

**Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott
20 augusti 2024**

Sid

Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott 20 augusti 2024.....	1
Justering	3
§ 53 Uppföljning av strategi för social hållbarhet, barn- och utbildningsnämnden och vård- och omsorgsnämnden.....	4
§ 54 Information om ändringar gällande hantering av detaljplaner.	5
§ 55 Information om kartläggning av brott i Sundsvall.....	6
§ 56 Utökning av Övre Stockvik industri- och verksamhetsområde, Dingersjö 15:114 m.fl., Beslut om att påbörja planläggning...	7
§ 57 Detaljplan för del av Skönsberg 1:1 för friliggande villor, beslut om antagande.....	8
§ 58 Detaljplan för Norra kajen 1c-2 Norrmalm 1:1, 1:16 m.fl., beslut om antagande.....	10
§ 59 Samråd för Kustpaketet (Vattjom-Njutånger: Svk 2024/748, Njutånger-Mehedeby: Svk 2024/747, Nässe-Vattjom: Svk 2024/746)	11
§ 60 Remissyttrande över förslag till ändrade havsplaner	13
§ 61 Motion (KD) angående brandrisker och brandskydd inom hemtjänsten	14
§ 62 Motion (KD) angående fler öppna förskolor i Sundsvalls kommun	15
§ 63 Motion (KD) angående ändrat mål för antalet förskollärare och barnskötare	16
§ 64 Motion (M) Låt alla gymnasieelever i Sundsvall få driva UF-företag	18
§ 65 Motion (KD) angående kartläggning i syfte att öka antalet familjedaghem.....	19

Tid	Kl. 09:00-10:40		
Plats	Kommunhuset, Mötesrum 538A		
Beslutande	Lisa Tynnemark (S)	ordförande	
	Jeanette Hedlund (S)	vice ordförande	
	Sanna Jonsson (C)	ersätter Klara Hedin (V)	
	Oskar Brusell (M)		
	Ina Lindström Skandevall (L)		§§53-56, 58-65
Övriga	Linda Johansson Bäck	avdelningschef samhällsutveckling och hållbarhet	
	Patrik Jansson	kommunsekreterare	
	Lars-Ove Johansson	förvaltningsdirektör vård- och omsorgsförvaltningen	§53
	Anna-Karin Mäntylä	skoldirektör	§53
	Therese Flodin	kommunjurist	§54
	Olof Lindstrand	avdelningschef planavdelningen	§54
	Linda Johansson	brottsförebyggande samordnare	§55
	Hanna Blomqvist	planarkitekt	§57
	Mikael Persson	projektledare	§57

Protokollet omfattar §§ 53-65.

Det noteras att protokollet justeras med elektronisk underskrift.
Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.

Justeras

Följande parter justerar detta protokoll genom elektronisk underskrift.

Lisa Tynnemark (S)
Ordförande

Oskar Brusell (M)
Justerare

Protokollet är skrivet av: Patrik Jansson, kommunsekreterare

Justering

Till justerare väljs Oskar Brusell (M) med Ina Lindström Skandevall (L) som ersättare.

§ 53 Uppföljning av strategi för social hållbarhet, barn- och utbildningsnämnden och vård- och omsorgsnämnden

(KS-2024-00014)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att notera informationen.

Ärendet

Lars-Ove Johansson, förvaltningsdirektör vård- och omsorgsförvaltningen, och Anna-Karin Mäntylä, skoldirektör, är inbjudna till utskottet för att ge ledamöterna en uppföljning av förvaltningarnas uppdrag att implementera strategin för social hållbarhet. De informerar om aktiviteter som pågår utifrån strategin.

§ 54 Information om ändringar gällande hantering av detaljplaner

(KS-2024-00014)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att notera informationen.

Ärendet

Therese Flodin, kommunjurist, och Olof Lindstrand, avdelningschef planavdelningen, är inbjudna till utskottet för att informera om ändringar gällande hantering av detaljplaner. De informerar att stadsbyggnadsnämnden förändrat planprocessen vilket bland annat lett till effektiviseringar och nya rutiner som rör beslut om granskningar av detaljplaner.

§ 55 Information om kartläggning av brott i Sundsvall

(KS-2024-00014)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att notera informationen.

Ärendet

Linda Johansson, brottsförebyggande samordnare, är inbjuden till utskottet för att informera om arbetet med att göra en kartläggning av brott i Sundsvall. Linda informerar om hur arbetet fortskrider och redogör för följande kategorier av brott:

- brott mot miljön och folkhälsan
- brott mot människors säkerhet och hälsa
- brott mot samhällets ordning och välfärd.

§ 56 Utökning av Övre Stockvik industri- och verksamhetsområde, Dingersjö 15:114 m.fl., Beslut om att påbörja planläggning

(KS-2023-01293-5)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att uppdra till Stadsbyggnadskontoret att påbörja planläggning enl. 4 kap 2 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

I pågående detaljplanarbete för Övre Stockvik har frågan väckts om att utöka planområdet för att även omfatta utpekat område för mångfunktionell bebyggelse verksamheter (MBV-ä4) i kommunens översiktsplan.

Genom att planera i ett större sammanhang vid E4 Stockvik kan än mer industri- och verksamhetsmark tillskapas. Ett flertal pågående utredningar involverar redan det utökade området. Naturvärdesinventering, arkeologi och historisk beskrivning behöver dock kompletteras, men det bedöms inte påverka den övergripande tidplanen negativt.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra verksamhetsmark/industrimark i anslutning till E4.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-06-05
- Bilaga 1 - Prel avgränsning utökat planområde

§ 57 Detaljplan för del av Skönsberg 1:1 för friliggande villor, beslut om antagande

(KS-2023-00999-27)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplanen enligt enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Ärendet

Planförslaget syftar till att uppnå en förtätning av villabebyggelsen i Sibirien genom att möjliggöra för cirka 16 nya småhustomter med stöd av gällande översiktsplan, ÖP 2040 och det politiska målet om att skapa fler stadsnära småhustomter i Sundsvall.

Markområdet utgörs idag av obebyggd, detaljplanelagd parkmark som ägs av Sundsvalls kommun. Då föreningar har uppmärksammats inom planområdet innebär detta som konsekvens att de ytliga marklagren som är förorenade behöver grävas bort innan bostadstomterna är lämpliga att bebyggas.

Området är idag beläget utanför det kommunala verksamhetsområdet för VA. Det innebär att som en del av genomförandet av detaljplanen kommer det kommunala verksamhetsområdet för de tre vattentjänsterna (vatten, spill och dagvatten) att behöva utökas för att inkludera planområdet.

Under planarbetets gång har sakägare i närområdet tillsammans med berörda myndigheter, företag och organisationer samt förvaltningar getts möjlighet att inkomma med synpunkter och yttranden i samband med att detaljplanen ställts ut på samråd och granskning. De synpunkter som inkommit under processen har främst varit kopplade till områdets dagvattenhantering, trafikpåverkan, elljusspåret och tillgången till naturen samt synpunkter kopplade till de boendes upplevelser av att se sitt närområde förändras och hur det kan påverka dem. Som en del i detta har området utretts och flertalet utredningar har tagits fram under ärendets gång för att styrka lämpligheten i att exploatera området.

Jäv

Ina Lindström Skandevall (L) anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärendet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-07-10
- Bilaga 1 - Förslag till planhandling Sibirien - antagande
- Bilaga 2 - Förslag till plankarta Sibirien antagande-A2
- Bilaga 3 - Grönytestrategi
- Bilaga 4 - Historisk beskrivning inkl reviderad rapport
- Bilaga 5 - Dagvattenutredning Sibirien
- Bilaga 6 - Hydrogeologi
- Bilaga 7 - Geoteknik
- Bilaga 8 - Trafik

§ 58 Detaljplan för Norra kajen 1c-2 Norrmalm 1:1, 1:16 m.fl., beslut om antagande.

(KS-2024-00564-5)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplanen enligt 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

Omvandlingen av Norra kajen, från industriområde till ny stadsdel, fortsätter enligt översiktsplanens intentioner. Planavdelningen har upprättat förslag till detaljplan som syftar till att skapa blandade stadskvarter som innehåller ytor för park, handel, kontor och bostäder samt fortsatt utbyggnad av huvudgatan, Heffners allé, och nya lokalgator.

Planförslaget var på samråd mellan den 28 oktober - 20 november 2022. Då lång tid hade löpt sedan det tidigare samrådet, hölls ett förnyat samråd mellan den 1 - 20 mars 2024. Plan- och utvecklingsutskottet beslutade sedan om att ställa ut detaljplanen på granskning. Granskningen pågick under perioden 30 maj - 20 juni 2024. Inkomna synpunkter har hanterats och finns redovisade i granskningsutlåtande samt kortfattat beskrivet i planbeskrivningen under rubriken ”Revideringar”. I huvudsak har inkomna synpunkter från granskningen handlat om trafik, luft och dagvattenhantering. Till följd av inkomna synpunkter har förtydliganden gjorts både i plankarta och planbeskrivning. En antagandehandling har upprättats efter granskningen och är därmed redo för ett beslut om antagande.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-07-09
- Plankarta Norra kajen 1C2 2024-07-19
- Antagandehandling Norra kajen 1C2

§ 59 Samråd för Kustpaketet (Vattjom-Njutånger: Svk 2024/748, Njutånger-Mehedeby: Svk 2024/747, Nässe-Vattjom: Svk 2024/746)

(KS-2024-00456-3)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att i bakgrundsavsnittet stryka följande meningen i slutet på första stycket i remissyttrande över Kustpaketets luftledningar mellan Nässe-Vattjom (KS-2024-00456-3):

”Viss information om natur och kultur kan även återfinnas under avsnittet landskapsbild”.

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna kommunstyrelsekontorets förslag samt plan- och utvecklingsutskottets strykning (2024-08-20 § 59) gällande remissyttrande över Kustpaketets luftledningar mellan Nässe-Vattjom (KS-2024-00456-3) och anta det som sitt eget,

att godkänna kommunstyrelsekontorets förslag på remissyttrande över Kustpaketets luftledningar mellan Vattjom-Njutånger (KS-2024-00456-3) och anta det som sitt eget, samt

att överlämna de båda remissyttrandena till Svenska kraftnät som svar från Sundsvalls kommun.

Ärendet

Sundsvalls kommun har blivit inbjuden av Svenska kraftnät till samråd enligt miljöbalken angående två nya 400 kV luftledningar och ledningsåtgärder inom det så kallade Kustpaketet. Svenska kraftnät önskar erhålla synpunkter på utredningskorridorer och sträckningsförslag senast den 30 september 2024.

Samrådsunderlaget har av kommunstyrelsekontoret internremitterats till stadsbyggnadsnämnden, miljönämnden och kultur- och fritidsnämnden. Detta ärende handlar om ställningstagande till förslag på kommunens samlade yttranden över samrådsunderlagen för de två delsträckorna.

Överläggning

Ordföranden yrkar bifall till kommunstyrelsekontorets förslag till beslut samt att i bakgrundsavsnittet stryka följande meningen i slutet på första stycket i remissyttrande över Kustpaketets luftledningarna mellan Nässe-Vattjom (KS-2024-00456-3):

”Viss information om natur och kultur kan även återfinnas under avsnittet landskapsbild”.

Deltagande i beslut

Ina Lindström Skandevall (L) och Oskar Brusell (M) avstår från att delta i dagens beslut.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-04-05
- Sundsvalls kommuns samrådsyttrande för Kustpaketet Nässe-Vattjom
- Sundsvalls kommuns samrådsyttrande för Kustpaketet Vattjom-Njutånger
- Samradinbjudan delsträckor inom Kustpaketet
- Huvuddokument Samråd kustpaketet
- Samrådsunderlag Nässe-Vattjom
- Samrådsunderlag Vattjom-Njutånger
- Bilaga 2.- Bedömningsmetodik-luftledning
- Bilaga-3a.- Alternativredovisning Hjalta Nässe-Vattjom
- Bilaga 3b.- Alternativredovisning Vattjom-Njutånger

§ 60 Remissyttrande över förslag till ändrade havsplaner

(KS-2024-00642-3)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna kommunstyrelsekontorets förslag på remissyttrande (KS-2024-00642-3) och anta det som sitt eget, samt

att överlämna remissyttrandet till Havs- och vattenmyndigheten som svar från Sundsvalls kommun.

Ärendet

Sverige tar fram tre havsplaner – en för Bottniska viken, en för Östersjön och en för Västerhavet. En havsplan ger vägledning kring vad som är den bästa användningen av havet. Planerna ska förena näringspolitiska mål, sociala mål och miljömål. En havsplan är en strategisk plan med stora drag och få detaljer.

Havs- och vattenmyndigheten har nu bjudit in till granskning av förslag till ändrade havsplaner med tillhörande konsekvensbeskrivning. Det är det sista tillfället att lämna synpunkter på havsplanerna, innan de skickas till regeringen för beslut.

Deltagande i beslut

Ina Lindström Skandevall (L) och Oskar Brusell (M) avstår från att delta i dagens beslut.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-07-29
- Kultur- och fritidsförvaltningens yttrande
- Stadsbyggnadsnämndens yttrande
- Miljökontorets yttrande
- Inbjudan till granskning av förslag till ändrade havsplaner
- Förslag till ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet Granskningsversion
- Bilaga planeringsförutsättningar Granskningsversion
- Konsekvensbeskrivning: Förslag till ändrade havsplaner Granskning 2024

§ 61 Motion (KD) angående brandrisker och brandskydd inom hemtjänsten

(KS-2023-01078-5)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen vara besvarad.

