

**Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott 19  
oktober 2021**

	Sid
Justering .....	2
§ 48 Information om utlokalisering av socialtjänsten .....	3
§ 49 Information om Översiktplan 2040 .....	5
§ 50 Samråd för järnvägsplan dubbelspår Ostkustbanan- Kubikenborg-Sundsvall C .....	6
§ 51 Samrådsyttrande Järnvägsplan Ostkustbanan dubbelspår Dingersjö - Kubikenborg .....	8
§ 52 Sidsjö 2:1 Ansökan om bygglov för nybyggnad av en sandficka . .....	10
§ 53 Motion (L) publicera alla nämnder och styrelsers möteshandlingar och protokoll på kommunens hemsida .....	12
§ 54 Motion (M) om att införa en arkitekturpolicy .....	16

Tid	Kl. 09:00-10:10		
Plats	Kommunhuset, mötesrum 538A		
Beslutande	Niklas Säwén (S)	ordförande	
	Anders Hedenius (S)	v ordförande	
	Åsa Ulander (S)		
	Isabell Mixter (V)		
	Reinhold Hellgren (C)	ersätter Sanna Jonsson (C)	
	Viktoria Jansson (M)		
	Catrin Eliasson (L)		
Övriga	Jonas Walker	kommundirektör	
	Leena Utterström	tf chef samhällsutveckling	
	Caroline Grafström	kommunsekreterare	
	Magnus Karlsson	tf fastighetschef	§ 48
	Denise Wallén	direktör individ- och arbetsmarknadsförvaltningen	§ 48
	Maria Jonasson	översiktsplanerare	§§ 49, 50,51

Protokollet omfattar §§ 48-54

Justeras

Niklas Säwén  
Ordförande

Viktoria Jansson  
Justerare

Caroline Grafström  
Sekreterare

## Justering

Till justerare väljs Viktoria Jansson med Catrin Eliasson som ersättare.

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 48 Information om utlokalisering av socialtjänsten**

(KS-2021-00014)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** notera informationen,

**att** ge individ- och arbetsmarknadsförvaltningen och kommunstyrelsekontoret i uppdrag att återkomma till plan- och utvecklingsutskottet i december 2021 med en tidsplan för hur den beslutade utlokaliseringen av delar av individ- och familjeomsorgen kan genomföras till samtliga områden senast juni 2022.

### **Ärendet**

Tillförordnad fastighetschef Magnus Karlsson och direktör för individ- och arbetsmarknadsförvaltningen Denise Wallén är inbjudna till utskottet för att berätta om status för utlokalisering av socialtjänsten. De berättar om inhyrning av lokaler för vård- och omsorgsförvaltningen i bl a Skönsmon/Centrum, Nacksta och för individ- och arbetsmarknadsförvaltningen i Bredsand, Nacksta och Skönsberg.

### **Överläggning**

Ordföranden yrkar bifall till följande förslag till beslut:

*att notera informationen,*

*att ge individ- och arbetsmarknadsförvaltningen och kommunstyrelsekontoret i uppdrag att återkomma till plan- och utvecklingsutskottet i december 2021 med en tidsplan för hur den beslutade utlokaliseringen av delar av individ- och familjeomsorgen kan genomföras till samtliga områden senast juni 2022.*

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är hans eget. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## § 49 Information om Översiktplan 2040

(KS-2021-00014)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** notera informationen.

### **Ärendet**

Översiktsplanerare Maria Jonasson är inbjuden till utskottet för att berätta om arbetet med översiktsplan (ÖP) 2040. Hon informerar om antalet inkomna yttranden från myndigheter, råd, bolag, näringsliv, föreningar, intresseorganisationer och privatpersoner. Maria beskriver hur samråd har skett och sammanfattar de synpunkter som framkommit. Främst handlar dessa om vindkraft, ryggisspåret, E14, trafik på Alnö, gång- och cykelvägar, parkupprustningar och klimatfrågan. Hon går särskilt igenom Länsstyrelsens, Region Västernorrlands och Trafikverkets yttranden och lämnar sedan förslag på tidplan för arbetet med ÖP:n inför beslut i kommunfullmäktige nästa år.

