

**Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott 20  
april 2021**

	Sid
Justering .....	2
§ 17 Information om uppföljning av handlingsplanen för bostadsförsörjning .....	3
§ 18 Parkeringsnorm - uppföljning och revidering .....	4
§ 19 Stadsvision Sundsvall - arbetsinriktning 2021 samt redovisning av aktiviteter 2020 .....	5
§ 20 Sundsvalls kommuns yttrande över samrådsunderlag Eyrstrasalt Offshore vindkraftsprojekt .....	6
§ 21 Ordförandeförslag - Slutrapport framtidens äldreomsorg .....	7
§ 22 Njurunda Prästbol 1:24 och Njurunda Prästbol 1:8 Ansökan om bygglov för nybyggnad av wc-kabin, två cykelskydd, stödmur samt anläggande av parkeringsplatser .....	9
§ 23 Remissvar Trafikverkets utpekande av riksintressen för kommunikationer .....	11
§ 24 Samrådsyttrande om val av lokalisering för Ostkustbanan .....	12
§ 25 Tillgängliggöra PPE-skydd i form av munskydd för allmänheten .....	13
§ 26 Modell för utvecklad medborgardialog - återremitterat ärende.	14
§ 27 Undertecknande av Demokratideklaration .....	16

Tid	Kl. 09:00-10:10	
Plats	Distanssammanträde	
Beslutande	Niklas Säwén (S) Anders Hedenius (S) Åsa Ulander (S) Isabell Mixer (V) Reinhold Hellgren (C) Viktoria Jansson (M) Catrin Eliasson (L)	ordförande v ordförande  ersätter Sanna Jonsson (C)
Övriga	Jonas Walker Leena Utterström Caroline Grafström Emma Gode Daniel Lundberg Madeleine Blom Anders Östman	kommundirektör tf. chef samhällsutveckling kommunsekreterare praktikant utredare §17 projektingenjör, stadsbyggnadskontoret §18 kommunikationsstrateg §26

Protokollet omfattar §§ 17-27

Justeras

Niklas Säwén  
Ordförande

Catrin Eliasson  
Justerare

Caroline Grafström  
Sekreterare

## Justering

Till justerare väljs Catrin Eliasson med Viktoria Jansson som ersättare.

-----

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## § 17 Information om uppföljning av handlingsplanen för bostadsförsörjning

(KS-2021-00014)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** notera informationen.

### **Ärendet**

Utredare Daniel Lundberg har bjudits in till utskottet för att informera om uppföljningen av handlingsplanen för bostadsförsörjning. Daniel redogör bland annat för följande:

- Bakgrund – lagstiftning som utgångspunkt för kommunal bostadsförsörjning.
- Uppföljning av tio konkreta mål inom områdena ”Ökat bostadsbyggande” och ”Befintligt bostadsbestånd”.
- Fördjupning i de mål som inte är uppnådda än, d v s ”Prioritera bostadsbyggande vid planläggning och exploatering av mark” samt ”Tillgänglighetsanpassa en stor andel av befintligt bostadsbestånd”.
- Tidplan för arbetet med nya riktlinjer för bostadsförsörjning. Beslut om riktlinje planeras till mars 2022.

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 18 Parkeringsnorm - uppföljning och revidering**

(KS-2021-00305-2)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Ärendet**

Ärendet handlar om en revidering av nuvarande parkeringsnorm i Sundsvalls kommun. Istället kommer den att kallas mobilitetsnorm. Revideringen görs för att skapa så goda förutsättningar som möjligt för ett hållbart resande i Sundsvalls kommun.

### **Överläggning**

Projektingenjör Madeleine Blom inleder med en föredragning av ärendet.

