

**Kommunstyrelsens finans- och näringslivsutskott
25 februari 2020**

| | Sid |
|--|-----|
| Justering..... | 2 |
| § 11 Redovisning av individ- och arbetsmarknadsnämndens ekonomiska situation | 3 |
| § 12 Rapport och utvärdering av kommunens samlade system för intern kontroll 2019, nämnderna | 4 |
| § 13 Styrmodell för fastighetsförvaltningen Drakfastigheter - senareläggning | 7 |
| § 14 Ägaruppdrag Medelpads Räddningstjänstförbund 2020-2023 ... | 8 |
| § 15 Överenskommelse mellan Sundsvalls kommun och PEAB avseende andrahandshyreskontrakt för idrottslokaler i Baldershovs idrotts- och rackethall | 9 |
| § 16 Förvärv av del av fastigheten Österkolsta 1:3 | 10 |

| | | |
|------------|--|--|
| Tid | Kl. 14:00-14:30 | |
| Plats | Kommunhuset, rum 538A | |
| Beslutande | Peder Björk (S) Leif Nilsson (S) Jeanette Hedlund (S) Niklas Evaldsson (V) Reinhold Hellgren (C) Alicja Kapica (M) Stefan Falk (L) | ordförande v ordförande ersätter Lisa Tynnemark (S) |
| Övriga | Åsa Bellander Örjan Folkesson Patrik Jansson Christiane Rüdiger Denise Wallén | kommundirektör ekonomidirektör kommunsekreterare ordförande individ- och § 11 arbetsmarknadsnämnden förvaltningsdirektör individ- och § 11 arbetsmarknadsförvaltningen |

Protokollet omfattar §§ 11-16

Justeras 2020-02-27

Peder Björk
Ordförande

Stefan Falk
Justerare

Patrik Jansson
Sekreterare

Justering

Till justerare väljs Stefan Falk med Alicja Kapica som ersättare.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 11 Redovisning av individ- och arbetsmarknadsnämndens ekonomiska situation (KS-2020-00023)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

att notera informationen.

Ärendet

Finans- och näringslivsutskottet beslutade 2019-11-19 § 74 att nämndernas ordföranden och förvaltningsdirektörer ska bjudas in till utskottet och redovisa sin ekonomiska situation samt planerade åtgärder.

Vid dagens sammanträde informerar individ- och arbetsmarknadsnämndens ordförande Christiane Rüdiger och förvaltningsdirektör Denise Wallén bland annat om följande:

- Ekonomiskt läge och preliminära besparingar per verksamhetsområde
- Genomgång av besparingsåtgärder
- Kostnadsutveckling för individ- och familjeomsorgen i Sundsvall jämfört med riket och budgeten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 12 Rapport och utvärdering av kommunens samlade system för intern kontroll 2019, nämnderna

(KS-2019-01009-1)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelse besluta

att godkänna rapporteringen och utvärderingen av kommunens samlade system för intern kontroll 2019, samt

att beslutet och rapporten överlämnas till kommunens revisorer samt till nämnderna.

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att notera föreliggande rapport.

Ärendet

Kommunallagen föreskriver att kommunens nämnder, var och en inom sitt område, ska se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

En del av kommunstyrelsens uppgifter enligt kommunallagen består av att ha uppsikt över övriga nämnders verksamhet. Sammantaget fungerar systemet för intern kontroll relativt bra. Kommunen har omfattande uppföljningar som månads- och tertialredovisningar, som är *en del* av internkontrollen. En *annan del* är tillsynen och regelverket kring kontrollplanerna.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2019-01009-1
- Bilaga 1 Internkontrollplaner 2019 sammanställning nämnderna
- Miljönämnden protokollsutdrag 2019-12-04 §93
- Miljökontoret skrivelse
- Miljönämnden självdeklaration 2020

