

Ärendelista

Sid nr

Justering.....	2
§ 220 Redovisning av socialnämndens ekonomiska läge.....	3
§ 221 Direktiv för förändring av planeringsförutsättningar och ekonomisk redovisning inom mål och resursplaneprocessen ...	4
§ 222 Redovisning ledarakademin 2011 – MRP-uppdrag LED/VHT 2, 2011.....	5
§ 223 Handlingsplan för exploateringspott – slutredovisning av MRP-uppdrag SAM 1, 2011	6
§ 224 Delårsrapport januari-augusti 2011 för Medelpads Räddningstjänstförbund samt revisorernas utlåtande	7
§ 225 Förvärv av fastigheten Sundsvall Korsta 7:24.....	8
§ 226 Förvärv av fastigheten Sundsvall Korsta 7:27	9
§ 227 Förvärv av fastigheten Sundsvall Korsta 7:26.....	10
§ 228 Kompletterande uppgifter avseende kostnader, dagvattenansvar, gatu- och parkverksamheten	11
§ 229 Vattenleveransavtal Sundsvalls och Timrå kommuner.....	13
§ 230 Regler till stöd för det politiska arbetet.....	14

Tid	Kl. 14.00-16.00		
Plats	Kommunhuset, rum 538 A		
Beslutande	Magnus Sjödin (M)	ordförande	
	Annelie Luthman (FP)	vice ordförande	
	Habib Effati (M)	ersättare för Malin Broström (M)	
	MariAnne Andersson (MP)		
	Peder Björk (S)		
	Bodil Hansson (S)		
	Claes Stockhaus (V)		
Övriga	Stefan Söderlund	kommundirektör	
	Jonas Borg	ekonomidirektör	
	Christel Öhgren	kommunsekreterare	
	Peter Löthman	socialdirektör	§ 220
	Åke Zetterberg	ekonomichef, socialförv.	§ 220
	Maud Viklander	controller	§ 221
	Charlotte Sandelius	HR-direktör	§ 222

Protokollet omfattar §§ 220-230

Justeras

Magnus Sjödin
Ordförande

Christel Öhgren
Sekreterare

Bodil Hansson
Justerare

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Justering

Att jämte ordföranden Magnus Sjödin justera dagens protokoll utses Bodil Hansson med Claes Stockhaus som ersättare.

Ordförandens sign	Justeraandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	-------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00943

§ 220 Redovisning av socialnämndens ekonomiska läge

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet beslutar

att notera informationen.

Bakgrund

Finans- och näringslivsutskottet beslutade 2011-10-25, § 197, att uppdra till socialnämnden att redovisa sin ekonomi samt vilka åtgärder som vidtas för att få en ekonomi i balans till finans- och näringslivsutskottets sammanträde den 15 november 2011.

Överläggning

Socialdirektör Peter Löthman och socialförvaltningens ekonomichef Åke Zetterberg föredrar ärendet och svarar på ledamöternas frågor.

Underlag

- Socialnämndens månadsuppföljning oktober 2011, ekonomisk analys
- Delar ur ekonomisk delårsrapport 2, 2011 för socialnämnden
- Delar ur förslag till Mål- och resursplan 2012-2013 för socialnämnden, daterad 2011-10-26

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00732

§ 221 Direktiv för förändring av planeringsförutsättningar och ekonomisk redovisning inom mål och resursplanprocessen

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** uppdra till koncernstaben att genomföra förändringsarbetet med de ekonomiska planeringsförutsättningarna och ekonomisk redovisning inom mål och resursplanprocessen i föreslagna steg 1-5, och
- att** förändringar ska vara inarbetade i de ekonomiska planeringsförutsättningarna för mål och resursplan 2013-2016 som presenteras i februari 2012.

Bakgrund

Finans- och näringslivsutskottet har i beslut den 30 juni 2011 § 165 uppdragit till koncernstaben att återkomma med förslag på direktiv hur planeringsförutsättningarna samt övrig ekonomisk redovisning ska utformas inom mål och resursplanprocessen.

Överläggning

Controller Maud Viklander redogör för ärendet. Därefter följer en diskussion om direktiven.