Ordföranden yrkar på att ärendet ska hänskjutas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande från utskottet.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2021-00305-2
- Förslag - Mobilitetsnorm Sundsvalls kommun
- Protokollsutdrag stadsbyggnadsnämnden 2021-02-24 §30
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse

-----

## **§ 19 Stadsvision Sundsvall - arbetsinriktning 2021 samt redovisning av aktiviteter 2020**

(KS-2021-00196-2)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna återrapporteringen, KS-2021-00196-2,

**att** godkänna inriktningen för arbetet 2021 med Stadsvision Sundsvall.

### **Ärendet**

Ärendet är en redovisning av aktiviteter utförda 2020 och förslag till arbetsinriktning för Stadsvision Sundsvall år 2021 i enlighet med Stadsbyggnadsnämnden beslut 2021-01-27 §4, dnr SBN-2020-01191.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2021-00196-2

-----

## **§ 20 Sundsvalls kommuns yttrande över samrådsunderlag Eystrasalt Offshore vindkraftsprojekt**

(KS-2021-00294-2)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** kommunstyrelsekontorets yttrande daterat 2021-03-17 ska utgöra Sundsvalls kommuns yttrande över samrådsunderlag för Eystrasalt Offshore vindkraftsprojekt.

### **Ärendet**

Eystrasalt Offshore AB har begärt Sundsvalls kommuns synpunkter på samrådsunderlag för en vindkraftpark belägen i den ekonomiska zonen i Bottenhavet utanför Hudiksvalls kommun. Enligt förslag till nationell havsplan ligger den föreslagna vindkraftparken i området som är benämnt B140.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2021-00294-2
- Yttrande över samrådsunderlag Eystrasalt Offshore vindkraftpark
- Eystrasalt Offshore – Samrådsunderlag

-----

## § 21 Ordförandeförslag - Slutrapport framtidens äldreomsorg

(KS-2020-01164-2)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** kommunstyrelsen får i uppdrag att, i samverkan med vård- och omsorgsnämnden, Mitthem AB och stadsbyggnadsnämnden, ta fram en gemensam beskrivning av boendeformen trygghetsboende och en plan för fler trygghetsboenden i Sundsvall, samt

**att** uppdraget ska redovisas till kommunfullmäktige senast i december 2021.

### **Ärendet**

Ärendet gäller ett förslag från vård- och omsorgsnämnden om att kommunfullmäktige beslutar att ge kommunstyrelsen i uppdrag att tillsammans med Mitthem, stadsbyggnadsnämnden samt vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att ta fram en gemensam beskrivning av boendeformen trygghetsboende och en plan för antalet framtida trygghetsboenden i Sundsvall.

### **Överläggning**

Åsa Ulander (S) yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag med ändring i slutet av första attsatsen så att den får följande lydelse:

*att kommunstyrelsen får i uppdrag att, i samverkan med vård- och omsorgsnämnden, Mitthem AB och stadsbyggnadsnämnden, ta fram en gemensam beskrivning av boendeformen trygghetsboende och en plan för fler trygghetsboenden i Sundsvall,*

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är Åsa Ulanders (S) förslag. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2020-01164-2
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2020-11-18 §128

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



- Vård- och omsorgsförvaltningens skrivelse 2020-10-27
- Slutrapport Beredningen för framtidens äldreomsorg

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

## **§ 22 Njurunda Prästbol 1:24 och Njurunda Prästbol 1:8 Ansökan om bygglov för nybyggnad av wc-kabin, två cykelskydd, stödmur samt anläggande av parkeringsplatser**

(KS-2021-00384-1)

### **Beslut**

Stadsbyggnadskontoret föreslår plan- och utvecklingsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta

**att** enligt Plan- och bygglagen, PBL (2010:900) 9 kap. 30 § ge bygglov för nybyggnad av en wc-kabin, två cykelskydd, stödmur samt anläggande av parkeringsplatser på fastigheterna Njurunda Prästbol 1:24 och Njurunda Prästbol 1:8.