-----

## § 50 Samråd för järnvägsplan dubbelspår Ostkustbanan-Kubikenborg-Sundsvall C

(KS-2021-00827-6)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande med dagens ändringar, ska utgöra Sundsvalls kommuns samlade samrådsyttrande över järnvägsplanen för sträckan Kubikenborg-Sundsvall C,

**att** Sundsvalls kommuns samlade yttrande i granskningskedet ska hanteras av plan- och utvecklingsutskottet.

### **Ärendet**

Trafikverket planerar för dubbelspår på sträckan Dingersjö-Sundsvall. Under perioden 13 september till 8 oktober genomförs samråd på delsträckan Kubikenborg-Sundsvall C. Sundsvalls kommun har fått förlängd samrådstid så att ärendet hinner behandlas i kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott.

### **Överläggning**

Översiktsplanerare Maria Jonasson svarar på ledamöternas frågor.

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag till beslut med följande ändringar i yttrandet:

*På sid 3 under rubriken "Detaljplaner och markanvändning" sista meningen i första stycket:*

*Tidigare lydelse: "Minska ytorna för tillfällig nyttjanderätt så att störningarna i boendemiljön minskas!"*

*Ny lydelse: "Det är därför önskvärt att ytorna för tillfällig nyttjanderätt sänks för att minska störningarna i boendemiljön".*

*På Sid 5 under rubriken "Skönsmons kyrka"*

*Tidigare lydelse: "Stödmurar vid kyrka och boendemiljö ska så klart inte kopplas till trafikplatsen som man vill gömma och glömma utan till just kyrkomiljön och boendemiljön som man vill förstärka!"*

*Ny lydelse: ”Stödmurar vid kyrka och boendemiljö ska så klart inte kopplas till trafikplatsen utan anpassas till just kyrkomiljön och boendemiljön som man vill förstärka.”*

Vidare yrkar han bifall till följande tilläggsattsats:

*att Sundsvalls kommuns samlade yttrande i granskningskedet ska hanteras av plan- och utvecklingsutskottet.*

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är hans egna förslag. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2021-00827-6
- Sundsvalls kommuns samrådsyttrande 2021-10-04 Järnvägsplan Kubikenborg Sundsvalls C

-----



## § 51 Samrådsyttrande Järnvägsplan Ostkustbanan dubbelspår Dingersjö - Kubikenborg

(KS-2021-00791-10)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande ska utgöra Sundsvalls kommuns samlade samrådsyttrande över järnvägsplanen för sträckan Dingersjö – Kubikenborg.

**att** Sundsvalls kommuns samlade yttrande i granskningskedet ska hanteras av plan- och utvecklingsutskottet.

### **Ärendet**

Trafikverket har genomfört ett samråd om förslag till järnvägsplan för Ostkustbanans dubbelspår Dingersjö – Kubikenborg. Då samrådshandlingarna inte nådde kommunstyrelsen under utsatt samrådstid inväntar Trafikverket nu Sundsvalls kommuns synpunkter så snart som möjligt. De har fått besked att Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott bör kunna fatta beslut i frågan under oktober.

Här finns alla aktuella samrådshandlingar:

<https://www.trafikverket.se/nara-dig/Vasternorrland/vi-bygger-och-forbattrar/dingersjo-sundsvall/dingersjo---kubikenborg/dokument-for-projektet/>

### **Överläggning**

Översiktsplanerare Maria Jonasson svarar på ledamöternas frågor.

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag samt till följande tilläggsattsats:

*att Sundsvalls kommuns samlade yttrande i granskningskedet ska hanteras av plan- och utvecklingsutskottet.*

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är hans egna förslag. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

***Beslutsunderlag***

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2021-00791-10
- Sundsvalls kommuns yttrande om Järnvägsplan Ostkustbanan Dingersjö-Kubikenborg 2021-09-30
- Missivbrev Trafikverket till myndigheter mfl

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## § 52 Sidsjö 2:1 Ansökan om bygglov för nybyggnad av en sandficka

(KS-2021-00841-1)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att enligt plan- och bygglagen, PBL (2010:900) 9 kap 31 § ge bygglov för nybyggnad av en sandficka.

### **Information**

- Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som bygglovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dagen då bygglovet vann laga kraft. Bygglovet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan startbesked givits.
- Åtgärden får inte påbörjas förrän ni har fått ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.
- En certifierad kontrollansvarig krävs inte i det aktuella ärendet. Se mer information i det separata dokumentet med information om start- och slutbesked.
- Ett beviljat lov får verkställas (påbörjas) först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post och Inrikes Tidningar (POIT), förutsatt att startbesked för åtgärden har getts. Lovet kungörs två arbetsdagar efter att protokollet har justerats.
- Att påbörja åtgärden om beslutet överklagats sker på egen risk. Om lovbeslutet överklagas och beslut tas av en högre instans gäller ovanstående giltighetstid fr.o.m. det senaste tagna beslutsdatumet.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats av stadsbyggnadsnämnden enligt 10 kap. 4 § PBL.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Eventuella servitut och ledningsrätter ska beaktas.
- Dagvatten inklusive snö ska tas omhand inom den egna fastigheten och inte föras vidare eller orsaka olägenheter för andra.
- Om lovbeslutet inte följs kan ett beslut om sanktionsavgift, förbud att fortsätta byggnadsarbetet samt förbud mot nyttjanderätt av byggnaden komma att tas ut av stadsbyggnadsnämnden med stöd av 11 kap. PBL.

**Ärendet**

Ärendet avser en ansökan om bygglov för nybyggnad av en sandficka på fastigheten Sidsjö 2:1.

**Beslutsunderlag**

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse - KS-2021-00841-1
- Bilagor Sidsjö 2:1

-----

## **§ 53 Motion (L) publicera alla nämnder och styrelsers möteshandlingar och protokoll på kommunens hemsida**

(KS-2019-00216-32)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** bifalla motionens första yrkande så till vida att kommunstyrelsens möteshandlingar ska läggas ut på kommunens hemsida senast tre arbetsdagar efter det att styrelsens ledamöter och ersättare tagit del av handlingarna,

**att** bifalla motionens andra yrkande så till vida att kommunfullmäktiges möteshandlingar ska läggas ut på Sundsvalls kommuns hemsida i samband med att handlingarna skickas till fullmäktiges ledamöter och ersättare,

**att** avslå motionens tredje yrkande,

**att** kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges möteshandlingar ska läggas ut på kommunens hemsida med start senast februari 2022,

**att** beslutet om att kommunfullmäktiges handlingar ska publiceras på kommunens hemsida i samband med att kallelsen skickas till kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare, skrivs in i fullmäktiges arbetsordning,

**att** fullmäktiges beslut om att kommunstyrelsen handlingar ska publiceras på kommunens hemsida senast tre arbetsdagar efter att handlingarna gjorts tillgängliga för styrelsens ledamöter och ersättare, skrivs in i kommunstyrelsens nämndspecifika reglemente,

**att** uppmana de kommunala bolagen att publicera sina protokoll på internet om så inte redan görs, samt

**att** kommunstyrelsen säkerställer att det är möjligt att via kommunens hemsida få åtkomst till de bolagsprotokoll som läggs ut på de enskilda bolagens hemsida.

**att** uppmana nämnderna att möteshandlingar läggs ut på kommunens hemsida senast tre arbetsdagar efter att handlingarna gjorts tillgängliga för nämndens ledamöter och ersättare.

### **Ärendet**

Ärendet är en motion från Liberalerna där motionärerna föreslår att kommunfullmäktige beslutar att alla nämnders samt kommunfullmäktiges möteshandlingar publiceras på kommunens hemsida, i samband med att handlingarna tillsänds nämnds- och fullmäktigeledamöterna. Motionärerna föreslår också att förslaget verkställs omgående.

