

Ärendelista

Sid nr

Justering.....	2
§ 22 Information om internationellt arbete	3
§ 23 Medverkan i och medfinansiering av projekt ”SMARTSET 2013 – 2015”	4
§ 24 Yttrande över delbetänkandena ”Ökat bostadsbyggande och samordna miljökrav – genom enhetliga och förutsägbara byggregler” (SOU 2012:86) och ”Ett effektivare plangenomförande” (SOU 2012:91).....	5
§ 25 Slutredovisning av MRP-uppdrag VoO 7, 2012 – Fältverksamhet, förebyggande arbete	7
§ 26 Antagande av detaljplan för Kv Gäddan 23.....	8
§ 27 Antagande av detaljplan för Del av Inre hamnen området söder om Hamnträdgården, del av fastigheterna Stenstaden 1:4 och Östermalm 1:6.....	9
§ 28 Naturvårdsplan för Sundsvalls kommun.....	10
§ 29 Reglemente för barn- och utbildningsnämnden, revidering ...	11
§ 30 Kommunfullmäktiges arbetsordning	12
§ 31 Begäran om tillstyrkan avseende lokalisering av vindkraft vid Nylandsbergen, Sundsvalls kommun.....	13
§ 32 Projektdirektiv för bostadspolitiskt program	14
§ 33 Motion (S) om bostadspolitiskt program	15
§ 34 Motion (S) om att placera ut kommunfullmäktiges sammanträden utanför kommunhuset.....	16

Tid	Kl. 09.00–10.30		
Plats	Kommunhuset, rum 538 A		
Beslutande	Lars Persson (FP)	ordförande	
	Erland Solander (M)	vice ordförande	
	Sven Bredberg (M)	ersättare för Jörgen Berglund (M)	
	Mathias Rex (MP)		
	Åsa Ulander (S)		
	Arianne Sundman (S)	ersättare för João Pinheiro (S)	
	Kim G Ottosson (V)		
Övriga	Karin Nyman	utredare och sekreterare	
	Kristin Eriksson	utvecklingschef	§ 22
	Eva-Marie Tyberg	ekoekonomistrateg	§ 22
	Magnus Braxenholm	projektanställd	§ 22
	Gunnar Westerlund	avd.chef mark och exploatering	§ 24

Protokollet omfattar §§ 22–34

Justeras

Lars Persson
Ordförande

Karin Nyman
Sekreterare

Kim G Ottosson
Justerare

Justering

Till justerare utses Kim G Ottosson med Arianne Sundman som ersättare.

KS-2013-00266

§ 22 Information om internationellt arbete

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

- att** notera informationen, samt
att utskottet vid sitt nästa möte får information om arbetet med Mål 2-dokumentet för nästa programperiod.

Bakgrund

Ärendet syftade till information och diskussion om:

- Kartläggning av kommunens internationella arbete
- Virtuellt projektkontor, framåtsyftande analys för länet
- Reflektioner från Brysselresan

Överläggning och beslutsgång

Utskottet reflekterar över kommunens internationella arbete med anledning av innehållet i de bägge rapporterna samt erfarenheterna från resan till Bryssel.

Erland Solander (M) yrkar att utskottet vid sitt nästa möte ska få en uppdatering av hur arbetet med Mål 2-dokumentet för nästa programperiod fortskrider. Det blir också utskottets beslut.

Underlag

- *"Tänk verksamhetsnära, strategiskt och långsiktigt"*. Framåtsyftande analys – Virtuellt projektkontor. Rapport, februari 2013, Gun From Consulting
- *Virtuellt projektkontor – En inventering av Sundsvalls kommuns arbete med internationella frågor*. Rapport, februari 2013, Andreas Sjölin och Magnus Braxenholm, Kommunförbundet Västernorrland, Länsstyrelsen Västernorrland samt Landstinget Västernorrland.

KS-2013-00246

§ 23 Medverkan i och medfinansiering av projekt ”SMARTSET 2013 – 2015”

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att medverka i projekt ”SMARTSET 2013-2015”, samt

att Sundsvalls kommun inom befintlig budget medfinansierar projektet med arbetstid motsvarande totalt 600 000 kr under 2013-2015, d.v.s. 200 000 kr per år.

