

# **Taxa inom stadsbyggnadsnämndens område**

**Antagen av kommunfullmäktige 2024-05-27 § 133  
Gäller från och med 2024-07-01**



## Innehåll

<b>1. Inledning</b> .....	<b>4</b>
<i>Avgifter</i> .....	4
<b>2. Allmänna regler om kommunala avgifter</b> .....	<b>5</b>
<i>Kommunallagen</i> .....	5
<i>Självkostnadsprincipen</i> .....	5
<i>Likställighetsprincipen</i> .....	6
<i>Retroaktivitetsförbudet</i> .....	6
<b>3. Administrativa rutiner</b> .....	<b>7</b>
<i>Kommunfullmäktiges beslut om taxa samt ändring av taxa</i> .....	7
<i>Årlig justering mot index</i> .....	7
<i>Avgiftsbestämning</i> .....	7
<i>Tidsersättning</i> .....	7
<i>Betalning av avgift</i> .....	7
<i>Överklagande av avgiftsbeslut i enskilda fall</i> .....	8
<i>Återbetalning och tilläggsdebitering</i> .....	8
<i>Mervärdesskatt</i> .....	8
<b>4. Tidsersättning för personal</b> .....	<b>9</b>
<b>5. Bygglov</b> .....	<b>10</b>
<i>Allmänt</i> .....	10
<i>Avgifter för bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</i> .....	12
<i>Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</i> .....	15
<i>Förhandsbesked</i> .....	20
<i>Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</i> .....	20
<i>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</i> .....	21
<i>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar, plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</i> .....	21
<i>Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</i> .....	22
<i>Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</i> .....	22
<i>Förlängning av tidsbegränsade bygglov</i> .....	23
<i>Bygglov och teknisk kontroll vid ändring eller revidering av befintliga lov</i> .....	23
<i>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</i> .....	23
<i>Anmälningsspliktiga åtgärder</i> .....	23
<i>Villkorsbesked</i> .....	25
<i>Ingripandebesked</i> .....	25
<i>Övriga avgifter</i> .....	25
<i>Tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader</i> .....	26
<i>Strandskyddsdispens</i> .....	26
<b>6. Nybyggnadskarta, utstakning, lägeskontroll och gränsutvisning</b> .....	<b>27</b>
<i>Nybyggnadskarta</i> .....	27
<i>Utslakning</i> .....	27
<i>Lägeskontroll</i> .....	27
<i>Gränsutvisning</i> .....	27
<b>7. Detaljplaner och områdesbestämmelser</b> .....	<b>28</b>
<i>Allmänt</i> .....	28

<i>Planbesked</i> .....	29
<i>Planavgifter</i> .....	30
<b>8. Nyttjanderätt, försäljning och övriga uppdrag</b> .....	<b>32</b>
<i>Allmänt</i> .....	32
<i>Nyttjanderätt och försäljning av kartor, kartbaser och foton</i> .....	33
<i>Stompunkter</i> .....	34
<i>Övriga uppdrag</i> .....	34
<b>9. Upplåtelse av offentlig plats</b> .....	<b>35</b>
<i>Allmänt</i> .....	35
<i>Upplåtelsens ändamål</i> .....	36
<i>Elpriser</i> .....	39
<b>10. Tillstånd/dispenser</b> .....	<b>40</b>
<i>Handläggning och andra åtgärder med anledning av ansökningar om dispens från föreskrifter för kommunala naturreservat</i> .....	41
<b>11. Avgifter avseende parkering</b> .....	<b>41</b>
<i>Allmänt</i> .....	41
<b>12. Vite avseende grävtilstånd och trafikanordningsplan</b> .....	<b>46</b>

# 1. Inledning

Kommunen kan välja mellan att finansiera sina verksamheter med avgifter eller med skattemedel. För att kommunen ska kunna ta ut avgifter måste kommunen ha en taxa beslutad av kommunfullmäktige. Denna taxa gäller för stadsbyggnadsnämndens verksamhet. Avgifterna tas ut i enlighet med 12 kap. 8–11 §§ plan- och bygglagen (2010:900) (PBL), 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725) (KL) eller bådadera, om inget annat anges.

Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna är inte belagda med mervärdesskatt, om inget annat anges. Taxan består av bestämmelser med tillhörande tabeller.

## Avgifter

Särskilda föreskrifter om avgifter för kommunernas verksamhet inom stadsbyggnadsnämndens ansvarsområde finns i 12 kap. PBL. Där anges att stadsbyggnadsnämnden får ta ut avgifter för:

- beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
- beslut om lov,
- tekniska samråd och slutsamråd,
- arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
- upprättande av nybyggnadskartor,
- framställning av arkivbeständiga handlingar,
- expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41-41 b §§,
- planavgift för detaljplaner och områdesbestämmelser,
- andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder,

Taxan omfattar även andra avgifter i stadsbyggnadsnämndens verksamhet såsom:

- mätningstekniska tjänster och kartor,
- fastighetsrättsliga uppdrag,
- ärenden angående strandskyddsdispens,
- hissar och andra motordrivna anordningar,
- kopior och utskrifter av kartor,
- upplåtelse av offentlig plats,
- elpriser,
- tillstånd/dispenser avseende trafik och transporter,
- avgifter avseende parkering,
- vite avseende grävtillstånd och trafikanordningsplan.

## 2. Allmänna regler om kommunala avgifter

### Kommunallagen

Kommunernas rätt att ta ut avgifter allmänt sett framgår av 2 kap. 5 § KL:

*”Kommuner och landsting får ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller. För tjänster eller nyttigheter som de är skyldiga att tillhandahålla får dock avgifter endast tas ut om det följer av lag eller annan författning.”*

Paragrafen ger kommuner rätt att ta ut avgifter inom hela den sektor som regleras i kommunallagen. Detta innebär att kommuner även har möjlighet att ta ut avgifter för frivillig uppdragsverksamhet.<sup>1</sup>

### Självkostnadsprincipen

För stadsbyggnadsnämndens verksamhet reglerar 12 kap. 10 § PBL att en avgift inte får överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. För all kommunal verksamhet gäller självkostnadsprincipen som uttrycks i 2 kap. 6 § KL:

*”Kommuner och landsting får inte ta ut högre avgifter än som motsvarar kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som de tillhandahåller.”*

Självkostnadsprincipen syftar på det totala avgiftsuttaget för en verksamhet. Kostnaderna i det enskilda fallet har inte någon betydelse för tillämpningen av självkostnadsprincipen. I praktiken innebär självkostnadsprincipen att syftet med verksamheten inte ska vara att generera vinst. Det innebär inte att avgifterna aldrig får överstiga kostnaderna. Det totala avgiftsuttaget får däremot inte under en längre tid överstiga de totala kostnaderna för verksamheten.

Vid beräkningen av självkostnaderna får alla relevanta kostnader som verksamheten ger upphov till tas med.

- Personalkostnader
- Personalomkostnader
- Material och utrustning
- Försäkringar med mera.
- Lokalkostnader
- Kapitalkostnader
- Administrationskostnader
- Porto
- Annonsering
- Verksamhetens andel av kommunens centrala service- och administrationskostnader.

I PBL har självkostnadsprincipen fått en egen reglering i 12 kap. 10 § PBL. Detta innebär att de olika typerna av åtgärder som kommunen tar ut avgift för, var och en för sig, utgör ett eget självkostnadsområde. Lagtexten ger dock ingen vägledning i fråga om hur långt uppdelningen på olika åtgärdstyper bör ske när de genomsnittliga kostnaderna ska beräknas. Vägledande rättspraxis saknas också.

## Likställighetsprincipen

Plan- och bygglagen innehåller inte några särskilda regler om hur avgifternas storlek i det enskilda fallet ska bestämmas. Av betydelse för avgiftsuttaget i enskilda fall i kommunal verksamhet är däremot den så kallade likställighetsprincipen, som uttrycks i 2 kap. 3 § KL:

*”Kommuner och landsting ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat.”*

Bestämmelsen innebär att särbehandling av vissa kommunmedlemmar eller grupper av kommunmedlemmar endast är tillåten på objektiva grunder. Vid fördelning av avgifter innebär principen att lika avgift ska utgå för lika prestation, eller annorlunda uttryckt, att kommunmedlemmar som befinner sig i motsvarande läge ska betala samma avgifter. Kommunen får till exempel inte ta ut andra avgifter av fritidsboende än av permanentboende för samma handläggning.

Likställighetsprincipen medger heller ingen inkomstfördelande verksamhet. Däremot finns det inget hinder mot att differentiera avgifterna med hänsyn till kostnadsskillnader mellan olika prestationer.

## Retroaktivitetsförbudet

Kommunfullmäktige ska ha fattat beslut om en specifik taxa innan den börjar tillämpas. Det är otillåtet att ge avgiftsbestämmelser retroaktiv verkan – annat än i vissa speciella undantagsfall. Retroaktivitetsförbudet framgår direkt av 2 kap. 4 § KL:

*”Kommuner och landsting får inte fatta beslut med tillbakaverkande kraft till nackdel för medlemmarna. Sådana beslut får dock fattas om det finns synnerliga skäl för det.”*

---

<sup>1</sup> Paragrafen motsvarar huvudsakligen 8 kap. 3b § i den äldre kommunallagen (1991:900), med hänvisning till prop. 1993/94:188 s. 107 f. Paragrafen gäller även för ”frivilliga uppgifter” som tillhandahålls inom ramen för en obligatorisk verksamhet (se prop. 1993/94:188 s.79–80 jämfört med prop. 2016/17:171 s. 301).

### **3. Administrativa rutiner**

#### **Kommunfullmäktiges beslut om taxa samt ändring av taxa**

Enligt 12 kap. 10 § PBL är det kommunfullmäktige som ska fatta beslut om grunderna hur avgifterna ska beräknas. Kommunfullmäktige kan inte delegera rätten att besluta om taxan till nämnd. Detta innebär att taxan, så väl som ändring av taxan måste beslutas av kommunfullmäktige.

#### **Årlig justering mot index**

Så länge denna taxa gäller uppdrar kommunfullmäktige till stadsbyggnadsnämnden att för varje nytt kalenderår (avgiftsår) höja taxan i enlighet med den procentsats som anges i den version av Prisindex kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKR:s webbplats i oktober månad före varje nytt kalenderår. Detta gäller för alla avgifter förutom:

- de timpriser som anges i kapitel 4 (Tidsersättning för personal), eftersom dessa nivåer bestäms genom löneintervall. Vid höjning av avgiften, ska vid grundavgifter under 400 kronor avrundning ske till närmaste hel krona. Avgifter från 400 kronor avrundas till närmaste tiotal kronor.
- felparkeringsavgifter där regeringen fastställer högsta belopp (förordning 2016:897) och därmed justeras avgiften i särskild hantering då den inte kan vara högre än regeringens beslutade belopp.

Vid lagändringar kommer nya lagar och paragrafer att ersätta de som står angivna i denna taxa. Innehållet i taxan ska fortsätta att gälla men med stöd av de nya lagrum som tagit vid. Ändring av taxans konstruktion och omfattning beslutas av kommunfullmäktige.

