen (2010:900) ge förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Nacksta 6:59.

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas om hand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare. Innan startbesked ges kommer underlag krävas in som redovisar dagvattenhanteringen.
- Ansökan om enskild avloppsanläggning ska göras hos miljökontoret i god tid innan byggstart.
- Allmänhetens tillgång till närliggande vandringsleder och skidspår säkerställs, detta kan göras genom ny dragning av passagen/stigen/leden runt fastigheten.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheters godkännande fås och att byggnaden får en utformning och placering på tomten, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, som stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.
- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Den karta som den sökande bifogat ärendet betraktas som ungefärlig. Fastigheters slutliga utformning beslutas av

Lantmäterimyndigheten.

- Situationsplanen i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked getts.

Ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Nacksta 6:59.

Överväganden

Det nya bostadshuset är tänkt att placeras i anslutning till befintlig bebyggelse. Förvaltningens bedömning är att förslaget utgör en naturlig komplettering till omkringliggande bebyggelse i området.

Nyetableringen av ett bostadshus på platsen bedöms inte inverka negativt på lanskapsbilden och bedöms överensstämma med riktlinjer i översiktsplanen.

Det finns inte i dagsläget några nyttjanderätter i området som skulle kunna hindra nyetablering av två enbostadshus. Sökanden har inkommit med tänkt väglösning på egen mark (fast. Nacksta 6:59). Rätten till väg för fortsatt åtkomst via Klissvägen är en civilrättslig fråga och ligger utanför ramen för prövning av frågan om förhandsbesked.

Åtgärden bedöms utifrån karmaterial, remissvar samt underrättelser uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen samt 3 kap. miljöbalken och förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna.

Förvaltningen bedömer att förhandsbesked om uppförande av två enbostadshus kan tillåtas på aktuell plats.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 179
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01273-1 - Nacksta 6:59 – Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Bilaga Nacksta 6:59 bilagor
- Bilaga Nacksta 6:59 kartan
- Bilaga Nacksta 6:59 översikt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 212 Nacksta 6:92 – förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus

(SBN-2017-01274-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt 9kap. 17§ plan- och bygglagen (2010:900) ge förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Nacksta 6:92.

Villkor

- Dagvatten från den framtida etableringen skall tas om hand inom den planerade fastigheten och inte föras vidare. Innan startbesked ges kommer underlag krävas in som redovisar dagvattenhanteringen.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheters godkännande fås och att byggnaden får en utformning och placering på tomten, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, som stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.
- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Den karta som den sökande bifogat ärendet betraktas som ungefärlig. Fastigheters slutliga utformning beslutas av Lantmäterimyndigheten.
- Situationsplanen i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Ansökan för anläggande av enskilt avlopp ska inlämnas i samband med byggstart.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Tiden kan inte förlängas. Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked getts.

Ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fyra enbostadshus på fastigheten Nacksta 6:92. Sökanden ändrade sin ansökan till att gälla för två enbostadshus.

Överväganden

Det nya bostadshuset är tänkt att placeras i anslutning till befintlig bebyggelse. Förvaltningens bedömning är att förslaget utgör en naturlig komplettering till omkringliggande bebyggelse i området.

Nytableringen av ett bostadshus på platsen bedöms inte inverka negativt på landskapsbilden och bedöms överensstämma med riktlinjer i översiktsplanen.

Berörda fastighetsägare till Nacksta 6:94 samt Nacksta 6:93 inkom med önskan om försäkran om fortsatt god vattenkvalité. Hydrogeologisk utredning för enskilt avlopp för två tomter är gjord och miljökontoret tillstyrker förhandsbesked för två enbostadshus.

Åtgärden bedöms utifrån karmaterial, remissvar samt underrättelser uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen samt 3 kap. miljöbalken och förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna.

Förvaltningen bedömer att förhandsbesked om uppförande av två enbostadshus kan tillåtas på aktuell plats.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2017-11-08 - § 180
- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-01274-1 - Nacksta 6:92 – förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
- Bilaga Nacksta 6:92 handlingar
- Bilaga Nacksta 6:92 översikt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 213 Redovisning av delegationsbeslut, november 2017

(SBN-2017-00030-20)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har tagit del av följande beslut fattade med stöd av delegation;

Kollektivtrafik och tillgänglighet

Ärenden som rör p-tillstånd för funktionshindrade januari-oktober (enligt delegation punkt 11.4)

Ordförandebeslut

Förordnande av ombud för stadsbyggnadsnämnden enligt rättegångsbalken (enligt delegation punkt 19.1)

Stadsbyggnadsdirektören

Beslut om vidaredelegering gällande punkterna;

17.1 – Köp och försäljning av fastigheter – förvärva eller avhända fastighet eller fastighetsdel samt lös egendom

18.8 – lämna yttrande på överklagande där inget nytt bedöms ha tillförts ärendet efter stadsbyggnadsnämndens eller delegatens beslut (FörvaltL § 25)

22.1 – Leda och fördela arbetet samt dimensionera organisationen inom ramen för beslutad mål- och resursplan och reglemente

22.3 – Företräda stadsbyggnadsnämnden vid t ex synärenden, domstol

Planavdelningen

Godkännande av förrättning:

Avstyckning från Hamn 1:122 och fastighetsreglering berörande Hamn 1:122, 1:207 och 1:208 samt anläggningsåtgärd

Avstyckning från Bergsåker 52:1

Avstyckning från Österdälje 1:16

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

(enligt delegation punkt 9.3)

Planbeslut för Vaple deponi, Nolby 6:81 m fl
(enligt delegation punkt 1.1.2)

Underrättelse om avslutad förrättning enl handlingar nr 172 – 183
(enligt delegation punkt 9.2)

Mark och exploateringsavdelningen

Upplåtelse av offentlig plats, oktober 2017
(enligt delegation punkt 17.6)

Markärenden

Köp och försäljning av fastigheter

(enligt delegation punkt 17.1)

Avtal om servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt samt inrättande av
gemensametsanläggningar

(enligt delegation 17.5)

Fastighetsbildningsåtgärder

(enligt delegation punkt 17.8)

Bygglovavdelningen

Ärenden som rör bostadsanpassningsbidrag januari-oktober 2017
(enligt delegation punkt 15.1)

Lov/Anmälningens ärenden 2017-10-17—11-13
(enligt delegation punkt 1.2.1 m fl)

Rättidsprövning av överklagat beslut
(enligt delegation punkt 18.3)

Gatuavdelningen

Lokala trafikföreskrifter 2017-10-17 – 11-13
(enligt delegation punkt 12.1 m fl)

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - SBN-2017-00030-20 - Redovisning av delegationsbeslut, november 2017
- Bilaga Delegationslista november

Övriga frågor

Leif Nilsson svarar på Gunilla Molin (M) fråga ang ICA Bergsgatan och markfrågan.

Gunnar Westerlund svarar på frågan om Håll Sverige Rent enkät ang nedskräpning.