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

- Miljönämnden kontrollrapport GDPR
- Miljönämnden kontrollrapport anmälan av delegationsbeslut
- Miljönämnden kontrollrapport servicecenter
- Miljönämnden förvaltningschefens samlade rapport
- Överförmyndarnämnden Intern kontrollplan slutrapportering 2019
- Överförmyndarkontoret skrivelse
- Överförmyndarnämnden protokollsutdrag 2019-12-13 §309
- Överförmyndarnämnden självdeklaration 2019
- Lantmäterinämnden uppföljning internkontrollplan 2019
- Lantmäterikontoret skrivelse
- Lantmäterinämnden protokollsutdrag 2019-12-18 §32
- Lantmäterinämnden rapportering av internkontroll
- Lantmäterinämnden självdeklaration
- Kultur- och fritidsnämnden rapport kontrollansvarig - Implementation av dataskyddsförordningen
- Kultur- och fritidsnämnden PM Implementering av dataskyddsförordningen
- Kultur- och fritidsförvaltningen skrivelse
- Kultur- och fritidsnämnden rapport kontrollansvarig - kartläggning utbud närvaro kommundelar
- Kultur- och fritidsnämnden PM kultur- och fritidsverksamhet och befolkning i alla kommundelar
- Kultur- och fritidsnämnden rapport kontrollansvarig - utreda kostnadsökning bilpool 2015-2018
- Kultur- och fritidsnämnden PM utredning av ökade bilkostnader 2015-2018
- Kultur- och fritidsnämnden PM utredning av ökade IT kostnader 2015-2019
- Kultur- och fritidsnämnden rapport kontrollansvarig - utreda kostnadsökning IT licenser 2015-2018
- Kultur- och fritidsnämnden protokollsutdrag 2019-12-18 §132
- Kultur- och fritidsnämnden rapportering av intern kontroll förvaltningschef 2019
- Kultur- och fritidsnämnden självdeklaration intern kontroll 2019
- Stadsbyggnadsnämnden uppföljning internkontrollplan 2019
- Stadsbyggnadsnämnden uppföljning internkontrollplan 2019 och det samlade systemet
- Stadsbyggnadsnämnden protokollsutdrag
- Stadsbyggnadsnämnden rapportering av internkontroll
- Socialnämnden protokollsutdrag 2019-12-19 §188
- Socialkontoret skrivelse
- Socialnämnden kontrollrapport 2019

- Socialnämnden intern kontroll GDPR 2019
- Socialnämnden rapport förvaltningschef 2019
- Socialnämnden självdeklaration 2019
- Valnämnden skrivelse internkontrollplan
- Valnämnden kontrollrapporter 2019
- Valnämnden beslutad bruttolista intern kontrollplan 2019
- Valnämnden protokoll 2019-12-10 § 43
- Barn- och utbildningsnämnden protokollutdrag 2019-12-18 §212
- Barn- och utbildningsnämnden införlivandet av GDPR
- Barn- och utbildningskontoret skrivelse
- Barn- och utbildningsnämnden rapport kontrollansvarig, återrapporering (BoU 2019)
- Barn- och utbildningsnämnden rapport kontrollansvarig, styrdokument (BoU 2019)
- Barn- och utbildningsnämnden Självdeklaration, BoU 2020

Uppföljning av beslut

Föreslagna åtgärder, såväl nämndernas egna som kommunstyrelsens synpunkter kan i vissa fall bedömas som intressanta för ytterligare uppföljning. Varje nämnd bör besluta om detta. Därutöver rekommenderar kommunstyrelsekontoret att nämnderna fortsätter att följa upp implementeringen av GPDR. Inför nästa rapportering 2021 planerar kommunstyrelsekontoret en kommungemensam granskning av GDPR-efterlevnaden.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 13 Styrmodell för fastighetsförvaltningen Drakfastigheter - senareläggning

(KS-2020-00163-1)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att införandet av styrmodellen för fastighetsförvaltningen
Drakfastigheter senareläggs till 2021

att kommunstyrelsekontoret ska lämna en redovisning och förslag till
tillämpning av styrmodellen till kommunstyrelsen sammanträde den
14 september 2020

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå
kommunfullmäktige besluta

att tidigare gällande internhyressystem och styrdokumentet LEFFE
får fortsatt giltighet till dess tillämpningen av styrmodellen för
fastighetsförvaltningen Drakfastigheter är klarlagd och fastställd av
kommunstyrelsen.