Bakgrund

Sundsvalls kommun har tillsammans med Trafikverket, Göteborgs stad samt olika europeiska aktörer i form av kommuner, universitet och näringsliv i exempelvis Berlin, Rom, Padova, Graz och Newcastle utarbetat ett förslag till ett kommande EU-projekt kring utvecklingen av långsiktigt hållbara marknadsdrivna terminallösningar för effektiva godstransporter.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-16

KS-2013-00083 och KS-2013-00084

§ 24 Yttrande över delbetänkandena ”Ökat bostadsbyggande och samordna miljökrav – genom enhetliga och förutsägbara byggregler” (SOU 2012:86) och ”Ett effektivare plangenomförande” (SOU 2012:91)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att lämna över ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Bakgrund

Sundsvalls kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter på socialdepartementets delbetänkande Ökat bostadsbyggande och samordnade miljökrav – genom enhetliga och förutsägbara byggregler (SOU 2012:86) och delbetänkandet Ett effektivare plangenomförande (SOU 2012:91). Ett förslag till yttrande har tagits fram av koncernstaben.

Överläggning och beslutsgång

Utskottet ställer frågor till Gunnar Westerlund.

Ordföranden framför, med instämmande av Erland Solander (M), att kommunen bör uttala sig positivt vad gäller kommunernas möjlighet att ställa särkrav på teknisk utformning av bostäder. Detta är inte nämnt i yttrandet rörande delbetänkandet *Ökat bostadsbyggande och samordnade miljökrav – genom enhetliga och förutsägbara byggregler* (SOU 2012:86). Ordföranden avser återkomma med förslag till komplettering av yttrandet i samband med kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Ordföranden yrkar att utskottet tillställer kommunstyrelsen ärendet utan eget yttrande. Det blir också utskottets beslut.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-08
- Koncernstabens förslag till yttrande, 2013-03-08
- Socialdepartementets skrivelse, 2013-01-24

KS-2013-00206

§ 25 Slutredovisning av MRP-uppdrag VoO 7, 2012 – Fältverksamhet, förebyggande arbete

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** godkänna slutredovisningen av MRP-uppdrag VoO 7, 2012 – *Fältverksamhet, förebyggande arbete*,
- att** lämna över slutredovisningen till kommunfullmäktige, samt
- att** uttala att det är önskvärt att Trygghetsrådet genomför en risk- och sårbarhetsanalys kring sociala risker.

Bakgrund

I sin *Mål- och resursplan 2012 med plan för 2013-2014* gav kommunfullmäktige ett reviderat uppdrag rörande *Fältverksamhet, förebyggande arbete*. Koncernstaben föreslår att uppdraget slutredovisas.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-07, inklusive bilagorna:
 - Bilaga 1 – Avtal, Gemensam strategi för samverkan om barn som far illa eller riskerar att fara illa inom Sundsvalls kommun
 - Bilaga 2 – Kartläggning av förebyggande arbete bland barn och unga inom Sundsvalls kommun

KS-2013-00149

§ 26 Antagande av detaljplan för Kv Gäddan 23

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplanen för Kv Gäddan 23, enligt PBL 5:29 (1987:10).

Bakgrund

Fastighetsägaren till kvarteret Gäddan 23 har inkommit med fråga om att ändra detaljplanen för nämnda fastighet. Området är beläget i Esplanadens förlängning söderut, strax söder om Bergsgatan.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostäder och kontor samt att öka antalet våningar i förhållande till den bygggrätt som nu finns i gällande detaljplan. Förslaget rymmer cirka 60 nya lägenheter, fördelade i påbyggnad av befintliga kontorshus samt ett högre punkthus med tolv våningar i områdets södra del.

Överläggning

Mathias Rex (MP) yrkar att till protokollet få införa en anteckning, vilket ordföranden godkänner.

Protokollsanteckning

För att till viss del tillmötesgå synpunkter från närboende förordar Mathias Rex (MP) alternativet med snedställd fasad på det södra bostadshuset.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-11
- Antagandehandling – Detaljplan för kv Gäddan 23, upprättad 2012-09-25
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll, 2013-02-27, § 22
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse, 2013-02-04

KS-2013-00150

§ 27 Antagande av detaljplan för Del av Inre hamnen området söder om Hamnträdgården, del av fastigheterna Stenstaden 1:4 och Östermalm 1:6

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplanen, enligt PBL 5:29 (1987:10).

