

**Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott 14  
december 2021**

	Sid
Justering .....	2
§ 64 Tidplan för utlokalisering till bostadsområden av verksamheten Barn och familj inom individ- och arbetsmarknadsförvaltningen .....	3
§ 65 Information om Översiktsplan 2040.....	4
§ 66 Regional infrastrukturplan 2022-2033 (21RS328).....	5
§ 67 Antagande av detaljplan för flytande bostäder, del av Stenstaden 1:4 och Östermalm 1:6 .....	7

Tid	Kl. 09:00-09:50		
Plats	Distanssammanträde		
Beslutande	Niklas Säwén (S) Anders Hedenius (S) Åsa Ulander (S) Isabell Mixer (V) Sanna Jonsson (C) Viktoria Jansson (M) Ronja Strid (KD)	ordförande v ordförande     ersätter Catrin Eliasson (L)	
Övriga	Leena Utterström Caroline Grafström Jonas Walker Magnus Karlsson Denise Wallén  Maria Jonasson	tf. chef samhällsutveckling kommunsekreterare kommundirektör tf. fastighetschef direktör, individ- och arbetsmarknadsförvaltningen översiktsplanerare	§64 §64 §65-66

Protokollet omfattar §§ 64-67

Justeras

Niklas Säwén  
Ordförande

Viktoria Jansson  
Justerare

Caroline Grafström  
Sekreterare

## Justering

Till justerare av dagens protokoll väljs Viktoria Jansson med Ronja Strid som ersättare.

-----

## **§ 64 Tidplan för utlokalisering till bostadsområden av verksamheten Barn och familj inom individ- och arbetsmarknadsförvaltningen**

(KS-2021-01026-1)

### ***Beslut***

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att utskottet har tagit del av informationen.

### ***Ärendet***

Ärendet utgörs av presentation av tidsplan för utlokalisering till de fyra bostadsområdena av verksamheten Barn och familj inom Individ och arbetsmarknadsförvaltningen (IAF). Utlokaliseringen ska vara genomförd senast 1 juni 2022.

### ***Överläggning***

Tillförordnad fastighetschef Magnus Karlsson och direktör för individ- och arbetsmarknadsförvaltningen Denise Wallén redogör för ärendet och svarar på ledamöternas frågor.

### ***Beslutsunderlag***

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2021-01026-1

-----

**§ 65 Information om Översiktsplan 2040**

(KS-2021-00014)

**Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** notera informationen.**Ärendet**

Översiktsplanerare Maria Jonasson är inbjuden till utskottet för att berätta om arbetet med översiktsplan (ÖP) 2040. Hon informerar om följande:

- Områden som utgår och tillkommer i planen
- Hanteringen av "Ryggis"
- Länsstyrelsens yttrande
- Ändringar i kartmaterialet
- Inriktning vindkraft
- Region Västernorrlands önskan om bättre koppling till Regionala utvecklingsstrategin
- Trafikverkets utredning om E14 samt ställningstagande för Ostkustbanan
- Förslag på tidplan för arbetet under 2022

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 66 Regional infrastrukturplan 2022-2033 (21RS328)**

(KS-2021-00856-3)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** felskrivningar i kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse på sida 2 ska korrigeras inför ärendets behandling i kommunstyrelsen.

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** anta kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande (KS-2021-00856-3) som Sundsvalls kommuns yttrande gällande ”Regional infrastrukturplan för Västernorrland 2022-2033” med följande tillägg under rubriken ”Alnöbron”:

*Vi vill också att planen lyfter behovet av att starta planeringen av en ny Alnöbro i enlighet med tidigare inspel från Sundsvalls kommun. Vi ser behov av att frågan om en ny broförbindelse till Alnö samordnas mellan den nationella och regionala nivån inom infrastrukturuområdet.”*

### **Ärendet**

Ärendet är ett förslag till remissyttrande avseende förslag till ”Regional infrastrukturplan för Västernorrland 2022-2033”.

### **Överläggning**

Anders Hedenius (S) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande med följande tillägg under rubriken ”Alnöbron”:

*Vi vill också att planen lyfter behovet av att starta planeringen av en ny Alnöbro i enlighet med tidigare inspel från Sundsvalls kommun. Vi ser behov av att frågan om en ny broförbindelse till Alnö samordnas mellan den nationella och regionala nivån inom infrastrukturuområdet.”*

Han påtalar vidare att det är felskrivningar i tjänsteskrivelsen på sidan 2. I redogörelsen över synpunkter ska ”SBN” och ”stadsbyggnadsnämnden” ändras till ”stadsbyggnadskontoret” inför behandling i kommunstyrelsen, eftersom nämnden ännu inte har beslutat i ärendet.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är Anders Hedenius (S) förslag. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

***Deltagande i beslut***

Viktorija Jansson (M) och Ronja Strid (KD) meddelar att de återkommer i ärendet vid kommunstyrelsens sammanträde och deltar därmed inte i dagens beslut.

***Beslutsunderlag***

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2021-00856-3
- Bilaga 1 Sundsvalls kommuns yttrande - Regional infrastrukturplan 2022-2023
- Sammanställning - inspel av brister till den regionala transportplanen 2014-2021

-----

## **§ 67 Antagande av detaljplan för flytande bostäder, del av Stenstaden 1:4 och Östermalm 1:6**

(KS-2021-00959-2)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** anta detaljplanen för flytande bostäder, del av Stenstaden 1:4 och Östermalm 1:6 enligt 5 kap. 27§ plan- och bygglagen

### **Ärendet**

Ett detaljplaneförslag har tagits fram av Stadsbyggnadskontoret som ger rätt till ca 25 nya flytande byggnader i ett område på vattnet utanför Rosenborgskajen.

Detaljplaneförslaget innefattar också möjlighet att anlägga en ponton ut till området, småbåtshamn och en park längs med stranden.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2021-00959-2
- Planhandling
- Miljökonsekvensbeskrivning detaljplan Rosenborgskajen och flytande bostäder
- Miljökonsekvensbeskrivning - Bilaga 1 Bullerutredning
- Miljökonsekvensbeskrivning - Bilaga 2 Kulturmiljöutredning
- Miljökonsekvensbeskrivning - Bilaga 3 Riskbedömning farligt gods
- Miljökonsekvensbeskrivning - Bilaga 4 Luftkvalitet
- Marinarkeologisk utredning på botten utanför södra kajen
- Protokoll stadsbyggnadsnämnden 2021-10-20 § 166
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse

-----