### **Information**

- Bygglovet upphör att gälla om åtgärden som bygglovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dagen då bygglovet vann laga kraft.
- Bygglovet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan startbesked givits. Se mer information i det separata dokumentet med information inför start- och slutbesked som bifogas beslutet i samband med expediering.
- Det krävs ingen certifierad kontrollansvarig i aktuellt ärende.
- Ett beviljat lov får verkställas (påbörjas) först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post och Inrikes Tidningar (POIT), förutsatt att startbesked för åtgärden har getts. Bygglovet kungörs två arbetsdagar efter det att protokollet från kommunstyrelsens möte har justerats.
- Att påbörja åtgärden om beslutet överklagats sker på egen risk.
- Om lovbeslutet överklagas och beslut tas av en högre instans gäller ovanstående giltighetstid fr.o.m. det senaste tagna beslutsdatumet.
- Innan planerade åtgärder får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats av stadsbyggnadsnämnden enligt 10 kap. 4 § PBL.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel. KML 2 kap. Vid eventuella fynd ska arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Eventuella servitut och ledningsrätter ska beaktas.
- Dagvatten inklusive snö ska tas omhand inom fastigheten och inte föras vidare till eller orsaka olägenheter för andra.
- Om lovbeslutet inte följs kan ett beslut om sanktionsavgift, förbud att fortsätta byggnadsarbetet samt förbud mot nyttjanderätt av byggnaden komma att tas ut av stadsbyggnadsnämnden med stöd av 11 kap. PBL.

### **Ärendet**

Ärendet avser bygglov för byggnader, stödmur och parkeringsplatser i anslutning till det planerade tågstationsområdet i Njurundabommen. Eftersom byggherren i aktuellt ärende är en avdelning inom samma förvaltning som Bygglovavdelningen måste beslut om bygglov på grund av jäv fattas av KS.

### **Beslutsunderlag**

- Stadsbyggnadskontorets skrivelse - KS-2021-00384-1
- Översiktskarta
- Ansökan med ritningar
- Detaljplan-512 Njurundabommen Tågstation

-----

## **§ 23 Remissvar Trafikverkets utpekande av riksintressen för kommunikationer**

(KS-2021-00309-2)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande ska utgöra Sundsvalls kommuns yttrande över Trafikverkets samrådshandlingar gällande riksintresseanspråk för kommunikationer,

**att** yttrandet, med hänsyn till den korta remisstiden, skyndsamt ska skickas till både länsstyrelsen och Trafikverket.

### **Ärendet**

Trafikverket genomför en remiss angående pågående översyn av riksintressen för kommunikationer. Samtliga samrådshandlingar finns tillgängliga på Trafikverkets hemsida:

<https://www.trafikverket.se/for-dig-i-branschen/Planera-och-utreda/samhallsplanering/Riksintressen/remissnytt-utpekande-av-riksintressen-2021/>

Remissen har skickats till bland annat landets länsstyrelser. Dessa ges i sin tur möjlighet att sammanställa synpunkter från respektive läns kommuner. Länsstyrelsen i Västernorrland har efterfrågat kommunens synpunkter senast den 16 april. Trafikverkets remiss pågår från den 1 februari till den 23 april.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2021-00309-2
- Svarsmall - remiss riksintressen -ifylld Sundsvalls kommun
- Sundsvalls kommuns yttrande RI kommunikationer
- E-post Länsstyrelsen - Remiss av Trafikverkets utpekande av riksintressen för kommunikationer

-----

## § 24 Samrådsyttrande om val av lokalisering för Ostkustbanan

(KS-2021-00320-3)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att kommunstyrelsekontorets förslag till yttrande ska utgöra Sundsvalls kommuns samrådsyttrande över val av lokalisering för Ostkustbanan.

### **Ärendet**

Trafikverket genomför ett kompletterande samråd inför val av lokalisering av Ostkustbanans framtida dubbelspår på sträckan mellan Tjärnvik i Nordanstigs kommun och Njurundabommen i Sundsvalls kommun. Samrådet pågår mellan den 15 mars och den 30 april.

Här finns alla aktuella samrådshandlingar:

<https://www.trafikverket.se/tjarnviknjurunda>

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2021-00320-3
- Sundsvalls kommuns yttrande om val av lokalisering Järnvägsplan inkl. MKB Ostkustbanan Tjärnvik-Njurundabommen (KS-2021-00320)
- Sundsvalls kommuns yttrande 2018-01-23 om lokaliseringalternativ Ostkustbanan Järnvägsplan inkl. MKB Ostkustbanan Tjärnvik - Njurundabommen (KS-2017-00872)
- Kultur- och fritidsförvaltningens synpunkter 2017-12-18 (KS-2017-00872-5)
- Miljökontorets synpunkter 2017-12-19 (KS-2017-00872-6)
- Stadsbyggnadskontorets synpunkter 2018-01-08 (KS-2017-00872-8)

-----

## § 25 Tillgängliggöra PPE-skydd i form av munskydd för allmänheten

(KS-2021-00219-3)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** avslå förslaget att Sundsvalls kommun tillhandahåller PPE-utrustning i form av munskydd gratis till kommunens invånare.

