

## Ärendelista

Sid nr

Justering.....	2
§ 16 Sundsvalls kommuns förvärv av Norrlandspojkarna Fastighets AB:s aktieinnehav i Norra Kajen Exploatering AB.....	3
§ 17 Beslutsprocess för lokalfrågor gällande kommunens skolor ....	5
§ 18 Internlån – ombyggnation av GA-skolan för samlokalisering av fastighetsverksamheten vid service och teknik.....	7
§ 19 Ombyggnadsåtgärder Navet/bussterminalen .....	8
§ 20 Förslag till arbetsbudget år 2012 för näringslivsverksamhet samt marknadsföring och turism.....	9
§ 21 Ansökan från föreningen Design i Västernorrland om finansiering .....	10
§ 22 Ansökan om permutation av Stiftelsen Eric E Lundins studielånefond .....	12

---

Tid	Kl. 14.00-14.45	
Plats	Kommunhuset, rum 538 A	
Beslutande	Magnus Sjödin (M)	ordförande
	Annelie Luthman (FP)	vice ordförande
	Habib Effati (M)	ersättare för Malin Broström (M)
	MariAnne Andersson (MP)	
	Peder Björk (S)	
	Bodil Hansson (S)	
	Kim G Ottosson (V)	ersättare för Claes Stockhaus (V)
Övriga	Stefan Söderlund	kommundirektör
	Jonas Borg	ekonomidirektör
	Christel Öhgren	kommunsekreterare
	Mikael Ålund	bolagsjurist § 16
	Arne Mattisson	kommunjurist § 17
	Linda Hallgren	utredare § 17

Protokollet omfattar §§ 16-22

Justeras

Magnus Sjödin  
Ordförande

Christel Öhgren  
Sekreterare

Bodil Hansson  
Justerare

---

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

## Justering

Att jämte ordföranden Magnus Sjödin justera dagens protokoll utses Bodil Hansson med Peder Björk som ersättare.

-----

---

Ordförandens sign	Justeraandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	-------------------	-------------------	--------------------

KS-2012-00050

## § 16 Sundsvalls kommuns förvärv av Norrlandspojarna Fastighets AB:s aktieinnehav i Norra Kajen Exploatering AB

### **Beslut**

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** godkänna överenskommen köpskilling och

**att** godkänna av parterna undertecknat överlåtelseavtal, daterat 2011-12-28.

### **Bakgrund**

Eftersom förutsättningarna enligt nuvarande aktieägaravtal för ett fortsatt samarbete mellan Sundsvalls kommun och Norrlandspojarna Fastighets AB avseende exploateringen av Norra Kajen förändrats, har kommunfullmäktige att ta ställning till om Sundsvalls kommun ska köpa Norrlandspojarnas aktiepost och i så fall till vilket pris samt till vilka villkor.

### **Överläggning**

Bolagsjurist Mikael Ålund redogör för ärendet och svarar på ledamöternas frågor.

MariAnne Andersson (MP) meddelar att hon inte deltar i beslutet med hänvisning till att hon vill få underlaget kompletterat till kommunstyrelsens behandling av ärendet. Kompletteringarna gäller att ursprungsavtalet mellan kommunen och bolaget ska bifogas samt att ett förtydligande av § 4 i avtalet mellan Sundsvalls kommun och Norrlandspojarna Fastighets AB ska biläggas. Hon önskar också att få lämna en protokollsanteckning, vilket ordförande godkänner.

Bodil Hansson (S) meddelar att Socialdemokraterna inte avser att delta beslutet med anledning av de korruptionsanklagelser rörande affärerna kring Norra Kajen som en företrädare för Miljöpartiet riktat mot Socialdemokraterna i en insändare i tidningen Dagbladet.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Kim G Ottosson (V) instämmer i Bodil Hanssons (S) inlägg och väljer att inte delta i beslutet.

Annelie Luthman (FP) yrkar bifall till koncernstabens förslag.

Ordföranden ajournerar sammanträdet för enskilda överläggningar. Sammanträdet ajourneras klockan 14.20-14.25.

När överläggningarna återupptas konstaterar ordföranden att det finns ett förslag till beslut, detta blir också finans- och näringslivsutskottets beslut.

### ***Protokollsanteckning***

”Klargöra ursprungsöverenskommelsen mellan kommunen och Norrlandspojkarna beträffande villkor för överlåtelse av aktier mellan delägarna i bolaget.”

### ***Beslutsunderlag***

- Koncernstabens skrivelse, 2012-01-13
- Rapportutkast från PWC, Värdering av aktierna i Norra Kajen Exploatering AB
- Förslag till avtal mellan Sundsvalls kommun och Norrlandspojkarna Fastighets AB, 2011-12-28

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00843

## § 17 Beslutsprocess för lokalfrågor gällande kommunens skolor

### **Beslut**

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** sammanslagningar och nedläggningar av landsbygds- och glesbygdsskolor ska beslutas av kommunfullmäktige,
- att** barn- och utbildningsnämnden beslutar om övriga ärenden gällande lokalnyttjande och lokalanpassning som rör kommunens skolor, samt
- att** därmed upphäva kommunfullmäktiges beslut, 2008-01-28, § 285, angående beslutsordning för nedläggning av skolor samt övriga förändringar av lokalnyttjande inom barn- och utbildningsnämndens ansvarsområde.