Annelie Luthman (FP) yrkar att tidsfaktorn med målet att arbetet ska vara genomfört till februari 2012 tas med som en att-sats. Detta blir också utskottets beslut.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-24

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00035

§ 222 Redovisning ledarakademin 2011 – MRP-uppdrag LED/VHT 2, 2011

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna redovisningen av genomförda utvecklingsaktiviteter och uppnådda resultat från ledarakademin 2011, enligt koncernstabens tjänsteskrivelse daterad 2011-10-31, som slutredovisning av MRP-uppdrag LED/VHT 2, 2011.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har i MRP-uppdrag 2 LED/VHT givit koncernstabens i uppdrag att fortsätta utvecklingen av ledarskapet samt starta ett chefsförsörjningsprogram för att säkra framtida chefsrekryteringsbehov. 1 mkr satsas för denna utveckling 2011.

Överläggning

HR-direktör Charlotte Sandelius redogör för ärendet och svarar på ledamöternas frågor.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-31 med bilaga: Abstrakt från uppsats ”Sundsvalls kommuns ledarskapsutvecklingsprogram”, Mittuniversitetet, 2011-08-10

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00890

§ 223 Handlingsplan för exploateringspott – slutredovisning av MRP-uppdrag SAM 1, 2011

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna att benämningen ”exploateringspott” ersätter tidigare benämning ”generalplanepott”,
- att** godkänna förslag till handlingsplan för exploateringspotten,
- att** uppdra till stadsbyggnadsnämnden att kontinuerligt följa upp investeringar och utredningar som finansieras via exploateringspotten i delårsrapport och årsredovisning,
- att** förklara MRP-uppdrag nr 1 2011 i samhällsbyggnadsprocessen som slutredovisat och avslutat.

Bakgrund

Stadsbyggnadsnämnden har upprättat förslag till handlingsplan för den generalplanepott som finns avsatt i investeringsbudgeten i Mål- och resursplan 2011-2012 med plan för 2013-2014. Stadsbyggnadsnämnden föreslår att generalplanepotten i fortsättningen ska ha benämningen exploateringspott.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-25
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll, 2011-10-19, § 268
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse, 2011-09-27
- Kommunfullmäktiges protokoll, 2010-12-20, § 37

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00883

§ 224 Delårsrapport januari-augusti 2011 för Medelpads Räddningstjänstförbund samt revisorernas utlåtande

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att lägga revisorernas bedömning avseende delårsrapport per 2011-08-31 för Medelpads Räddningstjänstförbund till handlingarna, samt

att lägga delårsrapporten till handlingarna.

Bakgrund

Revisorerna i kommunalförbundet Medelpads Räddningstjänstförbund har granskat förbundets delårsrapport per 2011-08-31. Enligt kommunallagen ska revisorerna årligen granska och bedöma om resultatet i kommunalförbundets delårsrapport är förenligt med direktionens mål. Revisorernas bedömning ska överlämnas till kommunfullmäktige i Sundsvalls, Timrå och Ånge kommuner inför deras behandling av delårsrapporten.

Jäv

Habib Effati (M) anmäler jäv.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-25
- Räddningstjänsten Medelpads delårsrapport 2, januari-augusti 2011
- Revisorerna för Medelpads Räddningstjänstförbunds skrivelse, 2011-10-20
- Revisorernas utlåtande avseende delårsrapport 2011, 2011-08-31
- Revisionsrapport "Granskning av delårsrapport 2011, Medelpads Räddningstjänstförbund", oktober 2011, PWC

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00895

§ 225 Förvärv av fastigheten Sundsvall Korsta 7:24

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** förvärva fastigheten Sundsvall Korsta 7:24 av Gunnar Vallström för 3 800 000 kronor,
- att** erlægga 950 000 kronor i personlig ersättning enligt expropriationslagens ersättningsregler,
- att** erlægga 37 675 kronor i annan ersättning för kostnader i samband med flytt m.m.,
- att** tillföra stadsbyggnadsnämndens investeringsbudget för 2011 4 787 675 kronor att finansieras genom ianspråktagande av likvida medel, samt
- att** investeringsutgiften vid förvärvet av fastigheten ska ingå i en framtida exploateringskalkyl och därmed utgöra underlag för markpriser vid en exploatering.

Bakgrund

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunen förvärvar fastigheten Sundsvall Korsta 7:24 för 3 800 000 kronor samt att kommunen erlägger 950 000 kronor i personlig ersättning enligt expropriationslagens ersättningsregler och 37 675 kronor i annan ersättning för flyttkostnader m.m.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-25
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll, 2011-10-19, § 261
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2011-09-19
- Förslag till köpeavtal samt köpebrev
- NAI Svefas värdeutlåtande, 2011-08-03
- Kartöversikt Granli/Petersviksområdet

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00893

§ 226 Förvärv av fastigheten Sundsvall Korsta 7:27

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** förvärva fastigheten Sundsvall Korsta 7:24 av Gunnar Vallström för 3 800 000 kronor,
- att** erlægga 950 000 kronor i personlig ersättning enligt expropriationslagens ersättningsregler,
- att** erlægga 37 675 kronor i annan ersättning för kostnader i samband med flytt m.m.,
- att** tillföra stadsbyggnadsnämndens investeringsbudget för 2011 4 787 675 kronor att finansieras genom ianspråktagande av likvida medel, samt
- att** investeringsutgiften vid förvärvet av fastigheten ska ingå i en framtida exploateringskalkyl och därmed utgöra underlag för markpriser vid en exploatering.

Bakgrund

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunen förvärvar fastigheten Sundsvall Korsta 7:24 av Gunnar Vallström för 3 800 000 kronor samt att kommunen erlägger 950 000 kronor i personlig ersättning enligt expropriationslagens ersättningsregler och 37 675 kronor i annan ersättning för flyttkostnader m.m.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-25
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll, 2011-10-19, § 263
- Stadsbyggnadskontorets skrivelse, 2011-09-21
- Förslag till köpeavtal samt köpebrev
- Kartöversikt Granli/Petersviksområdet
- ASPECT:s värdeutlåtande, 2011-06-16

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00894

§ 227 Förvärv av fastigheten Sundsvall Korsta 7:26

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att förvärva fastigheten Sundsvall Korsta 7:26 av Eva Lindberg för 1 700 000 kronor,

att erlægga 425 000 kronor i personlig ersättning enligt expropriationslagens ersättningsregler,

att erlægga 1 500 kronor i annan ersättning för kostnader i samband med flytt m.m.,

att tillföra stadsbyggnadsnämndens investeringsbudget för 2011 2 126 500 kronor att finansieras genom ianspråktagande av likvida medel, samt

att investeringsutgiften vid förvärvet av fastigheten ska ingå i en framtida exploateringskalkyl och därmed utgöra underlag för markpriser vid en exploatering.

Bakgrund

Stadsbyggnadsnämnden föreslår att kommunen förvärvar fastigheten Sundsvall Korsta 7:26 av Eva Lindberg för 1700 kronor samt att kommunen erlägger 425000 kronor i personlig ersättning enligt expropriationslagens ersättningsregler och 1500 kronor i annan ersättning för flyttkostnader m.m.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-25
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll, 2011-10-19, § 262
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2011-09-21
- Förslag till köpeavtal samt köpebrev
- Kartöversikt Granli/Petersviksområdet
- ASPECT:s värdeutlåtande, 2011-06-16

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00884

§ 228 Kompletterande uppgifter avseende kostnader, dagvattenansvar, gatu- och parkverksamheten

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- att** godkänna kompletterande uppgifter på kostnader för dagvattenansvar avseende gatu- och parkverksamheten,
- att** tillföra stadsbyggnadsnämndens budgetram 2012 1 700 000 kr för utökad skötsel och tillsyn i kommunens dagvattendrift,
- att** finansiering för 2012 sker i kompletteringsbudget 2012,
- att** finansiering för 2013 och framåt inarbetas i Mål- och resursplan för 2013-2016.