**att** avslå förslaget att Sundsvalls kommun marknadsför tillhandahållandet och brukandet av PPE-utrustning med syfte av att hejda smittspridningen i vårt lokalsamhälle.

### **Ärendet**

Börje Mattsson (SD) väckte vid kommunstyrelsens sammanträde den 8/2 -2021 ett ärende rörande att tillgängliggöra PPE-skydd (PPE – Personal protection equipment (personlig skyddsutrustning) i form av munskydd för allmänheten.

Sverigedemokraterna: Nämndinitiativ till kommunstyrelsen – Tillgängliggöra PPE-skydd i form av munskydd till allmänheten, 2021-02-05, *utskickat 2021-02-08*

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2021-00219-3
- Nämndinitiativ Sverigedemokraterna - Tillgängliggöra PPE-skydd i form av munskydd för allmänheten
- Protokoll kommunstyrelsen 2021-02-08 §44 Tillgängliggöra PPE-skydd

-----

## **§ 26 Modell för utvecklad medborgardialog - återremitterat ärende**

(KS-2019-00697-20)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### **Ärendet**

Ärendet handlar om att Sundsvalls kommun ska öka ambitionsnivån i sin medborgardialog. Att göra den mer systematisk så att det blir tydligt vilket inflytande kommuninvånarna har.

### **Överläggning**

Ordförande yrkar på att ärendet hänskjuts till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande från plan- och utvecklingsutskottet.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2019-00697-20
- Förslag till modell för medborgardialog i Sundsvalls kommun
- Rutin för e-petitioner i Sundsvalls kommun
- Protokollsutdrag plan- och utvecklingsutskottet 2021-02-16 §6
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2021-01-11 - Kommunstyrelsens remissvar
- Kommunstyrelsekontorets skrivelse
- Protokollsutdrag vård- och omsorgsnämnden 2020-12-16 §150
- Vård- och omsorgsförvaltningens skrivelse
- Protokollsutdrag individ- och arbetsmarknadsnämnden 2020-12-17 §199
- Individ- och arbetsmarknadsförvaltningens skrivelse
- Protokollsutdrag stadsbyggnadsnämnden 2020-12-16 §231
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse
- Protokollsutdrag barn- och utbildningsnämnden 2020-12-16 §177
- Barn- och utbildningsförvaltningens skrivelse

- Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2020-12-16 §127
- Kultur- och fritidskontorets skrivelse
- Protokollsutdrag miljönämnden 2020-12-09 §66
- Miljökontorets skrivelse
- Protokollsutdrag lantmäterinämnden 2020-12-16 §22
- Lantmäterikontorets skrivelse
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2019-09-16 § 186
- Ordförandeförslag om en modell för utvecklad medborgardialog

-----

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



## § 27 Undertecknande av Demokratideklaration

(KS-2021-00416-2)

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** ansöka om att skriva under Demokratideklaration för en stark demokrati, samt

**att** skicka Sundsvalls kommuns åtaganden till Kommittén Demokrati 100 år för godkännande.

### **Ärendet**

Ärendet handlar om Sundsvalls kommun ska ansöka om att skriva under Demokratideklarationen som Kommittén Demokrati 100 år har skapat för att samla och engagera de krafter som vill delta i ett demokratistärkande arbete i samhället. Demokratideklaration är en del av kommitténs arbete för att etablera en nationell samling för Vår demokrati – värd att värna varje dag. Deklarationen kan undertecknas av myndigheter, regioner, organisationer och företag som vid undertecknandet vill åta sig vissa uppgifter för att stärka demokratiarbetet.

### **Beslutsunderlag**

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2021-00416-2
- Sundsvalls kommun undertecknar Demokratideklarationen - underlag

-----