

<b>Ärendelista</b>	<b>Sid nr</b>
Justering.....	2
§ 38 Detaljplan för Norra Kajen, detaljplan 1B, för del av Skönsberg 1:5 m.fl. ....	3
§ 39 Förändring av viss del av övergripande mål gällande markförsörjning för Sundsvalls kommun .....	4
§ 40 Detaljplan för Kv Ljuset, Haga 3:7–3:10, Skön .....	5
§ 41 Utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp för södra och östra Alnö samt Björn, Njurunda.....	6
§ 42 Lägesrapport avseende verkställighet av delbeslut för nämnds- och förvaltningsorganisation.....	7
§ 43 Internationaliseringsprogram för Sundsvalls kommun, MRP-uppdrag nr 7, 2007 .....	8
§ 44 Förebyggande arbete tidiga insatser, FATI – ansökningar mars 2011.....	10
§ 45 Teman för PLU under hösten 2011.....	12

Tid	Kl. 09.00–11.00		
Plats	Kommunhuset, rum 538A		
Beslutande	Lars Persson (FP)	ordförande	
	Erland Solander (M)	vice ordförande	
	Else Ammor (M)		
	Mathias Rex (MP)		
	Åsa Ulander (S)		
	João Pinheiro (S)		§§ 38–43, 45
	Kim G Ottosson (V)		§§ 38, 44–45
Övriga	Eva-Lisa Järvinen	vik kommunsekreterare	
	Tommy Berglund	planarkitekt SBK	§ 38
	Malin von Sicard	exploateringsingenjör SBK	§ 38
	Linda Strid	exploateringsingenjör SBK	§ 38
	Bertil Lindström	avdelningschef SBK	§ 38
	Birgitta Gillgren	utredare K&F	§ 44

Protokollet omfattar §§ 38–45. Det noteras att § 37, som behandlas vid samma tillfälle, justeras omedelbart och därmed återfinns i separat protokoll.

Det noteras att ärende 1, ”Vindkraftens möjligheter i Sundsvall”, utgår från dagens ärendelista.

Justeras

Lars Persson  
Ordförande

Eva-Lisa Järvinen  
Sekreterare

João Pinheiro  
Justerare §§ 38–43, 45

Kim G Ottosson  
Justerare § 44

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------



## Justering

Att jämte ordföranden Lars Persson justera dagens protokoll utses João Pinheiro med Kim G Ottosson som ersättare.

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00371

### § 38 Detaljplan för Norra Kajen, detaljplan 1B, för del av Skönsberg 1:5 m.fl.

#### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

**att** utan eget ställningstagande hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen.

#### **Bakgrund**

Syftet med detaljplan 1B är att pröva möjligheten att uppföra ett antal kvarter som är en del av en ny stadsdel innehållande bland annat bostäder, kommersiella lokaler, förskola och kontor. Utöver detta är avsikten att tillskapa en stadsdelspark, kajstråk, båthamn, gator, samt gång- och cykelstråk. Etappen 1B avses innehålla cirka 600 lägenheter.

#### **Överläggning**

Planarkitekt Tommy Berglund och exploateringsingenjörerna Malin von Sicard och Linda Strid föredrar med bistånd av avdelningschef Bertil Lindström ärendet samt svarar på ledamöternas frågor.

#### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse 2011-05-02
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2011-05-04 § 94
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse 2011-04-04
- Antagandehandling för Detaljplan för Norra Kajen, detaljplan 1B, för del av Skönsberg 1:5 m.fl, Sundsvalls kommun 2011-03-16 inkl. bilagor

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2010-00578

### **§ 39 Förändring av viss del av övergripande mål gällande markförsörjning för Sundsvalls kommun**

#### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** anta stadsbyggnadsnämndens föreslagna mål gällande markförsörjning för Sundsvalls kommun.

#### **Bakgrund**

Kommunfullmäktige beslutade 2009-10-26 § 646 att uppdra till stadsbyggnadsnämnden att ta fram förslag till policy för hur kommunen ska agera vid inlösen av fastigheter.

#### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse 2011-05-02
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2011-03-16 § 74
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse 2011-03-04
- Kommunfullmäktiges protokoll 2011-01-31 § 68

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00444

## § 40 Detaljplan för Kv Ljuset, Haga 3:7–3:10, Skön

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** anta detaljplanen.

### **Bakgrund**

PEAB Sverige AB, ägare till fastigheterna 3:7-3:10 i Kv Ljuset i Haga har inkommit med en ansökan om planläggning för fastigheterna. Föreslagen exploatering syftar till att åstadkomma ett 20-tal bostadsrättslägenheter fördelat på två huskroppar. Marken är obebyggd idag och gällande plan (1931-11-27) medger bostadsändamål men inte till så stor exploateringsgrad som den föreslagna utbyggnaden kräver.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse 2011-05-02
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2011-04-13 § 109
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse 2011-03-21, rev. 2011-03-31
- Antagandehandling för Detaljplan för Haga 3:7 m.fl., Del av kv. Ljuset, Skön, Sundsvalls kommun 2011-03-18 inkl. bilagor

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00451

## § 41 Utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp för södra och östra Alnö samt Björn, Njurunda

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** utöka det kommunala verksamhetsområdet för VA (vatten och avlopp) för att innefatta Björn, Njurunda samt kompletterande områden på södra och östra Alnö, i enlighet med kartor och fastighetsförteckning bifogade till miljökontorets rapport 2010/02, daterad augusti 2010.

### **Bakgrund**

Ärendet handlar om ett förslag till kommunfullmäktige att utöka det kommunala verksamhetsområdet för VA till att innefatta området Björn, Njurunda samt kompletterande områden på södra och östra Alnö, enligt bifogade kartor och fastighetsförteckning.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse 2011-05-02
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2011-04-13 § 110
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse 2011-03-21 inkl. bilagor
- Miljönämndens protokoll 2010-12-15
- Miljökontorets skrivelse 2010-10-20
- Miljökontorets rapport 2010/02 "Inventering av enskilda avlopp och dricksvatten i området Björn 2010", augusti 2010 inkl. bilagor

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00445

## § 42 Lägesrapport avseende verkställighet av delbeslut för nämnds- och förvaltningsorganisation

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** med godkännande lägga lägesrapporten till handlingarna.

### **Bakgrund**

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2010 om nämnd- och förvaltningsorganisation för Sundsvalls kommun. I samband med det fick kommunstyrelsen i uppdrag att utreda fyra olika frågor:

- Organisatorisk placering av försörjningsstödet
- Möjligheter att samla ansvaret för viss tillståndsgivning
- Ansvar och organisation för arbetet med hållbarhetsfrågor, samt
- På vilket sätt miljöfrågorna på ett så tidigt skede som möjligt beaktas i samhällsbyggnadsprocessen.

I rapporten beskrivs hur uppdragen hanterats och hur arbetet planeras fortgå.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse 2011-04-20

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------



KS-2010-00598

### § 43 Internationaliseringsprogram för Sundsvalls kommun, MRP-uppdrag nr 7, 2007

#### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

- att** bordlägga ärendet i avvaktan på plan- och utvecklingsutskottets temabehandling av internationella frågor,
- att** inför ärendets behandling komplettera beslutsunderlaget med Sundsvalls kommuns internationaliseringsprogram.

#### **Bakgrund**

*Sundsvalls kommuns internationaliseringsprogram* föreslås upphävas. Ansvaret för omvärldsbevakning och internationella frågor bör i stället ingå som en naturlig del i utvecklingen av kommunens verksamheter, i syfte att medverka till ökad måluppfyllelse. Arbetet bör genomföras utifrån tre motiv:

- Verksamhetsutveckling/personalutveckling
- EU-frågor – bevakning och påverkan
- Ökad befolkning och mer arbetskraft

#### **Överläggning**

Ordföranden yrkar bordläggande av ärendet i avvaktan på plan- och utvecklingsutskottets temabehandling av internationella frågor samt att beslutsunderlaget kompletteras med Sundsvalls kommuns internationaliseringsprogram inför ärendets fortsatta behandling.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut. Detta blir också utskottets beslut.