#### **Avgiftsbestämning**

Avgift tas ut enligt den taxa som gäller vid påbörjad handläggning av ärendet. Om det finns särskilda skäl, som motiverar en höjning eller minskning av avgiften, får nämnden besluta detta för visst slag av ärenden eller för särskilt ärende. Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar nämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning. Vissa uppdrag ska faktureras med tidsersättning som grund. Vid större uppdrag kan avtal tecknas.

#### **Tidsersättning**

Avgiftsbestämning genom tidsersättning kan ske både när taxan hänvisar till tidsersättning men även om en åtgärd inte finns angiven i tabellerna eller om avgiften för åtgärden inte kan bestämmas utifrån tabellerna med ett rimligt resultat. Avgiften beräknas utifrån den arbetstid som krävs för att utföra åtgärden och anges i kronor per timme. Mervärdesskatt tillkommer i de fall uppdragen inte rör myndighetsutövning.

#### **Fast pris**

För att en överenskommelse om fast pris ska komma till stånd krävs att det finns möjlighet att göra en bedömning om arbetets omfattning och kostnader. Överenskommelse om fast pris ska dokumenteras. Vid stora belopp eller i övrigt osäkra förhållanden bör skriftligt anbud och skriftlig acceptans tillämpas. Överenskommelsen ska godtas av samtliga som bedöms bli betalningsskyldiga.

#### **Betalning av avgift**

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tagit emot stadsbyggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats, uppdraget är färdigt eller att avgift tas ut som förskott. Betalning av avgift ska ske till nämnden inom den tid som anges i faktura. Delfakturering kan ske. Betalning av planavgift enligt avtal ska ske enligt de villkor som anges i avtalet. Betalas inte avgift vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.

## Överklagande av avgiftsbeslut i enskilda fall

Varje beslut om debitering ska förses med information om hur man överklagar. Nämndens beslut om debitering kan överklagas, se 13 kap. 3 samt 8-9 §§ PBL samt 42 § förvaltningslagen (2017:900) (FL). Överklagan ska lämnas in till nämnden som fattat beslutet. Överklagan ska ha inkommit inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet.

Nämnden prövar om skrivelsen med överklagandet har kommit in i rätt tid. Om överklagan inte avvisas, överlämnas den till länsstyrelsen beträffande ärenden om bygglov med flera och för planavgifter till mark- och miljödomstolen, som har rätt att pröva överklagandet, som första instans.

## Återbetalning och tilläggsdebitering

Åtgärder som debiterats men inte utförts återbetalas om sökanden så begär och endast under förutsättning att det är omständigheter som sökanden inte rå eller kunnat rå över. Uttagen avgift återbetalas för beslut som upphävs av överprövande instans och där fått laga kraft. För planavgift enligt avtal gäller, utöver vad som anges i denna taxa, de villkor som anges i avtalet. För avgifter i byggärenden se kapitel 5 i denna taxa.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggsdebiteras.

## Mervärdesskatt

Mervärdesskatt utgår inte för avgifter i samband med myndighetsutövning och där undantag från skatteplikt följer av lag. I övriga fall utgår mervärdesskatt.

## Administrativa avgifter

En administrativ avgift tas ut vid upplåtelse av allmän plats och för upplåtelser och upprättande av avtal som berör övrig kommunal mark (markköp/försäljning, arrenden, servitut, tomträtter och övriga nyttjanderätter).

Tabell 1a

Administrativa avgifter vid upplåtelse av allmän plats	Avgift (kr)
Kommersiella ändamål	1596 kr
Icke kommersiella ändamål, ideell föreningsverksamhet	319 kr

Tabell 1b

Administrativa avgifter (markköp/försäljning, arrenden, servitut, tomträtter och övriga nyttjanderätter).	Avgift (kr)
Juridiska personer och privatpersoner	1596 kr
Ideella föreningar och organisationer	319 kr



## 4. Tidsersättning för personal

Tidsersättning används när denna taxa hänvisar till tidsersättning, när sakersättningsrätt saknas eller om förrättning eller åtgärd inte kan avgiftsberäknas utifrån tabellerna med ett rimligt resultat. Stadsbyggnadsnämnden kan besluta om skälig avgift grundad på tidsersättning. Avgiften beräknas utifrån den arbetstid som krävs för att utföra åtgärden.

Observera att den tidsersättning som gäller ärenden inom bygglov regleras i kapitel 5 i denna taxa. För dessa ärenden finns en särskild tidsersättning per timme.

Tidsersättning utgår med avgift i kronor per timme. Minsta debiterbara tid är 0,5 timme. Avgiften varierar beroende på löneintervall. Mervärdesskatt tillkommer i de fall uppdragen inte rör myndighetsutövning.

Tabell 1c

Löneintervall (månadslön), kr	Avgift per timme (kr)
-21 999	800 kr
22 000–27 999	940 kr
28 000–33 999	1 070 kr
34 000–39 999	1 200 kr
40 000–45 999	1 340 kr
46 000–	1 600 kr
Tillägg för mätutrustning	136 kr

## 5. Bygglov

### Allmänt

Denna del av taxan innehåller avgifter för bygglov, marklov, rivningslov, förhandsbesked, ingripandebesked, villkorsbesked, anmälan samt strandskyddsdispens inom ramarna för plan- och bygglagen (2010:900) och plan- och byggförordningen (2011:338) med tillhörande författningar och Miljöbalken (1998:808) i de delar som berör strandskyddsdispens och tillsyn gällande strandskyddsdispens. Alla avgifter anges i kronor.

Vid areaberäkning utgår nämnden från mätreglerna enligt svensk standard (SS21054:2009). Arean anges i kvadratmeter (bruttoarea (BTA) och öppenarea (OPA)). Arean bestäms med den noggrannhet som inlämnade ritningar medger.

Taxan för Bygglovavdelningens ärenden utgår från en beräkning av den genomsnittliga handläggningstiden för de olika ärendetyperna och är beroende av komplexitetsnivå, det vill säga om ärendet är planenligt, innebär en avvikelse, ligger utom planlagt område eller ligger inom ett kulturmiljöområde.

Tidsuppskattningen skiljer sig också åt beroende på om ärendet kräver tekniskt samråd eller inte. Byggnadens storlek eller innehåll är inte direkt avgörande för beräkningen av genomsnittliga handläggningstiden, dock har Bygglovavdelningen valt att göra en differentiering avseende storlek i vissa ärendegrupper för att på så vis få en mer proportionerlig taxa.

Bygglovavdelningens genomsnittliga kostnad för en typ av besked, beslut eller handläggningen inom lov, anmälan och teknisk kontroll består till största delen av nedlagd tid. Med nedlagd tid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteman vid nämnden använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, revisioner och kontroller i övrigt. Restid, beredning i övrigt i ärendet samt föredragning och beslut. Den genomsnittliga tiden för en ärendetyp har sedan multiplicerats med handläggningskostnaden per timme och avrundats till närmaste heltal för att leda fram till avgiften för ärendetypen.

Avgiften för ett byggnadsprojekt är uppdelad i två delar, en del som täcker lov eller förhandsbesked, en annan del som täcker genomförandeskedet, det vill säga allt från startbesked till slutligt slutbesked. I ett lovärende tas avgift ut för lov och genomförandeskede efter beslut om lov, vilket innebär att avgift för startbesked till slutbesked tas ut i förskott. I ett anmälningsärende tas avgift ut först efter beslut om startbesked. Den summa som anges längst till höger i tabellen är den totala summan för lov och genomförandeskedet.

Avgiften för tidsbegränsat bygglov och bygglov av säsongskaraktär är densamma som för permanenta lov.

Om bygget inte genomförs innan bygglovet förfallit och startbesked inte har lämnats återbetalas den förskottrade avgiften för genomförandet om sökanden begär det. En sådan begäran ska göras tidigast då lovet förfaller och senast sex månader efter det att lovet förfallit. Ingen ränta betalas ut. Ingen del av avgift återbetalas om startbesked getts.

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp i taxetabellen utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggningen av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för

handläggning av ärendet.

Avgift för handläggningen utgår även om ansökan avslås, avskrivs eller avvisas.

Om en ansökan avslås, avskrivs eller avvisas tas avgift ut för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som sammanlagt vidtagits i ärendet.

Kostnader för administrativ hantering ingår i den sammanlagda avgiften för en ansökan, med undantag för ärenden vars hantering kräver annonser vilka debiteras enligt faktisk annonskostnad.

## Avgifter för bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Komplexitetsnivån i nedanstående taxa definieras på följande sätt:

- *Planenligt.* Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.
- *Avviker från detaljplan.* Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.
- *Utanför planlagt område.* Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas inte heller av ett tidigare givet förhandsbesked.
- *Inom kulturmiljöområde.* Fastigheten befinner sig inom ett område som är särskilt utpekad som värdefullt ur kulturmiljösynpunkt.
- *Överensstämmer med förhandsbesked.* Den föreslagna åtgärden avser samma åtgärd, med samma utförande och med samma placering som ett gällande lagakraftvunnet positivt förhandsbesked.

### Åtgärder som kräver bygglov

I ett lovärende tas avgift ut för lov och genomförandeskede efter beslut om lov, vilket innebär att avgift för genomförande tas ut i förskott.

Tabell 2a

Avgift för bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader				
Ärendetyp		Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, med ett tekniskt samråd och ett slutsamråd  <i>I kostnaden ingår även tillhörande komplementbyggnader som garage, carportar, förråd, växthus, murar, plank och liknande samt markarbeten för åtgärderna. Detsamma gäller även anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad, förutsatt att de ingår i samma ansökan.</i>	Planenligt	10 600 kr	20 538 kr	<b>31 140 kr</b>
	Avviker från detaljplan	15 900 kr	20 538 kr	<b>36 440 kr</b>
	Utanför planlagt område	15 900 kr	20 538 kr	<b>36 440 kr</b>
	Överensstämmer med förhandsbesked	9 275 kr	20 538 kr	<b>29 820 kr</b>
Nybyggnad av ett fritidshus (1-2 lgh), med ett tekniskt samråd, ett arbetsplatsbesök och ett slutsamråd.  <i>I kostnaden ingår även tillhörande komplementbyggnader som garage, carportar, förråd, växthus, murar, plank och liknande samt markarbeten för åtgärderna. Detsamma gäller även</i>	Planenligt	9 275 kr	19 213 kr	<b>28 490 kr</b>
	Avviker från detaljplan	14 575 kr	19 213 kr	<b>33 790 kr</b>
	Utanför planlagt område	14 575 kr	19 213 kr	<b>33 790 kr</b>
	Överensstämmer med förhandsbesked	9 275 kr	19 213 kr	<b>28 490 kr</b>

<i>anmälningspliktiga åtgärder, t ex eldstad, förutsatt att de ingår i samma ansökan.</i>				
Nybyggnad av komplementbyggnad av enkel karaktär 0-30 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd  <i>T ex växthus, vedbod, lekstuga mm</i>	Planenligt	3 644 kr	2 650 kr	<b>6 300 kr</b>
	Avviker från detaljplan	5 300 kr	2 650 kr	<b>7 950 kr</b>
	Utanför planlagt område	3 313 kr	2 650 kr	<b>5 970 kr</b>
Nybyggnad av komplementbyggnad 31+ kvm (BTA+OPA) , utan tekniskt samråd.  <i>T ex enkelt garage, förråd, gäststuga eller växthus</i>	Planenligt	5 963 kr	2 650 kr	<b>8 620 kr</b>
	Avviker från detaljplan	10 600 kr	2 650 kr	<b>13 250 kr</b>
	Utanför planlagt område	4 638 kr	2 650 kr	<b>7 290 kr</b>
Nybyggnad av komplementbyggnad, med ett tekniskt samråd och ett arbetsplatsbesök och/eller ett slutsamråd  <i>T ex garage eller gästbostad</i>	Planenligt	5 963 kr	10 600 kr	<b>16 570 kr</b>
	Avviker från detaljplan	10 600 kr	10 600 kr	<b>21 200 kr</b>
	Utanför planlagt område	4 638 kr	10 600 kr	<b>15 240 kr</b>
Tillbyggnad mycket enkel typ 0-15 kvm (BTA+OPA) utan tekniskt samråd  <i>Inklusive ev fasadändringar. I denna kategori ingår mindre farstukvist, skärmtak, öppen altan, oisolerat vidbyggt växthus, oisolerat mindre förråd och liknande.</i>	Planenligt	3 644 kr	2 650 kr	<b>6 300 kr</b>
	Avviker från detaljplan	5 300 kr	2 650 kr	<b>7 950 kr</b>
	Utanför planlagt område	3 313 kr	2 650 kr	<b>5 970 kr</b>
Tillbyggnad 15+ kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd  <i>Inklusive ev. fasadändringar. I denna kategori ingår skärmtak, farstukvist, inglasade uterum, tillbyggnad en våning ≈40 kvm och liknande.</i>	Planenligt	5 963 kr	2 650 kr	<b>8 620 kr</b>
	Avviker från detaljplan	9 275 kr	2 650 kr	<b>11 930 kr</b>
	Utanför planlagt område	4 638 kr	2 650 kr	<b>7 290 kr</b>
Tillbyggnad, med tekniskt samråd  <i>T ex större tillbyggnad som inrymmer uppvärmt bostadsutrymme och hygienrum el dyl</i>	Planenligt	5 963 kr	10 600 kr	<b>16 570 kr</b>
	Avviker från detaljplan	9 275 kr	10 600 kr	<b>19 880 kr</b>
	Utanför planlagt område	4 638 kr	10 600 kr	<b>15 240 kr</b>
Fasadändring, utan tekniskt samråd.  <i>T ex byte av fasad- eller takmaterial enligt 9 kap 2 § 3 c PBL.</i>	Planenligt	2 650 kr	1 988 kr	<b>4 640 kr</b>
	Avviker från detaljplan/Inom kulturmiljöområde	5 300 kr	1 988 kr	<b>7 290 kr</b>
Fasadändringring, med tekniskt samråd.  <i>T ex Uppförande av balkong, takkupor, lovpliktiga solpaneler etc.</i>	Planenligt	3 313 kr	5 963 kr	<b>9 280 kr</b>
	Avviker från detaljplan/Inom kulturmiljöområde	5 300 kr	5 963 kr	<b>11 270 kr</b>
Ändring, utan tekniskt samråd  <i>t ex ändrad användning av byggnadens användningssätt enligt</i>	Planenligt	5 963 kr	1 988 kr	<b>7 950 kr</b>
	Avviker från detaljplan/Inom	9 275 kr	1 988 kr	<b>11 270 kr</b>

9 kap 2 § 3 a - b PBL	kulturmiljöområde			
	Utanför planlagt område	5 963 kr	1 988 kr	<b>7 950 kr</b>
Ändring, med ett tekniskt samråd och ett arbetsplatsbesök och/eller ett slutsamråd  <i>t ex ändrad användning av byggnadens användningssätt enligt 9 kap 2 § 3 a - b PBL</i>	Planenligt	5 963 kr	10 600 kr	<b>16 570 kr</b>
	Avviker från detaljplan/Inom kulturmiljöområde	9 275 kr	10 600 kr	<b>19 880 kr</b>
	Utanför planlagt område	5 963 kr	10 600 kr	<b>16 570 kr</b>
Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		3 975 kr	5 300 kr	<b>9 280 kr</b>
Per styck för nybyggnad av fler likartade kompletterande ändringar/tillbyggnader/komplement  <i>T ex glasat uterum, carport el liknande) utöver den första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) avser tillägg under byggtid</i>		3 975 kr	1 988 kr	<b>5 970 kr</b>

## Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

### Ny- och tillbyggnad

I ett lovärende tas avgift ut för lov och genomförandeskede efter beslut om lov, vilket innebär att avgift för genomförande tas ut i förskott.

Tabell 2b

<b>Avgift för bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>				
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
Ny- och tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd  <i>Text exemplar, förråd, carport, bodetablering mm.</i>	Planenligt	3 975 kr	3 313 kr	<b>7 290 kr</b>
	Avviker från detaljplan	6 625 kr	3 313 kr	<b>9 940 kr</b>
	Utanför planlagt område	7 950 kr	3 313 kr	<b>11 270 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  <i>Text kontor, industribyggnader, handelslokaler, skola, bostad, bodetablering mm.</i>	Planenligt	3 975 kr	9 275 kr	<b>13 250 kr</b>
	Avviker från detaljplan	6 625 kr	9 275 kr	<b>15 900 kr</b>
	Utanför planlagt område	7 950 kr	9 275 kr	<b>17 230 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 50-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd  <i>Text förrådsbyggnad, industribyggnader, lagerlokaler, bodetablering mm.</i>	Planenligt	6 625 kr	2 650 kr	<b>9 280 kr</b>
	Avviker från detaljplan	9 275 kr	2 650 kr	<b>11 930 kr</b>
	Utanför planlagt område	10 600 kr	2 650 kr	<b>13 250 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 50-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  <i>Text förrådsbyggnad, industribyggnader, lagerlokaler, bodetablering mm.</i>	Planenligt	6 625 kr	13 250 kr	<b>19 880 kr</b>
	Avviker från detaljplan	9 275 kr	13 250 kr	<b>22 530 kr</b>
	Utanför planlagt område	10 600 kr	13 250 kr	<b>23 850 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 101-500 (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	8 613 kr	21 200 kr	<b>29 820 kr</b>
	Avviker från detaljplan	12 588 kr	21 200 kr	<b>33 790 kr</b>

<i>T ex kontor, industribyggnader, handelslokaler, skola, bostad, bodetablering mm.</i>	Utanför planlagt område	13 913 kr	21 200 kr	<b>35 120 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 501-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  <i>T ex kontor, industribyggnader, handelslokaler, skola, bostad, bodetablering mm.</i>	Planenligt	11 263 kr	30 475 kr	<b>41 740 kr</b>
	Avviker från detaljplan	15 238 kr	30 475 kr	<b>45 720 kr</b>
	Utanför planlagt område	16 563 kr	30 475 kr	<b>47 040 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 1001-1500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  <i>T ex kontor, industribyggnader, handelslokaler, skola, bostad, bodetablering mm.</i>	Planenligt	15 238 kr	38 425 kr	<b>53 670 kr</b>
	Avviker från detaljplan	20 538 kr	38 425 kr	<b>58 970 kr</b>
	Utanför planlagt område	21 863 kr	38 425 kr	<b>60 290 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 1501-2000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  <i>T ex kontor, industribyggnader, handelslokaler, skola, bostad, bodetablering mm.</i>	Planenligt	17 225 kr	45 050 kr	<b>62 280 kr</b>
	Avviker från detaljplan	23 850 kr	45 050 kr	<b>68 900 kr</b>
	Utanför planlagt område	25 175 kr	45 050 kr	<b>70 230 kr</b>
Ny- och tillbyggnad 2001-4000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  <i>T ex kontor, industribyggnader, handelslokaler, skola, bostad, bodetablering mm.</i>	Planenligt	21 200 kr	52 338 kr	<b>73 540 kr</b>
	Avviker från detaljplan	27 825 kr	52 338 kr	<b>80 170 kr</b>
	Utanför planlagt område	29 150 kr	52 338 kr	<b>81 490 kr</b>
Ny- och tillbyggnad $\geq 4001$ kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  ( $\geq 4001$ kvm (BTA+OPA) = tillägg 10h/1000kvm (BTA+OPA))  <i>T ex kontor, industribyggnader, handelslokaler, skola, bostad, bodetablering mm.</i>	Planenligt	Tillägg + 5 timme/1000 kvm (BTA+OPA)	Tillägg + 5 timmar/1000 kvm (BTA+OPA)	<b>Beräknas enligt tabell plus tillägg</b>
Nybyggnad av enkla skalbyggnader utan tekniska installationer 101 - 1000 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt	Planenligt	11 263 kr	4 638 kr	<b>15 900 kr</b>
	Avviker från detaljplan	15 238 kr	4 638 kr	<b>19 880 kr</b>



<p>samråd</p> <p><i>t ex öppen maskinhall, enkla tält, enkla växthus</i></p>	Utanför planlagt område	16 563 kr	4 638 kr	<b>21 200 kr</b>
<p>Nybyggnad av enkla skalbyggnader utan tekniska installationer 1001 - 4000 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd.</p> <p><i>t ex öppen maskinhall, tält, enkla växthus</i></p>	Planenligt	15 238 kr	6 625 kr	<b>21 870 kr</b>
	Avviker från detaljplan	21 863 kr	6 625 kr	<b>28 490 kr</b>
	Utanför planlagt område	23 188 kr	6 625 kr	<b>29 820 kr</b>
<p>Nybyggnad av enkla skalbyggnader utan tekniska installationer 101 - 1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd och ett arbetsplatsbesök eller slutsamråd</p> <p><i>t ex öppen maskinhall, tält, enkla växthus</i></p>	Planenligt	11 263 kr	17 888 kr	<b>29 150 kr</b>
	Avviker från detaljplan	15 238 kr	17 888 kr	<b>33 130 kr</b>
	Utanför planlagt område	16 563 kr	17 888 kr	<b>34 450 kr</b>
<p>Nybyggnad av enkla skalbyggnader utan tekniska installationer 1001-4000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd och ett arbetsplatsbesök eller slutsamråd</p> <p><i>t ex öppen maskinhall, tält, enkla växthus</i></p>	Planenligt	15 238 kr	25 175 kr	<b>40 420 kr</b>
	Avviker från detaljplan	21 863 kr	25 175 kr	<b>47 040 kr</b>
	Utanför planlagt område	23 188 kr	25 175 kr	<b>48 370 kr</b>
<p>Nybyggnad av enkla skalbyggnader utan tekniska installationer <math>\geq</math>4001 kvm (BTA+OPA), med/utan tekniskt samråd</p> <p>(<math>\geq</math>4001kvm (BTA+OPA) = tillägg 5h/1000kvm (BTA+OPA))</p> <p><i>t ex öppen maskinhall, tält, enkla växthus</i></p>		Tillägg + 1 timme/1000 kvm (BTA+OPA)	Tillägg + 4 timmar/1000 kvm (BTA+OPA)	<b>Beräknas enligt tabell plus tillägg</b>
<p>Fasadändring mindre åtgärder utan tekniskt samråd.</p> <p><i>T ex enstaka dörrpartier, enstaka balkonginglasning och liknande</i></p>	Planenligt	2 650 kr	1 988 kr	<b>4 640 kr</b>
	Avviker från detaljplan/Inom kulturmiljöområde	4 638 kr	1 988 kr	<b>6 630 kr</b>
Fasadändring, utan tekniskt	Planenligt	6 625 kr	3 975 kr	<b>10 600 kr</b>