Bakgrund

Skanska Sverige AB ansökte 2011-03-14 om planläggning för del av fastigheten Stenstaden 1:4 och Östermalm 1:6, Inre hamnen.

Planen syftar till att pröva uppförandet av bostäder, handel, kontor och hotell med möjlighet till verksamheter i markplan, samt garage i en halv våning under mark. I den östra delen av planområdet möjliggörs en byggnad där våningsantalet kan uppgå till 12 våningar.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-04 del av fastigheterna Stenstaden 1:4 och Östermalm 1:6, Inre hamnen, upprättad 2012-09-05, rev 2013-02-01
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll, 2013-02-27, § 23
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse, 2013-02-05

KS-2013-00024

§ 28 Naturvårdsplan för Sundsvalls kommun

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** utöka MRP-uppdrag SAM 17, 2012 *Sammanhängande grönområden / biologisk mångfald* med deluppdraget att ta fram en naturvårdsplan för Sundsvalls kommun,
- att** miljönämnden ansvarar för att naturvårdsplanen tas fram,
- att** naturvårdsplanen ska ses som ett planeringsunderlag för översiktsplan beslutad av kommunfullmäktige, samt
- att** naturvårdsplanen, efter beredning i såväl miljönämnd som stadsbyggnadsnämnd, ska tillställas kommunfullmäktige för behandling under 2015.

Bakgrund

Miljönämnden har inom ramen för MRP-uppdrag SAM 17, 2012 *Sammanhängande grönområden / biologisk mångfald* utrett om en naturvårdsplan för Sundsvall bör tas fram. Nämnden har föreslagit att en sådan plan ska tas fram. Koncernstaben föreslår att miljönämnden ska ansvara för arbetet genom en utökning av det tidigare MRP-uppdraget, och att planen ska ses som ett planeringsunderlag för översiktsplan beslutad av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-02-20
- Miljönämndens protokoll, 2012-12-12, § 96
- Miljökontorets skrivelse, 2012-11-26

KS-2013-00212

§ 29 Reglemente för barn- och utbildningsnämnden, revidering

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att revidera barn- och utbildningsnämndens reglemente enligt koncernstabens förslag 2013-03-14.

Bakgrund

Barn- och utbildningsnämndens reglemente bör kompletteras med tre delegationer från fullmäktige. Det gäller avyttrande av gamla och utslitna inventarier, beslut om förvaltningsorganisationens utformning samt rätt att avge yttranden, såsom remissvar på offentliga utredningar. Koncernstaben föreslår också att fullmäktige inför en ny bestämmelse om intern kontroll i reglementet, i syfte att förtydliga nämndens ansvar att motverka korrupktion.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-14
- Koncernstabens förslag till reglemente för barn- och utbildningsnämnden, 2013-03-14
- Barn- och utbildningsnämndens protokoll, 2013-02-27, § 23
- Barn- och utbildningskontorets skrivelse, 2013-02-01

KS-2011-00204

§ 30 Kommunfullmäktiges arbetsordning

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta ny arbetsordning för kommunfullmäktige enligt koncernstabens förslag daterat 2013-01-28, samt

att upphäva nu gällande arbetsordning för kommunfullmäktige.

Bakgrund

Behov föreligger att revidera nu gällande arbetsordning för kommunfullmäktige. Anledningen till detta är att nuvarande arbetsordning inte till alla delar stämmer överens med det sätt som fullmäktige arbetar efter. Koncernstaben upprättade därför i oktober 2011 ett förslag till ny arbetsordning för fullmäktige. Förslaget var föremål för remissförfarande till ledamöterna i kommunfullmäktiges presidiekonferens (PK). Sedan kommunfullmäktige 2011-11-28 beslutat om återremiss av ärendet för att det skulle beredas av PK har koncernstaben reviderat sitt tidigare upprättade förslag.

Ärendet har sedan behandlats av kommunstyrelsen 2012-06-04, varvid beslöts att återremittera ärendet för att få politisk enighet kring förslaget. Ärendet har härefter behandlats i plan- och utvecklingsutskottet och därefter i kommunfullmäktiges presidiekonferens (PK). Med anledning av de synpunkter som framförs i PK har ännu ett nytt förslag till arbetsordning upprättats, vilket efter smärre justeringar godkänts av PK. 2013-02-26, § 15 bordlade plan- och utvecklingsutskottet ärendet.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-01-30
- Förslag till arbetsordning för kommunfullmäktige, 2013-01-28
- Plan- och utvecklingsutskottets protokoll, 2013-02-26, § 15

KS-2012-00797

§ 31 Begäran om tillstyrkan avseende lokalisering av vindkraft vid Nylandsbergen, Sundsvalls kommun

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** tillstyrka lokalisering av vindkraft vid Nylandsbergen, Sundsvalls kommun,
- att** delge miljöprövningsdelegationen kommunstyrelsens beslut, samt
- att** för kännedom överlämna kommunstyrelsens beslut till miljönämnden och stadsbyggnadsnämnden.

Bakgrund

Ärendet handlar om tillstånd till en vindkraftsanläggning med maximalt 18 vindkraftverk vid Nylandsbergen. Miljöprövningsdelegationen får, enligt miljöbalken, ge tillstånd endast om kommunen tillstyrkt etableringen och har därför begärt att få kommunens ställningstagande.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-02-27
- Utdrag ur vindkraftplan (s 59-61), 2012-06-01
- Webbkarta över Nylandsbergen, 2013-02-05
- Länsstyrelsen Västernorrlands skrivelse, 2012-12-06
- Eolus komplettering av tillståndsansökan
- Foton över Bryggjärn, Jonsbo, Nora och Nyland

KS-2012-00803

§ 32 Projektdirektiv för bostadspolitiskt program

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** godkänna förslaget till direktiv för ett bostadspolitiskt program, daterat 2013-03-15,
- att** det bostadspolitiska programmet ska avrapporteras till plan- och utvecklingsutskottet senast den 31 december 2013, samt
- att** projektet finansieras av kommunstyrelsen med 94 tkr år 2013.

Bakgrund

Plan- och utvecklingsutskottet har 2012-03-23, § 71, beslutat uppdra till koncernstaben att återkomma med förslag till direktiv för bostadspolitiskt program för Sundsvalls kommun under första kvartalet 2013.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-15
- Förslag till projektdirektiv för bostadspolitiskt program för Sundsvall, 2013-03-15
- Plan- och utvecklingsutskottets protokoll, 2012-10-23, § 71

KS-2012-00700

§ 33 Motion (S) om bostadspolitiskt program

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

Bakgrund

Socialdemokraterna har lämnat in en motion om att kommunen ska ta fram ett bostadspolitiskt program. Bakgrunden är att Sundsvall behöver fler bostäder samt också en mer blandad bostadsmarknad, där andelen hyresrätter måste öka. Fler bostäder är en förutsättning för att kommunens befolkningsmål ska kunna nås.

Vidare förs fram att ett bostadspolitiskt program bör innehålla en kombination mellan planer för bostadsbyggandet samt principer och en viljeinriktning för hur bostadsmarknaden i Sundsvall bör utvecklas.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-03-12
 - Motion (S) om bostadspolitiskt program, inlämnad 2012-09-17
-

KS-2012-00551

§ 34 Motion (S) om att placera ut kommunfullmäktiges sammanträden utanför kommunhuset

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Bakgrund

Malin Larsson (S) och Tommy Eriksson (S) föreslår i en motion att kommunfullmäktiges sammanträden en gång per år hålls utanför kommunhuset.

Överläggning och beslutsgång

Ordföranden yrkar bifall till koncernstabens förslag, att avslå motionen.

Åsa Ulander (S) och Kim G Ottosson (V) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden finner att det finns två yrkanden: *dels* bifall till koncernstabens förslag, *dels* bifall till motionen.

Ordföranden ställer de två yrkandena mot varandra. Han finner att plan- och utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med koncernstabens förslag, att avslå motionen.

Reservation

Åsa Ulander (S), Kim G Ottosson (V) och Arianne Sundman (S) reserverar sig mot utskottets beslut.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens skrivelse, 2013-02-22
- Motion (S) om att placera ut kommunfullmäktiges sammanträde utanför kommunhuset, inlämnad 2012-06-18