#### **Protokollsanteckning**

Följande protokollsanteckning godkänns av ordförande. João Pinheiro (S) framhåller att det bör tydliggöras hur ambitionen i det internationella arbetet ska se ut för att garantera kontinuitet och bygga upp långsiktighet. Vidare bör det klargöras vilka nätverk kommunen ska

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

---

ingå i och utveckla utöver de som sker på nämndsnivå samt vad ambitionen med medlemskap i dessa är.

***Beslutsunderlag***

- Koncernstabens skrivelse 2011-04-21

-----

---

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00473

## § 44 Förebyggande arbete tidiga insatser, FATI – ansökningar mars 2011

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

- att** bevilja 350 000 kr till ansökan ”Back to Basics – Skönsberg”, 250 000 kr till ansökan ”Ung kraft i Matfors, del 2”, 450 000 kr till ansökan ”Mötesplatsen”, 450 000 kr till ansökan ”Back to Basics – Nacksta”, 250 000 kr till ansökan ”Kultur i balans” samt
- att** avslå ansökningarna ”Kvarteret – Ligan där alla platsar”, ”En matchmaker för ungdomsjobb”, ”Vakna upp världen”, ”Kristallen”, ”Killmässa 2011”, ”Medvetet lärande/sommarverkstan”, ”Språkutveckling med dramatik”, ”Vettig fritid i Vi”, ”Tillsammans Sundsvall”, ”Riksteatern Movement Sundsvall”, ”Kawaiicon” och ”Konstruktiv fritid – Fotboll Plus”.
- att** återremittera ansökan ”Back to Basics – Ljustadalen” i avvaktan på att områdesanalysen av Ljustadalen färdigställs.

### **Bakgrund**

Kommunfullmäktige har beslutat att avsätta medel till förebyggande arbete och tidiga insatser för barn och unga. I mål- och resursplanen för 2011 finns 3 Mkr för detta. Till den första ansökningsomgången 2011 (2011-03-31) lämnades arton ansökningar om sammanlagt 8 322 000 kr.

### **Överläggning**

Birgitta Gillgren, utredare kultur- och fritidsförvaltningen föredrar ärendet och svarar på frågor från ledamöterna.

Ordföranden yrkar återremiss avseende ansökan ”Back to Basics Ljustadalen” för att avvakta områdesanalysen av Ljustadalen enligt beslut i socialnämndens arbetsutskott 2010-12-01 § 54.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut. Detta blir också utskottets beslut.

**Jäv**

João Pinheiro (S) anmäler jäv.

**Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse 2011-04-18
  - Kultur- och fritidsförvaltningens PM 2011-04-26
- 

---

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00421

## § 45 Teman för PLU under hösten 2011

### **Beslut**

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

- att** godkänna förslag till teman för plan- och utvecklingsutskottet under hösten 2011,
- att** uppdra till koncernstaben att planera in ett tema om jämställdhetsfrågor under nämnda period.

### **Bakgrund**

Med syfte att tydliggöra utskottets ansvarsområden och vidareutbilda ledamöterna inom plan- och utvecklingsutskottet genomförs under hösten 2011 en utbildningsinsats. Insatsen utförs i form av teman för utskottets sammanträden.

### **Överläggning**

Kim G Ottosson (V) framhåller att jämställdhetsfrågor bör arbetas in i temaplaneringen.

Ordföranden anser att det kan överlåtas till koncernstaben att besluta om jämställdhet ska diskuteras vid ett eget tillfälle eller om det kan behandlas vid något av de sammanträden som koncernstaben nu har föreslagit teman för.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut. Detta blir också utskottets beslut.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse 2011-04-14
- ”Arbetsfördelning mellan kommunstyrelsens utskott 2011–2014”, beslutad av kommunstyrelsen 2010-12-06 § 36

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------