<p>samråd.</p> <p>T ex byta kulör, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande som påverkar byggnadens utseende. Inklusivt inglasning av balkonger, byta av balkongfront, takkupor, solpaneler etc.</p>	<p>Avviker från detaljplan/Inom kulturmiljöområde</p>	<p>9 938 kr</p>	<p>3 975 kr</p>	<p><b>13 920 kr</b></p>
<p>Fasadändring, med tekniskt samråd.</p> <p><i>T ex byta kulör, byta material, byta dörrar eller fönster och liknande som påverkar byggnadens utseende. Inklusivt inglasning av balkonger, byta av balkongfront, takkupor, solpaneler mm.</i></p>	<p>Planenligt</p>	<p>6 625 kr</p>	<p>18 550 kr</p>	<p><b>25 180 kr</b></p>
	<p>Avviker från detaljplan/Inom kulturmiljöområde</p>	<p>9 938 kr</p>	<p>18 550 kr</p>	<p><b>28 490 kr</b></p>
<p>Ändrad användning mycket enkla åtgärder, utan tekniskt samråd.</p> <p><i>T ex Enstaka rum eller små avgränsade lokaler där ingen teknisk ändring krävs för åtgärden.</i></p>	<p>Planenligt</p>	<p>3 644 kr</p>	<p>1 988 kr</p>	<p><b>5 640 kr</b></p>
	<p>Avviker från detaljplan</p>	<p>5 300 kr</p>	<p>1 988 kr</p>	<p><b>7 290 kr</b></p>
	<p>Utanför planlagt område</p>	<p>5 300 kr</p>	<p>1 988 kr</p>	<p><b>7 290 kr</b></p>
<p>Ändrad användning, utan tekniskt samråd 0-500 kvm (OPA+BTA)</p> <p>Hela eller del av byggnad.</p>	<p>Planenligt</p>	<p>11 263 kr</p>	<p>3 975 kr</p>	<p><b>15 240 kr</b></p>
	<p>Avviker från detaljplan</p>	<p>15 238 kr</p>	<p>3 975 kr</p>	<p><b>19 220 kr</b></p>
	<p>Utanför planlagt område</p>	<p>15 238 kr</p>	<p>3 975 kr</p>	<p><b>19 220 kr</b></p>
<p>Ändrad användning, med tekniskt samråd 0-500 kvm (BTA+OPA)</p> <p>Hela eller del av byggnad.</p>	<p>Planenligt</p>	<p>11 263 kr</p>	<p>15 900 kr</p>	<p><b>27 170 kr</b></p>
	<p>Avviker från detaljplan</p>	<p>15 238 kr</p>	<p>15 900 kr</p>	<p><b>31 140 kr</b></p>
	<p>Utanför planlagt område</p>	<p>15 238 kr</p>	<p>15 900 kr</p>	<p><b>31 140 kr</b></p>
<p>Ändrad användning, med tekniskt samråd 501-1500 kvm (BTA + OPA)</p> <p>Hela eller del av byggnad</p>	<p>Planenligt</p>	<p>12 588 kr</p>	<p>21 200 kr</p>	<p><b>33 790 kr</b></p>
	<p>Avviker från detaljplan</p>	<p>16 563 kr</p>	<p>21 200 kr</p>	<p><b>37 770 kr</b></p>
	<p>Utanför planlagt område</p>	<p>16 563 kr</p>	<p>21 200 kr</p>	<p><b>37 770 kr</b></p>

<p>Ändrad användning, med tekniskt samråd <math>\geq 1501</math> kvm (BTA + OPA)</p> <p>(<math>\geq 4001</math>kvm (BTA+OPA) = tillägg 2,5h/500kvm (BTA+OPA))</p> <p>Hela eller del av byggnad</p>		<p>Tillägg + 0,5 timme/500 kvm (BTA+OPA)</p>	<p>Tillägg + 2 timmar/500 kvm (BTA+OPA)</p>	<p><b>Beräknas enligt tabell plus tillägg</b></p>
--	--	--	---	---

## Förhandsbesked

Tabell 2c

Avgift för förhandsbesked		
Ärendetyp		Avgift (kr)
Förhandsbesked nyetablering 1-3 tomter för en- eller tvåbostadshus eller annan åtgärd upp till 1000 kvm (BTA+OPA)	Inom planlagt område	15 900 kr
	Utanför planlagt område	15 900 kr
Förhandsbesked nyetablering ≥3 tomter för en- eller tvåbostadshus eller annan åtgärd ≥1001 kvm (BTA+OPA) = tillägg 5h per tomt eller per 500kvm (BTA+OPA) för annan åtgärd	Inom planlagt område	Beräknas enligt tabell plus tillägg
	Utanför planlagt område	Beräknas enligt tabell plus tillägg
Förhandsbesked för mindre åtgärder inom planlagt område.  T ex avvikande placering eller prövning av mindre verksamheter inom planlagt område till exempel tatueringstudio, mindre veterinärmottagning mm.	Inom planlagt område	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid

## Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

I ett lovärende tas avgift ut för lov och genomförandeskede efter beslut om lov, vilket innebär att avgift för genomförande tas ut i förskott.

Tabell 3a

Avgift för bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar			
Ärendetyp	Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan.  T ex Fasadskyltar, markvitrin, mindre vepor, reklamtavlor för matvarubutik mm.	5 300 kr	1 325 kr	6 630 kr
Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan.  T ex Större markskylt, pylon, stor fasadskylt mot vägområde, bildväxlande skärmskyltar mm	5 300 kr	2 650 kr	7 950 kr
Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 325 kr		1 330 kr

## Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

Tabell 3b

Avgift för bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1	
Arendetyp	Avgift (kr)
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid.
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid.
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid.
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid.
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid.
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid.
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid.

## Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar, plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Tabell 3c

Avgift för bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)				
Arendetyp		Avgift för handläggning av lov	Avgift för teknisk kontroll	Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, på en tomt som hör till ett en- eller tvåbostadshus, utan tekniskt samråd	Planenligt	2 650 kr	1 325 kr	<b>3 980 kr</b>
	Avviker från detaljplan	4 638 kr	1 325 kr	<b>5 970 kr</b>
	Utanför planlagt område	3 975 kr	1 325 kr	<b>5 300 kr</b>
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av murar, plank eller bullerplank, utan tekniskt samråd.	Planenligt	5 300 kr	1 656 kr	<b>6 960 kr</b>
	Avviker från detaljplan	7 950 kr	1 656 kr	<b>9 610 kr</b>
	Utanför planlagt område	7 288 kr	1 656 kr	<b>8 950 kr</b>

Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av murar, plank, bullerplank med tekniskt samråd.	Planenligt	5 963 kr	5 300 kr	<b>11 270 kr</b>
	Avviker från detaljplan	8 613 kr	5 300 kr	<b>13 920 kr</b>
	Utanför planlagt område	7 950 kr	5 300 kr	<b>13 250 kr</b>
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 300 kr	1 988 kr	<b>7 290 kr</b>
	Avviker från detaljplan	7 950 kr	1 988 kr	<b>9 940 kr</b>
	Utanför planlagt område	7 288 kr	1 988 kr	<b>9 280 kr</b>
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	5 963 kr	5 300 kr	<b>11 270 kr</b>
	Avviker från detaljplan	8 613 kr	5 300 kr	<b>13 920 kr</b>
	Utanför planlagt område	7 950 kr	5 300 kr	<b>13 250 kr</b>
Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	5 963 kr	1 988 kr	<b>7 950 kr</b>
	Avviker från detaljplan	8 613 kr	1 988 kr	<b>10 600 kr</b>
	Utanför planlagt område	7 950 kr	1 988 kr	<b>9 940 kr</b>

### Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Tabell 3d

<b>Avgift för marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>			
<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd. Även schaktning och fyllning.	5 963 kr	3 313 kr	<b>9 280 kr</b>
Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd. Även schaktning och fyllning.	5 963 kr	8 613 kr	<b>14 580 kr</b>
Trädfällning (per träd)	994 kr	994 kr	<b>1 990 kr</b>

### Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Tabell 3e

<b>Avgift för rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>			
<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift för handläggning av lov</b>	<b>Avgift för teknisk kontroll</b>	<b>Sammanlagd avgift för handläggning av lov och teknisk kontroll</b>
Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	5 963 kr	2 650 kr	<b>8 620 kr</b>
Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	5 963 kr	7 288 kr	<b>13 250 kr</b>
Mycket enkel komplementbyggnad, byggnadsverk eller liten enkel byggnadsdel som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd. <i>T. ex tält, litet vedförråd, vindskydd, lusthus, mindre öppen carport, lekförråd mm.</i>	2 650 kr	1 656 kr	<b>4 310 kr</b>

## Förlängning av tidsbegränsade bygglov

Tabell 3f

Avgift för Förlängning av tidsbegränsade bygglov	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Förlängning av tidsbegränsat bygglov	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid
Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid

## Bygglov och teknisk kontroll vid ändring eller revidering av befintliga lov

Tabell 3g

Avgift för Ny lovprövning vid ändring/revidering av ett befintligt lov	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Ny lovansökan inom giltighetstiden för pågående bygglov med små justeringar/revideringar.  <i>Tillämpas i ärenden där små justeringar/revideringar önskas av sökanden. T ex mindre justering av en byggnads läge, färdig golvhöjd, små ändringar i yta eller utseende där nytt lov krävs på grund av ändringens omfattning.</i>	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid
Ny lovansökan inom giltighetstiden för pågående bygglov med omfattande justeringar/revideringar.  <i>Tillämpas i ärenden där ändringen/revidering i jämförelse med beviljat pågående lov är så omfattande att fullständig lovprövning måste ske på nytt. Ärendet debiteras i enlighet med motsvarande åtgärd i taxans övriga tabeller</i>	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid

## Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Tabell 3h

Avgift för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller.	I enlighet med tillämplig tabell
Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller.	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid

## Anmälningsskyldiga åtgärder

Tabell 4

Anmälningsskyldiga åtgärder	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	5 300 kr
Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	7 950 kr
Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd. Ex en eller två takkupor.	4 970 kr
Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd. Ex en eller två takkupor.	10 270 kr
Större inre ombyggnation/ändring som kan påverka planlösning, brandskydd, konstruktion, ventilation, stambyte och installationer, utan tekniskt samråd	7 620 kr
Större inre ombyggnation/ändring som kan påverka planlösning, brandskydd, konstruktion, ventilation, stambyte och installationer, med tekniskt samråd	18 220 kr

Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	<b>4 640 kr</b>
Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	<b>10 270 kr</b>
Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	<b>2 650 kr</b>
Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	<b>4 640 kr</b>
Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	<b>4 640 kr</b>
Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	<b>10 270 kr</b>
Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	<b>4 310 kr</b>
Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	<b>6 300 kr</b>
Ändring av byggnad som väsentligen ändrar planlösningen, utan tekniskt samråd	<b>4 640 kr</b>
Ändring av byggnad som väsentligt ändrar planlösningen, med tekniskt samråd	<b>10 270 kr</b>
Ändring av byggnad som väsentligen ändrar eller påverkar bärande konstruktion, utan tekniskt samråd	<b>4 640 kr</b>
Ändring av byggnad som väsentligen ändrar eller påverkar bärande konstruktion, med tekniskt samråd	<b>10 270 kr</b>
Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	<b>4 640 kr</b>
Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	<b>6 300 kr</b>
Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	<b>4 640 kr</b>
Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	<b>10 270 kr</b>
Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	<b>6 960 kr</b>
Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	<b>12 260 kr</b>
Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	<b>5 640 kr</b>
Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	<b>8 290 kr</b>
Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	<b>6 960 kr</b>
Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	<b>11 600 kr</b>
Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	<b>3 650 kr</b>



Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	<b>4 310 kr</b>
Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	<b>5 640 kr</b>
Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	<b>8 950 kr</b>
Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (Attefalls takkupa)	<b>5 640 kr</b>
Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (Attefalls takkupa)	<b>8 950 kr</b>
Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	<b>6 300 kr</b>
Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	<b>9 610 kr</b>

### Villkorsbesked

Tabell 5a

<b>Avgift för villkorsbesked</b>	
<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift (kr)</b>
Villkorsbesked	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid

### Ingripandebesked

Tabell 5b

<b>Avgift för ingripandebesked</b>	
<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift (kr)</b>
Ingripandebesked	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid

### Övriga avgifter

Tabell 5c

<b>Avgift för extra tekniska arbetsmoment utöver ärendets grundavgift</b>	
<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift (kr)</b>
Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	<b>3 980 kr</b>
Extra beslut om startbesked, utöver det första, per styck	<b>2 650 kr</b>
Beslut om kompletterande villkor, per styck	<b>2 650 kr</b>
Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	<b>3 980 kr</b>
Beslut om interimistiskt slutbesked, per styck	<b>2 650 kr</b>
Extra beslut om slutbesked, utöver det första, per styck	<b>2 650 kr</b>

Tabell 5d

Avgift för andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering: debiteras med minst 2 h plus nedlagd handläggningstid
Övriga åtgärder där närmast tillämpliga punkt i taxan bedöms som uppenbart oskäligen på grund av ärendets omfattning	Timdebitering

Tabell 5e

Avgift för avslag, avskrivning, avvisning, underrättelse och kungörelse	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp
Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp
Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp
Underrättelse via annons	Faktisk annonskostnad
Kungörelse via annons	Faktisk annonskostnad

## Tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader

Tabell 5b

Avgift för tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Tillsyn enligt lagen om energimätning i byggnader	Timdebitering

## Strandskyddsdispens

Tabell 3k

Strandskyddsdispens	
Ärendetyp	Avgift (kr)
Strandskyddsdispens mycket enkel åtgärd	3 320 kr
<i>T ex liten enkel komplementbyggnad, liten anläggning eller enkel tillbyggnad inom ianspråktagen tomtplats där beslut om tomtplatsavgränsning saknas.</i>	
Strandskyddsdispens tillkommande åtgärd inom ianspråktagen tomt.	5 640 kr
<i>T ex Ny större komplementbyggnad/verksamhetsbyggnad som påverkar hemfridszonen, eller ersättningsbyggnad för huvudbyggnad</i>	
Strandskyddsdispens, nylokalisering byggnader, och anläggningar.	10 940 kr
Strandskyddsdispens enkel byggnad eller små anläggningar utan avhållande effekt	6 300 kr
<i>T ex vindskydd, rastplats, allmäntillgänglig brygga och transformatorstation mm utanför ianspråktagen tomtplats</i>	
Tillsyn strandskydd enligt miljöbalken. Avser både efter anmälan och egeninitierad tillsyn.*	Timdebitering: debiteras med 2 h plus nedlagd handläggningstid.*
	*Avgift tas inte ut för handläggning av obefogade klagomål eller handläggning som föranleds av att ett beslut överklagas.

## 6. Nybyggnadskarta, utstakning, lägeskontroll och gränsutvisning

### Nybyggnadskarta

En nybyggnadskarta innehåller fastighetsgränser, höjder, befintliga byggnader, planinformation och anslutningspunkter. En nybyggnadskarta krävs om stadsbyggnadsnämnden anser det nödvändigt. Nämnden kan ange riktlinjer för när nybyggnadskarta ska upprättas. Avgifterna anges i kronor.

Tabell 7

Nybyggnadskarta	Avgift (kr)
Enbostadshus/enstaka byggnad oavsett tomtyta	9 460 kr
Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 1 999 m <sup>2</sup>	9 460 kr
2 000–4 999 m <sup>2</sup>	15 690 kr
5 000–9 999 m <sup>2</sup>	22 040 kr
10 000–15 000 m <sup>2</sup>	28 370 kr
Tomtyta större än 15 000 m <sup>2</sup>	tidsersättning
Nybyggnadskarta eller särskilda kompletteringar utanför primärkartområdet	tidsersättning
Granskning av nybyggnadskarta	628 kr
Komplettering av nybyggnadskarta	2 532 kr
Förhandskopia alternativt preliminär nybyggnadskarta	tidsersättning
Övriga åtgärder	tidsersättning

### Utslakning

Utslakning kan utföras av kommunens personal eller annan med verifierad mätteknisk kunskap som byggherren föreslår.

För utslakning debiteras tidsersättning. Mervärdesskatt om 25 procent tillkommer.

### Lägeskontroll

Lägeskontroll kan krävas för ny- och tillbyggnader större än eller lika med 50 m<sup>2</sup>.

För lägeskontroll debiteras tidsersättning. Mervärdesskatt om 25 procent tillkommer.

### Gränsutvisning

Vid en gränsutvisning görs tillfälliga markeringar som visar fastighetsgränsens sträckning. Gränsutvisning är ingen förrättningsåtgärd och är inte rättsligt bindande.

För gränsutvisning debiteras tidsersättning. Mervärdesskatt om 25 procent tillkommer.

## 7. Detaljplaner och områdesbestämmelser

### Allmänt

Stadsbyggnadsnämndens kostnader för att ta fram detaljplaner och områdesbestämmelser ska ersättas av den som har nytta av planen. Kostnaden kan variera beroende på arbetets art, komplexitet och omfattning. Kostnaden ersätts normalt genom avgift enligt avtal med en beställare. För gällande planer som inte betalats genom avtal ska planavgift betalas av den som söker bygglov för åtgärder enligt planen. Planavgift tas inte ut för nybyggnad av komplementbyggnad i separat ärende mindre än 50 m<sup>2</sup>.

Planavgift tas ut i förskott och slutregleras vid beslut om att planen antas, ändras eller upphävs. Vid större byggrätter och i större planärenden kan kostnaden delas upp i två till tre delbetalningar. För plan där avgift inte slutreglerats vid beslut om antagande tas avgift ut senast vid beslut om bygglov.

Planavtal tecknas med intressenter för att specificera betalningsvillkor och parternas åtagande i övrigt.

I planer som annan än kommunen helt eller delvis har utfört och bekostat reduceras planavgiften.

Tidsersättning debiteras i ärenden, som inte går att definiera enligt ovan, till exempel där intressenten eller sökanden erhåller annan nytta än möjlighet till lov som kan mätas enligt standard för bruttoarea (BTA) eller öppenarea (OPA).

Stadsbyggnadsnämnden har rätt att besluta om att öka eller sänka avgifterna om det finns särskilda skäl.

### *Planprogram*

Om kommunen bedömer att det behövs ett planprogram för att underlätta planarbetet, ska stadsbyggnadsnämndens självkostnad för detta läggas till planavgiften. Om ett sådant program har upprättats i förväg ska kostnaden läggas till planavgiften endast om programmet fortfarande är aktuellt och innebär att planarbetet underlättas. Om programmet avser ett större område än planen omfattar och det behövs för flera detaljplaner inom programområdet ska kostnaden för program anpassas efter den nytta fastighetsägarna har för respektive planområde och vad som är skäligt.

## Planbesked

Positiva besked debiteras med 100 procent enligt ärendekategorier nedan. Negativa besked debiteras med 60 procent.

Avgiften för planbesked avräknas till hälften vid tecknade av planavtal.

### Ärendekategorier

Tabell 8a

Enkel åtgärd	Avgift
Med enkel åtgärd avses projekt som uppfyller samtliga följande kriterier:  1. Mindre projekt av enklare karaktär: ny- eller tillbyggnad av bostadshus omfattande högst två lägenheter eller ny- eller tillbyggnad av verksamheter upp till totalt 250 m <sup>2</sup> bruttoarea eller övriga projekt med en markarea om högst 2 000 m <sup>2</sup> eller ändrad markanvändning till något av ovanstående,  2. Projektet ligger inom eller i direkt anslutning till detaljplanerad markanvändning av samma karaktär,  3. Eventuellt planarbete kan antas vara möjligt att genomföra med enkelt planförfarande.	11 130 kr

Tabell 8b

Medelstor åtgärd	Avgift (kr)
Med medelstor åtgärd avses projekt som inte uppfyller samtliga kriterier för enkel åtgärd eller som inte uppfyller något av kriterierna för stor åtgärd.	16 690 kr

Tabell 8c

Stor åtgärd	Avgift (kr)
Med stor åtgärd avses projekt som uppfyller något av följande kriterier:  1. Projekt av större omfattning: bostadsprojekt omfattande mer än 100 lägenheter eller verksamhetsprojekt omfattande mer än 5 000 m <sup>2</sup> bruttoarea eller övriga projekt omfattande mer än 20 000 m <sup>2</sup> markarea eller ändrad markanvändning till något av ovanstående,  2. Ärenden som kan antas innebära betydande miljöpåverkan.	10 procent av planavgiften för objektet eller högst 33 380 kronor

## Planavgifter

### Nya planer

Planavgift utgår för nya planer. Avgift för planbesked, grundkarta och fastighetsförteckning ingår inte i planavgiften. Avgiften anges i kronor och area i kvadratmeter (bruttoarea + öppenarea).

Tabell 9a

Nya planer	Avgift (kr)
Byggnader och anläggningar inklusive bygglovspliktiga komplementbyggnader som exploatören vill få prövat i planläggningen.	
0–49	34 770 kr
50–129	52 140 kr
130–199	69 520 kr
200–299	86 910 kr
300–499	121 670 kr
500–799	173 800 kr
800–1 199	225 950 kr
1 200–1 999	312 850 kr
2 000–2 999	399 740 kr
3 000–3 999	486 650 kr
4 000–4 999	556 170 kr
5 000–5 999	625 690 kr
6 000–7 999	738 660 kr
8 000–9 999	869 020 kr
Från 10 000 m <sup>2</sup>	+8 670 kr/1 000 m <sup>2</sup>

### Gällande planer

Planavgifter tas ut för planer där fastighetsindelningsbestämmelser införs eller upphävs i syfte att tillåta en förändrad fastighetsindelning i ett område.

I de fall planavgiften inte reglerats genom planavtal tas avgift ut i samband med bygglov och senast vid beslut om startbesked. Planavgift tas endast ut i samband med bygglovspliktiga åtgärder. Planavgift tas inte ut om bygglov har lämnats i strid med plan (9 kap. 31 § PBL) eller vid tidsbegränsat bygglov (9 kap. 33 § PBL). Planavgift kan dock debiteras om det lämnade bygglovets medges med en liten avvikelse från planen (tolkningsutrymme).

Avgiften anges i kronor och area i kvadratmeter (bruttoarea + öppenarea).

Tabell 9b

Gällande planer	Nybyggnad avgift (kr)	Tillbyggnad Avgift (kr)
Byggnader och anläggningar inklusive bygglovspliktiga komplementbyggnader. Gäller nybyggnad och tillbyggnad.		
0–49	34 770 kr	14 900 kr
50–129	52 140 kr	22 340 kr
130–199	69 520 kr	29 790 kr
200–299	86 900 kr	37 240 kr
300–499	121 670 kr	52 140 kr
500–799	173 800 kr	74 490 kr
800–1 199	225 950 kr	96 830 kr
1 200–1 999	312 850 kr	134 070 kr
2 000–2 999	399 760 kr	171 300 kr
3 000–3 999	486 650 kr	208 570 kr
4 000–4 999	556 170 kr	238 360 kr
5 000–5 999	625 690 kr	268 160 kr
6 000–7 999	738 660 kr	316 570 kr
8 000–9 999	869 020 kr	372 430 kr
Från 10 000 m <sup>2</sup>	+8 670 kr/1 000 m <sup>2</sup>	+3 724kr/1 000 m <sup>2</sup>

### Övriga planavgifter

Tabell 9c

Övriga planavgifter	Avgift (kr)
Områdesbestämmelser	tidsersättning
Planprogram	tidsersättning
Upphävande av fastighetsindelningsbestämmelser (äldre fastighetsplan, tomtindelningsbestämmelser) Förenklat planförfarande (5 kap. 38 c § PBL). Inga andra bestämmelser ändras. En eller ett fåtal fastigheter.	tidsersättning

## 8. Nyttjanderätt, försäljning och övriga uppdrag

### Allmänt

Uppdrag kan omfatta vitt skilda områden inom verksamheten. Omfattningen kan vara större eller mindre men kräver normalt någon form av utredningsinsats. Avgiftsuttaget baseras i huvudsak på privaträttslig grund.

Sundsvalls kommuns geografiska information är upphovsrättsskyddat. Vid användning av kommunens kartor som underlag för annan information, kartframställning, projektering, exploatering med mera ska nyttjanderättsavgift erläggas. Nyttjanderättsavgiften begränsas till endast det projekt som avses vid tillfället. Om vidare nyttjande är aktuellt ska beställaren betala för ytterligare nyttjande såvida inte annat avtalats. Nyttjanderätten får inte överlåtas till annan användare utan överenskommelse med kommunen.

Vid kontinuerligt nyttjande av primärkarta upprättas normalt avtal med respektive användare (geodataavtal) eller vid nyttjande av andra kartverk (licensavtal). Även vid större beställningar eller beställningar av digital bas för nyttjande kan avtal tecknas.

För annan än i tabellerna angiven information tillämpas anbudsförfarande.



## Nyttjanderätt och försäljning av kartor, kartbaser och foton

Avgift tas ut dels för rätten att nyttja materialet, dels för arbetet i samband med uttag.

Mervärdesskatt tillkommer: 6 procent vad gäller tryckta och kopierade produkter och 25 procent för databasuttag.

### Nyttjanderätt av digital primärkarta/baskarta

Minsta avgift är 1 360 kronor. Areal mäts i hektar.

Tabell 10a

Areal	0–10 ha (kr)	11–100 ha (kr)	101–500 ha (kr)
Tätbebyggelse	1 447 kr	333 kr	167 kr
Grundkarta/aktualiserad primärkarta Tillkommer tidsersättning enligt taxa vid inmätning	1 447 kr	333 kr	167 kr
<b>3D stadsmodell digital</b>			
Byggnader med takkonstruktion	401 kr		
Byggnadskuber	288 kr		
Terrängmodell, ytor	345 kr		
Höjdgitter	288 kr		

### Nyttjande av andel information i primärkartan/baskartan

Tabell 10b

Innehåll	Informationsandel (procent)
Fastigheter	30
Byggnader och övriga topografiska objekt	30
Höjder och stornät	20
Vägar, vägdetaljer, järnvägar	20
All information	100

### Snedbild/fotografi

Avgiften anges i kronor.

Tabell 10c

Snedbild/fotografi, per styck	Avgift (kr)
Kommersiellt bruk (digital bild)	1 107 kr
Privat bruk (digital bild)	278 kr

### **Kopior och utskrifter av kartor**

Var och en har rätt att hos en kommunal myndighet få ta del av allmänna handlingar som inte är sekretessbelagda. För detta används *Sundsvalls kommuns taxa för kopior av allmänna handlingar*, antagen av kommunfullmäktige 2016-02-29 § 27.

Denna taxa avser kopiering där Sundsvalls kommuns övergripande taxa för kopior av allmänna handlingar inte är tillämplig.

Taxan gäller oavsett lagringsmetod (analogt eller digitalt) och gäller även för kopiering av material som levereras digitalt. Med kopia likställs digital fil i pdf-format eller rasterformat, till exempel jpg och TIFF.

Förvärv av kopior enligt nedanstående taxa innefattar inte fri nyttjanderätt till kartinformation som är skyddade enligt lag (1960:729) om upphovsrätt till litterära och konstnärliga verk.

Avgiften anges i kronor. Vid utskick tillkommer expeditionsavgift om 80 kronor. Mervärdesskatt om 6 procent tillkommer.

Tabell 10d

Produkt	A4 (kr)	A3 (kr)	A2 (kr)	A1 (kr)	A0 (kr)
Avgift per sida	45	66	222	322	378

### **Stompunkter**

Avgiften i kronor. Mervärdesskatt om 25 procent tillkommer.

Tabell 11

Produkt	Punkter	Avgift (kr)
Koordinatförteckning – stompunkter, arbetskostnad tillkommer	Första punkten	267
Koordinatförteckning – stompunkter, arbetskostnad tillkommer	Tillägg per punkt utöver den första	145

### **Övriga uppdrag**

Mervärdesskatt om 25 procent tillkommer.

Tabell 12

Övriga uppdrag	Avgift (kr)
Fastighetsförteckning	tidsersättning
Övriga fastighetsrättsliga uppdrag, utredningar m.m.	tidsersättning
Värdeintyg för lagfart	tidsersättning
Servitutsavtal och nyttjanderättsavtal	tidsersättning
Lagfartsansökan	tidsersättning
Kombination av värdeintyg för lagfart och lagfartsansökan	tidsersättning
Kart- och GIS-uppdrag	tidsersättning
Mät- och beräkningstjänster	tidsersättning

## 9. Upplåtelse av offentlig plats

### Allmänt

Inom detaljplanelagt område med kommunalt huvudmannaskap sker upplåtelse av offentlig plats enligt ordningslag (1993:1617), genom tillstånd av polismyndighet.

Polismyndigheten inhämtar yttrande från kommunen, som har vetorätt. Enligt den kommunala avgiftslagen (1957:259) (KAL) har kommunen rätt att ta ut avgift för upplåtelsen. Därutöver har kommunen rätt att ta ut ersättning för användning av salutorg. Utanför detaljplanelagt område tecknas separata avtal.

Vid upplåtelse av offentlig plats eller sådant område som kommunen jämställt med sådan plats utgör angivet avgiftsbelopp den normala avgiften. Avvikelse kan ske om skäl föreligger. Vissa upplåtelse är avgiftsbefriade och anges i tabell 13f.

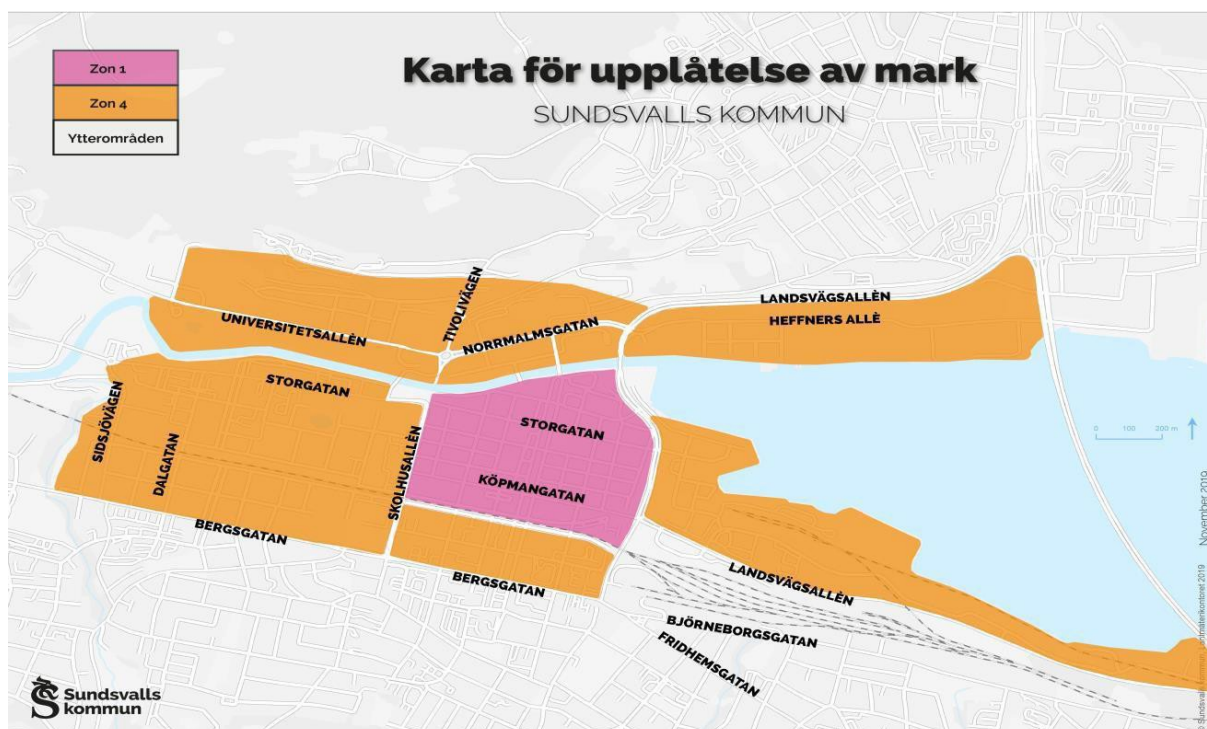
Stadsbyggnadsnämnden har rätt att upplåta offentlig plats för nedläggande av vatten-, avlopps-, värme-, el-, tele- och TV-ledningar samt ta ut avgift enligt separat avtal med respektive ledningshavare.