### **Bakgrund**

Åtgärder för att optimera lokalanvändningen i kommunens grundskolor har påbörjats av barn- och utbildningsnämnden. Som ett led i arbetet föreslår nämnden en förändring i beslutsprocessen: att alla ärenden som rör lokalnyttjande ska få avgöras av nämnden själv – med undantag för sammanslagning/nedläggning av skolor i landsbygd eller glesbygd, där nämnden anser att kommunfullmäktige bör fatta besluten.

Ärendet återremitterades från kommunfullmäktige för att kompletteras med information om hur andra kommuner hanterar frågan.

### **Överläggning**

Utredare Linda Hallgren och kommunjurist Arne Mattisson redogör för ärendet och svarar på ledamöternas frågor.

Annelie Luthman (FP) yrkar bifall till följande att-satser:

**att sammanslagningar och nedläggningar av landsbygds- och glesbygdsskolor ska beslutas av kommunfullmäktige,**

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

*att barn- och utbildningsnämnden beslutar om övriga ärenden gällande lokalnyttjande och lokalanpassning som rör kommunens skolor, samt*

*att därmed upphäva kommunfullmäktiges beslut, 2008-01-28, § 285, angående beslutsordning för nedläggning av skolor samt övriga förändringar av lokalnyttjande inom barn- och utbildningsnämndens ansvarsområde.*

Peder Björk (S) och Kim G Ottosson (V) yrkar, för Socialdemokraternas och Vänsterpartiets del, på följande att-satser:

*att kommunfullmäktige beslutar i ärenden som rör nyetablering och total nedläggning av kommunala skolor,*

*att barn- och utbildningsnämnden beslutar i ärenden som gäller övriga lokalfrågor,*

*att därmed upphäva kommunfullmäktiges tidigare beslut, 2008-01-28, § 285, angående beslutsordning för nedläggning av skolor samt övriga förändringar av lokalnyttjande inom barn- och utbildningsnämndens ansvarsområde.*

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, dels Annelie Luthmans (FP) yrkande och dels Peder Björk (S) m fl yrkande. Han ställer proposition på förslagen och finner att finans- och näringslivsutskottet beslutar enligt Annelie Luthmans (FP) förslag.

### **Reservation**

Peder Björk (S), Bodil Hansson (S) och Kim G Ottosson (V) reserverar sig mot beslutet.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelser, 2012-01-17 och 2011-11-09
- Kommunfullmäktiges protokoll, 2011-12-19, § 325
- Kommunstyrelsens protokoll, 2011-12-05, § 386
- Finans- och näringslivsutskottets protokoll, 2011-11-22, § 236
- Barn- och utbildningsnämndens protokoll, 2011-09-28, § 129
- Barn- och utbildningsförvaltningens skrivelse, 2011-09-07
- Kommunfullmäktiges protokoll, 2008-01-28, § 285

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2012-00020

## § 18 Internlån – ombyggnation av GA-skolan för samlokalisering av fastighetsverksamheten vid service och teknik

### **Beslut**

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

- att** bevilja kommunstyrelsen internlån på 5,0 mkr för projektering samt ombyggnad i GA-skolan för fastighetsverksamheten vid service och teknik,
- att** finansiera internlånet genom att använda 5,0 mkr av internlåneramen i MRP 2012.

### **Bakgrund**

Enligt regler för styrning och uppföljning av mål och resurser i Sundsvalls kommun kan investering ske i lös eller fast egendom för objekt upp till 20,0 mkr utanför av fullmäktige fastställd budget under förutsättning att driftkostnaderna för objektet ifråga täcks inom fastställd nettoram för nämnden. Berörd nämnd fattar beslut om att ta upp internlån. Finans- och näringslivsutskottet fattar beslut om att bevilja internlån om lånebeloppet är mellan 1 och 20 mkr.

Kommunstyrelsen ansöker om ett internlån på 5,0 mkr för att finansiera projektering samt ombyggnad i GA-skolan för att samlokalisera fastighetsverksamheten inom service och teknik.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse, 2012-01-18
- Kommunstyrelsens protokoll, 2012-01-30, § 5

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------



KS-2012-00077

## § 19 Ombyggnadsåtgärder Navet/bussterminalen

### **Beslut**

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** godkänna att försäljningslokalen på Navet byggs om till en kostnad om ca 300 tkr enligt koncernstabens förslag 2012-01-24,
- att** anslaget finansieras genom ianspråktagande av tidigare avsatta medel för investeringar i kollektivtrafikprojekt,
- att** anvisa 70 tkr för ökade hyreskostnader p.g.a. investeringen till kommunstyrelsens anslag för subventionering av lokaler,
- att** finansiering för ökade hyreskostnader 2012 sker ur kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov, samt
- att** de ökade hyreskostnaderna från 2013 och framåt inarbetas i mål och resursplan för 2013-2016.