Ärendet

Motionärerna från Kristdemokraterna föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra till vård- och omsorgsnämnden att inom hemtjänstverksamheten upprätta en plan för kontinuerlig information om brandrisker, och att årligen se över omsorgstagares brandskydd.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-04-29
- Protokoll vård- och omsorgsnämnden 2024-03-26 § 43
- Vård- och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-01
- Räddningstjänstens checklista
- Riskutsatta MSB och VOF 2023
- Protokoll kommunfullmäktige 2023-10-30 § 191
- Motion (KD) angående brandrisker och brandskydd inom hemtjänsten

§ 62 Motion (KD) angående fler öppna förskolor i Sundsvalls kommun

(KS-2023-01211-6)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att förklara motionen besvarad.

Ärendet

I en motion föreslår motionärerna från Kristdemokraterna att kommunfullmäktige uppdrar till barn- och utbildningsnämnden att dels utreda vilka områden som är i störst behov av en öppen förskola och redovisa dessa till nämnden, och dels att utveckla arbetet med öppna förskolor, till exempel genom användning av statsbidrag.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-05-22
- Protokoll barn- och utbildningsnämnden 2024-04-24 § 62
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-12-07
- Protokoll kommunfullmäktige 2023-11-27 § 211
- Motion (KD) angående fler öppna förskolor i Sundsvalls kommun

§ 63 Motion (KD) angående ändrat mål för antalet förskollärare och barnskötare

(KS-2023-00928-7)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet beslutar

att ärendet skickas åter till kommunstyrelsekontoret för fortsatt beredning.

Ärendet

I en motion föreslår motionärerna från Kristdemokraterna att barn- och utbildningsnämnden ändrar målet om andelen förskollärare respektive övrig personal i förskolan från förhållandet 60–40 % till det omvända, 40–60%.

Överläggning

Ordföranden yrkar på att ärendet skickas åter till kommunstyrelsekontoret med följande motivering:

”Att kommunstyrelsekontoret tydliggör i tjänsteskrivelsen att Sundsvalls kommuns mål är att ha minst 60 % förskollärare anställda i sina förskoleverksamheter”.

Oskar Brusell (M) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* att ärendet skickas åter till kommunstyrelsekontoret för fortsatt beredning och *dels* bifall till motionen.

Hon frågar först om ärendet ska skickas åter till kommunstyrelsekontoret för fortsatt beredning eller om ärendet ska avgöras idag och finner att plan- och utvecklingsutskottet beslutar att ärendet ska skickas åter till kommunstyrelsekontoret för fortsatt beredning.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-05-21
- Protokoll barn- och utbildningsnämnden 2024-01-31 § 10
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-01-04
- Protokoll kommunfullmäktige 2023-09-25 § 169

- Motion (KD) angående ändrat mål för antalet förskollärare och barnskötare

§ 64 Motion (M) Låt alla gymnasieelever i Sundsvall få driva UF-företag

(KS-2023-01074-7)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen är besvarad.

Ärendet

Motionärerna från Moderaterna föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt barn- och utbildningsnämnden att ta fram en åtgärdsplan med målet att samtliga elever i Sundsvalls kommunala gymnasieskolor ska erbjudas möjlighet att ägna sig åt UF (Ung Företagsamhet) -företagande inom ramen för sin gymnasieexamen.

Överläggning

Jeanette Hedlund (S) yrkar på att motionen är besvarad.

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, *dels* att motionen är besvarad och *dels* att bifalla motionen. Hon ställer förslagen mot varandra och finner att plan- och utvecklingsutskottet beslutar att motionen ska anses besvarad.

Reservation

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-05-31
- Protokoll barn- och utbildningsnämnden 2024-02-28 § 28
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-01-16
- Protokoll kommunfullmäktige 2023-10-30 § 191
- Motion (M) Låt alla gymnasieelever i Sundsvall få driva UF-företag

§ 65 Motion (KD) angående kartläggning i syfte att öka antalet familjedaghem

(KS-2023-01077-7)

Beslut

Plan- och utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen är besvarad.

Ärendet

Ärendet är ett svar på en motion (KD) angående kartläggning i syfte att öka antalet familjedaghem.

Överläggning

Jeanette Hedlund (S) yrkar på att motionen är besvarad.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är att motionen är besvarad. Detta blir också plan- och utvecklingsutskottets beslut.

Deltagande i beslut

Oskar Brusell (M) och Ina Lindström Skandevall (L) avstår från att delta i dagens beslut.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsekontorets tjänsteskrivelse 2024-06-24
- Protokoll barn- och utbildningsnämnden 2024-03-27 § 49
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-28
- Protokoll kommunfullmäktige 2023-10-30 §191
- Motion (KD) angående kartläggning i syfte att öka antalet familjedaghem