Ansökan om tillstånd att få disponera offentlig plats (exklusive torghandelsplats) söks hos polismyndigheten. Erhållna tillstånd anger villkor för upplåtelsen, till exempel hur uppkomna skador ska repareras och hur avspärningar och skyltning ska ordnas.

Fastighetsområdet är undantaget skatteplikt enligt 3 kap. 2 § mervärdesskattelagen (1994:200) (ML). Undantaget omfattar inte de upplåtelse som anges i 3 §. Det innebär att till exempel utrymmen för reklam och annonsering på fastigheter omfattas av mervärdesskatt.

### Karta över zoner

Nedanstående tabeller hänvisar till zoner, vilka framgår av denna karta. Zon 1 är markerad i rosa färg, zon 4 i orange färg och övriga områden i kommunen betecknas som ytterområden.



## Upplåtelsens ändamål

Tabell 13a

Försäljning	Avgift (kr)
Mindre kiosk med enstaka sortiment <sup>2</sup>	33 650 kr/plats/år 2 799 kr/mån
Fristående korvstånd och dylikt	23 290 kr/plats/år 1 936 kr/mån
Stora torget, torghandelsplatser enligt lokala ordningsföreskrifter	12 670 kr/år 1 660 kr/mån 397 kr/dag
Torghandelsplatser på kommunens mark i ytterområdena Kvissleby, Njurunda, Matfors, Stöde, Kovland	830 kr/mån 206 kr/dag

Tabell 13b

Annat merkantilt ändamål	Avgift (kr)
<i>För reklamupplåtelser tillkommer mervärdesskatt om 25 procent.<sup>3</sup></i>	
Permanent reklamordningar (affischpelare, reklamtavlor, reklamvitrin, skyltskåp och övrig reklam)	Zon 1 och 4: 1 830 kr/m <sup>2</sup> affischyta/år Ytterområde: 1 053 kr/m <sup>2</sup> affischyta/år
Digital reklamskylt	Regleras i separat avtal
Trottoarpratere	Zon 1 och 4: 968 kr/år Ytterområde: 479 kr/år

Tabell 13c

Evenemang och sammankomster	Avgift (kr)
<i>Vid evenemang och sammankomster utanför zon 1 och 4 reduceras taxan med 50 procent.</i>	
Uppställning av större utställningsvagn (gäller enbart vid evenemang)	
kommersiellt syfte	3 926 kr/dag
ickekommersiellt syfte	2 373 kr/dag
Uppställning av mindre utställningsvagn (gäller enbart vid evenemang)	
kommersiellt syfte	2 373 kr/dag
ickekommersiellt syfte	883 kr/dag
Uppställning av buss (gäller enbart vid evenemang)	
kommersiellt syfte	3 160 kr/dag
ickekommersiellt syfte	1 628 kr/dag

<sup>2</sup> Större kiosk med brett sortiment regleras genom separat avtal.

<sup>3</sup> Upplåtelse av utrymmen för reklam och annonsering på fastigheter omfattas av skatteplikt i enlighet med 3 kap. 3 § 1 st. 7 p. ML.

Nyttjande av yta/mark 0-50 m <sup>2</sup> kommersiellt syfte ickekommersiellt syfte	1 543 kr/dag 883 kr/dag
Nyttjande av yta/mark 51-100 m <sup>2</sup> kommersiellt syfte ickekommersiellt	2 426 kr/dag 883 kr/dag
Nyttjande av yta/mark 101-200 m <sup>2</sup> kommersiellt syfte ickekommersiellt syfte	3 203 kr/dag 1 660 kr/dag
Nyttjande av mark samt marknader större än 200 m <sup>2</sup> kommersiellt syfte ickekommersiellt syfte	3 926 kr/dag 2 373 kr/dag
Konserter och event med inträde Uppbyggnad och nedtagning	6 kr m <sup>2</sup> /dag 3 kr m <sup>2</sup> /dag

Tabell 13d

Övriga ändamål	Avgift (kr)
Upplag, bodar, provisoriska byggnader, byggnadsställningar, lyftkranar med mera (Minimiavgift 1 000 kr)  Område upp till 100 m <sup>2</sup>  Område över 100 m <sup>2</sup> tillkommer <i>På mark avsedd för parkering tillkommer alltid avgift som motsvarar inkomstbortfallet för uthyrning av parkeringsplats.</i>	Zon 1: 89 kr m <sup>2</sup> /mån Zon 4: 78 kr m <sup>2</sup> /mån Ytterområde: 45 kr m <sup>2</sup> /mån 19 kr m <sup>2</sup> /mån
Takskottning. Avstängning för snöupplag  Akut åtgärd max 24 timmar Därefter (Minimiavgift 1 000 kr) (Polistillstånd krävs efter 24 timmar)  Om lokal trafikföreskrift krävs tillkommer avgift för detta <i>På mark avsedd för parkering tillkommer alltid avgift som motsvarar inkomstbortfallet för uthyrning av parkeringsplats.</i>	-  Zon 1: 89 kr m <sup>2</sup> /mån Zon 4: 78 kr m <sup>2</sup> /mån Ytterområde: 45 kr m <sup>2</sup> /mån 777 kr
Uteservering med utskänkningstillstånd, zon 1	84 kr m <sup>2</sup> /mån
Uteservering med utskänkningstillstånd, zon 4	72 kr m <sup>2</sup> /mån
Uteservering utan utskänkningstillstånd, zon 1	61 kr m <sup>2</sup> /mån
Uteservering utan utskänkningstillstånd, zon 4	50 kr m <sup>2</sup> /mån
Uteservering med utskänkningstillstånd, ytterområde	39 kr m <sup>2</sup> /mån
Uteservering utan utskänkningstillstånd, ytterområde	34 kr m <sup>2</sup> /mån

"Byggnad", exempelvis verandor med tillfälligt bygglov	134 kr m2/mån
Övriga anordningar med tillfälligt bygglov	88 kr m2/mån
Container/byggsäckar <i>På mark avsedd för parkering tillkommer avgift som motsvarar inkomstbortfallet för uthyrning av parkeringsplats.</i>	553 kr/styck/vecka
Elsparkcyklar (Polistillstånd för upplåtelse krävs)	5 kr/elsparkcykel/dag

Tabell 13e

Skador på träd	Avgift (kr)
För skador på träd ska kommunen ersättas. Med skador avses skador på rötter, stam och krona.	Ersättningsbeloppet på skadat träd beräknas utifrån senaste versionen av Alnarpsmodellen – ekonomisk värdering av träd

Tabell 13f

Avgiftsbefriade upplåtelser <i>Ideell, frivillig verksamhet med mera</i>	Avgift (kr)
Aktiviteter med politiskt innehåll. Apellmöten	-
Information om föreningsverksamhet och uppställning av bord eller liknande i mindre omfattning	-
Föreningsaktivitet/uppvisning/prova på (utan inträde/avgift)	-
Demonstrationståg, marscher, korteger, löpartävlingar och liknande	-
Lotterier anordnade av ideella föreningar	-
Skolungdomars försäljning av bröd och liknande	-
Stora torget, torghandelsplatser (egenproducerade varor, hantverk, bröd, bär, grönsaker, kransar med mera)	-
Loppis och bakluckeloppis	-

Tabell 13g

Hyra av planteringslåda	Avgift (kr)
Hyra av odlingslåda på kommunal mark: lastpall med pallkragar inklusive jord.	372 kr/styck/säsong

## Elpriser

Tabell 14

Ärendeslag	Avgift (kr)
Kiosk	1 085 kr/mån
Korvvagn	862 kr/mån
Torgplats	34 kr/dag
Restaurangtält	1 670 kr/dag
Affischvitrin	841 kr/mån
Buss	200 kr/dag
Utställningsvagn (mindre)	200 kr/dag
Utställningsvagn (större)	255 kr/dag
Konserter, elavläsning sker före och efter arrangemang	Faktisk kostnad

## 10. Tillstånd/dispenser

### Trafik och transporter

#### Allmänt

Ärenden om tillstånd eller dispenser (undantag) från meddelade föreskrifter om trafik, transporter och kommunikationer behandlas av stadsbyggnadsnämnden enligt 1 § lag (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor (LTN). Rätt att ta ut avgift av sökande i sådana ärenden grundas på 4-5 §§ LTN. Vid förtursärenden tas en förhöjd avgift ut. Kommunen har möjlighet att ta ut avgiften i förskott.

En hanteringsavgift tas ut för ansökningar om tillstånd eller dispenser (undantag) från meddelade föreskrifter om trafik och transporter enligt följande:

- att få framföra tunga, breda och långa transporter inom kommunen,
- att få framföra fordon samt parkera inom kommunen i strid mot gällande lokala trafikföreskrifter.

Tillstånd för rörelsehindrade att utnyttja särskilda uppställningsplatser för fordon är avgiftsfritt.

#### Tillståndsärenden

Avgifterna anges i kronor.

Tabell 15

Ärendeslag	Normalt (kr)	Förtur < 2 dagar (kr)
Tung transport	1 766 kr	3 532 kr
Bred transport max 450 cm	926 kr	1 851 kr
Bred transport över 450 cm	1 766 kr	3 532 kr
Lång transport max 35 m	926 kr	1 851 kr
Lång transport över 35 m	1 766 kr	3 532 kr
Övriga kombinationer	1 766 kr	3 532 kr
Trafik- och parkeringstillstånd. Dispenser från lokala trafikföreskrifter <i>Avgift tas inte ut för trafik- och parkeringstillstånd vid upplåtelseärenden för evenemang.</i>	926 kr	-
Trafik- och parkeringstillstånd privatperson i samband med flytt Max ett tillstånd/privatperson/år	-	-
Handikapparkeringstillstånd	Parkeringsavgift enligt ordinarie taxa	-



## Handläggning och andra åtgärder med anledning av ansökningar om dispens från föreskrifter för kommunala naturreservat

### Allmänt

Taxa för prövning inom miljöbalkens område gäller avgifter för stadsbyggnadsnämnden i Sundsvalls kommuns kostnader för prövning enligt miljöbalkens eller bestämmelser.

### Lagrum 7 kap 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)

Länsstyrelsen eller kommunen får helt eller delvis upphäva beslut som den har meddelat enligt 4-6 §§, om det finns synnerliga skäl.

Länsstyrelsen eller kommunen får meddela dispens från föreskrifter som den har meddelat för ett naturreservat, om det finns särskilda skäl. Ett beslut om dispens upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Att regeringens tillåtelse behövs i vissa fall innan det beslutas om upphävande eller dispens för ett sådant särskilt skyddsområde eller särskilt bevarandeområde som anges i 28 § följer av 29 §.