### **Överläggning**

Anders Hedenius (S) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag med följande ändring i attsats 6:

*Tidigare lydelse: att fullmäktiges beslut om att kommunstyrelsen handlingar ska publiceras på kommunens hemsida senast tre arbetsdagar efter det att styrelsens ledamöter och ersättare tagit del av handlingarna, skrivs in i kommunstyrelsens nämndspecifika reglemente,*

*Ny lydelse: att fullmäktiges beslut om att kommunstyrelsen handlingar ska publiceras på kommunens hemsida senast tre arbetsdagar efter att handlingarna gjorts tillgängliga för styrelsens ledamöter och ersättare, skrivs in i kommunstyrelsens nämndspecifika reglemente,*

Vidare yrkar han bifall till följande tilläggsattsats:

*att uppmana nämnderna att möteshandlingar läggs ut på kommunens hemsida senast tre arbetsdagar efter att handlingarna gjorts tillgängliga för nämndens ledamöter och ersättare.*

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är Anders Hedenius (S) förslag. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

***Deltagande i beslut***

Catrin Eliasson (L) och Viktoria Jansson (M) meddelar att de återkommer i behandlingen av ärendet vid kommunstyrelsens sammanträde och avstår därmed från att delta i dagens beslut.

***Beslutsunderlag***

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2019-00216-32
- Återremiss - Tillgänglighetsdirektivet och publicering av möteshandlingar på sundsvall.se 2021-09-06
- PM Ökad Hotbild mot förtroendevalda
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2021-05-31 §152
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2020-11-16 §236
- Protokollsutdrag plan- och utvecklingsutskottet 2020-10-20 §46
- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2020-09-05
- Protokollsutdrag plan- och utvecklingsutskottet 2020-09-22 §38
- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse
- Protokollsutdrag barn- och utbildningsnämnden 2019-04-24 §98
- Barn- och utbildningskontorets skrivelse
- Protokollsutdrag stadsbyggnadsnämndens § 60
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse
- Protokollsutdrag lantmäterinämnden 2019-04-24 §13
- Lantmäterikontorets tjänsteskrivelse
- Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2019-04-24 §48
- Kultur- och fritidskontorets tjänsteskrivelse
- Protokollsutdrag nämnden för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integration 2019-04-24 § 30
- Förvaltningen för arbetsmarknad, vuxenutbildning och integrations tjänsteskrivelse
- Protokollsutdrag miljönämnden 2019-04-10 §34
- Miljökontorets tjänsteskrivelse
- Protokollsutdrag kommunfullmäktiges presidiekonferens 2019-03-15 § 23
- Remissyttrande - Logistikparken i Sundsvall AB
- Remissvar - Stadsbacken AB
- Remissyttrande - Mitthem AB
- Remissyttrande – Näringslivsbolaget i Sundsvall AB
- Remissyttrande - ServaNet AB
- Remissyttrande - Sundsvall Elnät AB
- Remissyttrande - Sundsvall Hamn AB protokoll
- Remissyttrande - Sundsvall Energi AB
- Remissyttrande - SKIFU

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Motion (L) Publicera alla nämnder och styrelser  
möteshandlingar och protokoll på kommunens hemsida

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**§ 54 Motion (M) om att införa en arkitekturpolicy**

(KS-2021-00393-5)

**Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet förslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen ska anses vara besvarad.

**Ärendet**

Ärendet är ett svar på en motion från moderaterna om att införa en arkitekturpolicy.

**Överläggning**

Viktoria Jansson (M) och Catrin Eliasson (L) yrkar bifall till motionen.

Reinhold Hellgren (C) yrkar på att motionen ska anses vara besvarad.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* Reinhold Hellgrens (C) förslag och *dels* Viktoria Jansson (M) och Catrin Eliassons (L) förslag. Han ställer dessa mot varandra och finner att plan- och utvecklingsutskottet beslutar enligt Reinhold Hellgrens (C) förslag.

**Reservation**

Viktoria Jansson (M) och Catrin Eliasson (L) reserverar sig mot beslutet.

**Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse - KS-2021-00393-5
- Protokoll stadsbyggnadsnämnden 2021-06-16 §108
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse
- Motion (M) om att införa en arkitekturpolicy

-----