### **Bakgrund**

Ärendet handlar om behovet av att åtgärda arbetsmiljön i Navet i den del där försäljning av kort m.m. sker för kollektivtrafiken. Försäljningslokalen behöver åtgärdas ur arbetsmiljösynpunkt. Samtidigt kan försäljningsluckorna anpassas så att även barn och rullstolsburna kan nå upp till luckan. Några större åtgärder föreslås inte eftersom Sundsvalls kommun planerar för ett helt nytt resecentrum i anslutning till järnvägsstationen.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse, 2012-01-24

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2012-00034

## § 20 Förslag till arbetsbudget år 2012 för näringslivsverksamhet samt marknadsföring och turism

### **Beslut**

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

- att** fastställa förslag till arbetsbudget för 2012 vad gäller anslaget för näringslivsverksamhet samt marknadsföring och turism, daterad 2012-01-20,
- att** bevilja 120 tkr för år 2014 till kommunförbundets projekt Länsturismen Västernorrland, samt
- att** medel till projektet Länsturismen Västernorrland tas från anslaget för näringslivsverksamhet samt marknadsföring och turism.

### **Bakgrund**

Koncernstaben föreslår att finans- och näringslivsutskottet antar förslag till arbetsbudget för 2012 gällande anslaget för näringslivsverksamhet samt marknadsföring och turism. Anslaget tillhör processen Näringsliv och arbete vars syfte är att ge förutsättningar för företagens utveckling och stärka individens anställbarhet.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse, 2012-01-20
- Tabell över kostnader inom anslaget för näringslivsverksamhet samt marknadsföring och turism, daterad 2012-01-20

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-01043

## § 21 Ansökan från föreningen Design i Västernorrland om finansiering

### **Beslut**

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

**att** avslå ansökan från föreningen Design i Västernorrland.

### **Bakgrund**

Den ideella föreningen Design i Västernorrland har inkommit med en ansökan till Sundsvalls kommun om medfinansiering av verksamheten med 200 tkr per år under perioden 2012-2014. Sundsvall är i behov av fler företag samt att befintliga företag växer. Koncernstaben är positiv till den verksamhet som Design i Västernorrland bedriver eftersom det kan stärka näringslivets konkurrenskraft och därmed bidrar till regionens fortsatta utveckling.

Det ekonomiskt ansträngda läget inom Sundsvalls kommun innebär dock att koncernstaben föreslår att finans- och näringslivsutskottet avslår ansökan från föreningen Design i Västernorrland.

### **Överläggning**

Kim G Ottosson (V) och Bodil Hansson (S) yrkar att ansökan ska beviljas.

Annelie Luthman (FP) och Habib Effati (M) yrkar enligt koncernstabens förslag om att ansökan ska avslås.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* Kim G Ottosson (V) m fl förslag och *dels* Annelie Luthman (FP) m fl förslag. Han ställer proposition på förslagen och finner att finans- och näringslivsutskottet beslutar enligt Annelie Luthman (FP) m fl förslag.

### **Reservation**

Peder Björk (S), Bodil Hansson (S) och Kim G Ottosson (V) reserverar sig mot beslutet.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

***Beslutsunderlag***

- Koncernstabens skrivelse, 2012-01-20
- Ansökan från föreningen Design Västernorrland, 2011-11-25

-----

---

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2012-00079

## § 22 Ansökan om permutation av Stiftelsen Eric E Lundins studielånefond

### **Beslut**

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** hos Kammarkollegiet ansöka om permutation av Stiftelsen Eric E Lundins studielånefond med förslag att föreskrift ändras från studielån till stipendier och med den lydelse som anges i koncernstabens skrivelse daterad 2012-01-19, samt
- att** bemyndiga kommunjurist Gunwor Swenning att såsom ombud för kommunstyrelsen vidta de justeringar som under handläggningens gång kan visa sig behövas.

### **Bakgrund**

Koncernstaben föreslår att kommunstyrelsen, i egenskap av förvaltare för Stiftelsen Eric E Lundins studielånefond, ansöker hos Kammarkollegiet om ändring av stiftelsens ändamål så att avkastning från stiftelsens medel istället för studielån får användas för ”stipendier till studerande ungdomar i ekonomiskt behövande familjer”. Förslaget innebär att inom några år, då stiftelsens kapital i sin helhet är fritt att disponera, kommer stiftelsen att kunna upplösas.

### **Beslutsunderlag**

- Koncernstabens skrivelse, 2012-01-19

-----

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------