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 20 juni 2011 att godkänna rapporten "Ansvar dagvatten i Sundsvalls kommun". Rapporten innehåller principer för ansvarsfördelning vad gäller dagvatten mellan kommunen och Sundsvall Vatten AB. Kommunfullmäktige beslutade att uppdra till stadsbyggnadsnämnden att återkomma till kommunstyrelsen med kompletterande uppgifter av kostnaderna för de delar av dagvattenansvaret som inte kostnadsberäknats (gatu- och parkverksamheten) för vidare hantering i MRP-processen.

Stadsbyggnadsnämnden har utarbetat ett förslag till åtgärder för att höja standarden på dagvattendriften. Stadsbyggnadsnämnden har uppskattat ökade driftkostnader för att bemöta klimatförändringar som exempelvis fler och kraftigare skyfall. Stadsbyggnadsnämnden uppskattar de årliga kostnaderna till 1 700 tkr.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-25
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll, 2011-10-19, § 283
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2011-10-14
- Kommunfullmäktiges protokoll, 2011-06-20, § 207

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00872

§ 229 Vattenleveransavtal Sundsvalls och Timrå kommuner

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna förslag till nytt avtal för leverans av dricksvatten från Sundsvall Vatten AB till Timrå Vatten AB daterat 2011-05-20, samt
- att** uppdra till Sundsvall Vatten AB:s styrelseordförande och VD att underteckna nämnda avtal.

Bakgrund

1965 träffades ett avtal mellan Sundsvalls och Timrå kommun rörande reglering av leveransen av dricksvatten till Timrå kommun. Detta avtal var i grunden baserat på en vattendom från 1953, som fastställdes i samband med dämningen av Indalsälven. Nämnda avtal ersattes 1994 med nu gällande avtal.

Ökade återinvesteringsbehov, förändrat produktionsmönster samt en osäker framtid för råvattenbehandling, medför att kommande produktionskostnader kommer att öka samt variera från år till år. Skäl föreligger därför att revidera nu gällande leveransavtal.

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-28
- Förslag till dricksvattenleveransavtal, 2011-05-20
- Stadsbackens protokoll, 2011-10-03, § 37
- Stadsbackens tjänsteskrivelse, 2011-09-26
- Sundsvall Vatten AB:s protokoll, 2011-05-25
- MittSverige Vatten AB:s skrivelse, 2011-06-17 med bilagorna:
 - Nuvarande avtal daterat 1994-03-04
 - Förslag på nytt vattenleveransavtal
 - Råvattenkostnad
 - VA-kostnadsindex samt beräkningsunderlag och Grafer

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

KS-2011-00054

§ 230 Regler till stöd för det politiska arbetet

Beslut

Finans- och näringslivsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att utan eget ställningstagande överlämna ärendet till kommunstyrelsen.

Bakgrund

Kommunfullmäktige har 2011-09-26 beslutat att återremittera arvodeskommitténs förslag till ersättningsbestämmelser för förtroendevalda i kommunen.

Överläggning

MariAnne Andersson (MP) yrkar bifall till förslaget med en justering under punkten d) på sidan 2 i ”PM – Regler om stöd för det politiska arbetet i Sundsvalls kommun, 2011-05-27”, så att punkten får följande lydelse:

d) partigruppmöten, som hålls i direkt anslutning till sammanträde som anges under a)

Bodil Hansson (S) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* MariAnne Anderssons (MP) förslag och *dels* Bodil Hanssons (S) förslag. Han ställer proposition på förslagen och finner att utskottet beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Det noteras att ordföranden framför att MariAnne Anderssons (MP) yrkanden kan komma att framföras vid kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------

Beslutsunderlag

- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-10-24
- Arvodeskommitténs protokoll, 2011-10-24, § 2
- Kommunfullmäktiges protokoll, 2011-09-26, § 239
- Koncernstabens tjänsteskrivelse, 2011-05-27
- PM – Regler om stöd för det politiska arbetet i Sundsvalls kommun, 2011-05-27

Ordförandens sign	Justerandes sign	Sekreterares sign	Utdragsbestyrkande
-------------------	------------------	-------------------	--------------------