Beslut om upphävande eller dispens får meddelas endast om intrånget i naturvärdet kompenseras i skälig utsträckning på naturreservatet eller på något annat område.

Tabell 16

Ansökningar om dispens eller tillstånd från föreskrifter för kommunala naturreservat	Avgift (kr)	
Handläggning och andra åtgärder	XXXX kr/timme	

## 11. Avgifter avseende parkering

### Allmänt

Kommunen har rätt att ta ut en avgift parkering för att ordna trafiken enligt 2 § lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats, m.m. Med stöd av trafikförordningen (1998:1276) och lokala trafikföreskrifter kan kommunen besluta om villkor för parkering. För felparkeringsavgifter tas taxa ut med stöd av lag (1976:2016) och förordning (1976:1128) om felparkeringsavgift, trafikförordningen och lokala trafikföreskrifter.

Reglering om ersättning för flytt av fordon finns i lag (1982:129) och förordning (1982:198) om flyttning av fordon i vissa fall. I avgiften ingår transport, förvaring och tillsyn, skrotning eller undanskaffande, värdering och kungörelse om flyttning av fordonet.

### Maxtaxa för parkeringsavgift

Maxtaxan anger den högsta timtaxa som stadsbyggnadsnämnden kan besluta om.

Avgiften är en sanktionsavgift och index uppräknas ej.

Tabell 17a

Parkeringsavgift	Avgift (kr)
Maxtaxa för parkeringsavgift	42 kr/timme

### Felparkeringsavgifter

Lagrum nedan syftar till trafikförordningen. Avgifterna anges i kronor och gäller per tillfälle.

Tabell 17b

Rapporteringspunkt	Lagrum	Avgift (kr)
01	Stannat eller parkerat fordon på allmän plats inom tätbebyggt område som är terräng (3 kap 48 §)	1 000 kr
02	Stannat eller parkerat fordon på gång- eller cykelbana (3 kap 48 §)	1 000 kr
02	Stannat eller parkerat fordon på gång- eller cykelbana (3 kap 48 §)	1 000 kr
02	Stannat eller parkerat fordon på gång- eller cykelbana (3 kap 48 §)	1 000 kr
03	Stannat eller parkerat fordon mot färdriktningen (3 kap 52 §)	1 000 kr
03	Stannat eller parkerat fordon mot färdriktningen (3 kap 52 §)	1 000 kr
04	Stannat eller parkerat fordon på eller inom ett avstånd av 10 m före ett övergångsställe (3 kap 53 §)	1 000 kr
04	Stannat eller parkerat fordon på eller inom ett avstånd av 10 m före ett övergångsställe (3 kap 53 §)	1 000 kr
04	Stannat eller parkerat fordon på eller inom ett avstånd av tio meter före en cykelpassage eller en cykelöverfart (3 kap 53 §)	1 000 kr
04	Stannat eller parkerat fordon på eller inom ett avstånd av tio meter före en cykelpassage eller en cykelöverfart (3 kap 53 §)	1 000 kr
05	Stannat eller parkerat fordon i en vägkorsning (3 kap 53 §)	1 000 kr
05	Stannat eller parkerat fordon inom 10 m från korsande körbanas närmaste ytterkant (3 kap 53 §)	1 000 kr
06	Stannat eller parkerat fordon i ett körfält eller en körbana för fordon i linjetrafik m fl (3 kap 53 §)	1 000 kr
07	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på hållplats för fordon i linjetrafik (3 kap 54 §)	1 000 kr
07	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på ändamålsplats (3 kap 54 §)	1 000 kr
07	Stannat eller parkerat för annat ändamål än på- eller avstigning på ändamålsplats (3 kap 54 §)	1 000 kr
07	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på ändamålsplats (3 kap 54 §)	1 000 kr
07	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på ändamålsplats (3 kap 54 §)	1 000 kr

07	Stannat eller parkerat för fordon annat ändamål än på- eller avstigning på ändamålsplats (3 kap 54 §)	1 000 kr
07	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på ändamålsplats (3 kap 54 §)	1 000 kr
07	Stannat eller parkerat för annat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på laddplats (3 kap 54 §)	1 000 kr
08	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp (3 kap 54 §)	1 200 kr
08	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp (3 kap 54 §)	1 000 kr
08	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp (3 kap 54 §)	1 000 kr
08	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp (3 kap 54 §)	1 000 kr
08	Stannat eller parkerat fordon för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp (3 kap 54 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon så att fara uppstår eller trafiken hindras eller störs (3 kap 47 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon i en korsning med järnväg eller spårväg (3 kap 47 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon så att vägmärken eller trafiksignal skymms (3 kap 47 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon ej i vägens längdriktning (3 kap 52 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon ej så långt från körbanans mitt som möjligt (3 kap 52 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon på eller inom ett avstånd av 10 m före en korsande cykelbana eller gångbana (3 kap 53 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon i vägport eller tunnel (3 kap 53 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon i backkrön eller kurva (3 kap 53 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon längs en heldragen linje som anger gräns mellan körfält (3 kap 53 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon i cykelfält (3 kap 53 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon på spärrområde (3 kap 53 §)	1 000 kr
09	Stannat eller parkerat fordon i cirkulationsplats (3 kap 53 §)	1 000 kr

09	Stannat eller parkerat fordon på ej tillåten sida av vägen (3 kap 52 §)	1 000 kr
	<b>Parkerat fordon, Trafikförordningen</b>	
20	Parkerat fordon med något hjul utanför en uppställningsplats (3 kap 49 §)	800 kr
21	Parkerat fordon längre tid än 24 timmar i följd på vardagar, utom vardag före sön- och helgdag (3 kap 49a §)	500 kr
22	Parkerat fordon utan att giltig parkeringsbiljett eller motsvarande är synlig och läsbar (3 kap 49a §)	500 kr
23	Parkerat fordon utan att tiden på en parkeringsskiva eller motsvarande ställts in enligt 3 kap 49a §, utan att tidsangivelsen på en parkeringsskiva eller motsvarande är synlig och läsbar utifrån (3 kap 49a §)	500 kr
24	Parkerat fordon framför infart till fastighet eller så att fordonstrafik till eller från fastigheten väsentligen försvåras (3 kap 55§)	800 kr
25	Parkerat fordon på en huvudled (3 kap 55 §)	800 kr
26	Parkerat fordon på en gågata eller i ett gångfartsområde (8 kap 1 §)	800 kr
26	Parkerat fordon på en gågata eller i ett gångfartsområde (8 kap 1 §)	800 kr
27	Parkerat fordon som hindrar tillträde eller att fordon kan föras från platsen (3 kap 49 §)	800 kr
27	Parkerat fordon inom 30 meter från en plankorsning (3 kap 55 §)	800 kr
27	Parkerat fordon bredvid annat fordon eller anordning (3 kap 55 §)	800 kr
27	Parkerat fordon bredvid annat fordon eller anordning (3 kap 55 §)	800 kr
27	Parkerat fordon på mötesplats (3 kap 55 §)	800 kr
	<b>Stannat eller parkerat, lokal trafikföreskrift</b>	
30	Stannat eller parkerat fordon inom område där fordon inte får stannas eller parkeras. Lokal trafikföreskrift	1 000 kr
30	Stannat eller parkerat fordon inom område där fordon inte får stannas eller parkeras. Lokal trafikföreskrift	1 000 kr
31	Stannat eller parkerat fordon på plats där fordon inte får stannas eller parkeras. Lokal trafikföreskrift	1 000 kr

33	Stannat eller parkerat fordon där fordon inte får stannas eller parkeras. Lokal trafikföreskrift	1 000 kr
	<b>Parkerat fordon, lokal trafikföreskrift</b>	
34	Parkerat fordon inom område där fordon inte får parkeras. Lokal trafikföreskrift	800 kr
34	Parkerat fordon Inom område där fordon inte får parkeras. Lokal trafikföreskrift	800 kr
35	Parkerat fordon på plats där fordon inte får parkeras. Lokal trafikföreskrift	800 kr
37	Parkerat fordon på fel sida av vägen enligt bestämmelse om datumparkering. Lokal trafikföreskrift	800 kr
38	Parkerat fordon längre än tillåten tid. Lokal trafikföreskrift.	500 kr
39	Parkerat fordon utan att visa att avgift eller motsvarande är betald. Lokal trafikföreskrift	500 kr
41	Parkerat fordon utan att parkeringsskiva eller motsvarande är synlig. Lokal trafikföreskrift	500 kr
42	Parkerat frikopplat släpfordon lokal trafikföreskrift	500 kr
42	Enligt antecknad överträdelse. Lokal trafikföreskrift	500 kr

### *Flyttning av fordon*

Tabell 17c

<b>Flyttning</b>	<b>Avgift (kr)</b>
Flyttning av fordon	Faktisk kostnad

## 12. Vite avseende gräv tillstånd och trafikordningsplan

Ansökningar avseende gräv tillstånd och trafikordningsplaner ska ha inkommit till Sundsvalls kommun via systemstöd senast 10 arbetsdagar innan angivet startdatum. Försent inkommen ansökan kan, i mån av tid, handläggas mot en extra avgift (handläggning tidigare än 10 arbetsdagar) utöver ordinarie avgift. För arbete utan godkänt gräv tillstånd och/eller trafikordningsplan (TA-plan) tas vite ut. Det beror på att grävning och schaktning kan påverka trafikflöden, trafiksäkerhet, framkomlighet och att gator skadas. Vite kopplat till gräv tillstånd och trafikordningsplan tas också ut om anmärkning inte följs, när återställning inte sker inom föreskriven tid eller när återställningen inte är korrekt.

Tabell 18

Trafikordningsplan (TA-plan)	Avgift (kr)	
Handläggning	2128 kr	Inklusive 1:a veckan
Tidsbunden taxa	1064 kr	Per påbörjad vecka från 2:a veckan
Ändring eller uppdatering av beviljad TA-plan	1064 kr	Ändring av tidigare godkänd ansökan
Förlängning	2128 kr	Förlängning av tidigare godkänd ansökan
Avslag	1064 kr	Inkommen och avslagen ansökan

Tabell 19

Gräv/Schakt tillstånd	Avgift (kr)	
Handläggning	2128 kr	
Ändring eller uppdatering av beviljat tillstånd	1064 kr	Ändring av tidigare godkänd ansökan
Förlängning	2128 kr	Förlängning av tidigare godkänd ansökan
Avslag	1064 kr	Inkommen och avslagen ansökan

Tabell 20

Vite	Avgift (kr)
Gräv tillstånd och/eller trafikordningsplan	
a) Vite för arbete utan godkänt gräv tillstånd och/eller trafikordningsplan	22 250 kr/påpekande
b) Vite vid ej åtgärdad anmärkning inom föreskriven tid	5 565 kr/påpekande
c) Vite vid ej återställd eller felaktig återställning inom föreskriven tid	11 119 kr/påpekande