Ärendet

Kommunfullmäktige har beslutat upphäva internhyressystemet och
styrdokumentet LEFFE from 2020-01-01 och kommunstyrelsen har
beslutat att istället ska en ny styrmodell för fastighetsförvaltningen
gälla.

Tidigare gällande internhyressystem och styrdokumentet LEFFE
behöver ha fortsatt giltighet till dess tillämpningen av styrmodellen
för fastighetsförvaltningen Drakfastigheter är klarlagd och fastställd
av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2020-00163-1

§ 14 Ägaruppdrag Medelpads Räddningstjänstförbund 2020-2023

(KS-2020-00088-2)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta dokumentet Ägaruppdrag – Medelpads räddningstjänstförbund 2020-2023 (KS-2020-00088-1)

att beslutet gäller under förutsättning av att kommunfullmäktige i Ånge och Timrå fattar beslut med motsvarande innebörd.

Ärendet

Antagande av dokumentet Ägaruppdrag – Medelpads räddningstjänstförbund 2020-2023.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2020-00088-2
- Ägaruppdrag MRF 2020-2023
- Sammanträdesprotokoll ägarrådet 2019-10-11

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 15 Överenskommelse mellan Sundsvalls kommun och PEAB avseende andrahandshyreskontrakt för idrottslokaler i Baldershovs idrotts- och rackethall

(KS-2020-00131-1)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna överenskommelsen mellan Sundsvalls kommun, Peab FU Gennakern AB och Baldershovshallen AB, daterad 19 december 2019, KS-2020-00131-2,

att delegera till kommunstyrelsen att vidta nödvändiga justeringar i överenskommelsen, enligt de ramar som ställs upp i tjänsteskrivelsen, KS-2020-00131-1,

att uppdra åt kommunstyrelsen att underteckna överenskommelsen, och

att ovanstående förutsätter att ett likalydande hyresavtal, KS-2020-00131-3, undertecknas mellan Sundsvalls kommun och Baldershovshallen AB.

Ärendet

Ärendet avser en överenskommelse mellan Sundsvalls kommun, Peab FU Gennakern AB och Baldershovshallen AB med innebörden att Peab FU Gennakern AB, i de fall att tennisklubben inte fullgör sina förpliktelser enligt hyresavtalet, ska inträda som hyresvärd i andrahandskontraktet mellan Sundsvalls kommun och Baldershovshallen AB och därmed överta alla rättigheter och skyldigheter enligt ovannämnda avtal.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2020-00131-1
- Avtal (2019-12-20)
- Utkast Hyresavtal 2019-06-04

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 16 Förvärv av del av fastigheten Österkolsta 1:3

(KS-2020-00144-3)

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att genom fastighetsreglering förvärva del av fastigheten Österkolsta 1:3. Förvärvet ska göras i enlighet med bifogad ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering,

att uppdra till stadsbyggnadsnämnden att underteckna ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering,

att tillföra stadsbyggnadsnämndens investeringsbudget för 2020 1 850 000 kronor för förvärv av del av fastigheten Österkolsta 1:3, att finansieras genom ianspråktagande av likvida medel.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunen genom fastighetsreglering ska förvärva del av fastigheten Österkolsta 1:3.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets skrivelse - KS-2020-00144-3
- Stadsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2019-09-25 § 153
- Översiktskarta Österkolsta 1;3 mfl
- Avtal o kartbilaga undertecknat av part (3ex)
- Värdeutlåtande SFAB 2019-04-23

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande