

Stadsbyggnadsnämnden 15 maj 2024

| | Sid |
|--|-----|
| Justering | 4 |
| § 94 Information - Stadsbyggnadsnämnden maj 2024 | 5 |
| § 95 Yttrande - Grundläggande granskning 2023 | 7 |
| § 96 Informationshanteringsplan för stadsbyggnadsnämnden..... | 8 |
| § 97 Sundsvallsförslaget: Belysning runt sticksjön | 9 |
| § 98 Torget – dialog om mötesplatser i centrala Sundsvall: slutrapport med åtgärdsinriktning | 10 |
| § 99 Detaljplan för Kofoten 16 , beslut om granskning..... | 12 |
| § 100 Ändring av del av stadsplan för Rågen 7, (S-263), beslut om antagande | 13 |
| § 101 Tillsynsplan 2024/2025 | 14 |
| § 102 Bygglov – ärendet publiceras inte | 15 |
| § 103 Bygglov – ärendet publiceras inte..... | 16 |
| § 104 Böle 1:120, Böle, Sundsvall – Beslut om förhandsbesked för nybyggnad av 4 st. enbostadshus | 18 |
| § 105 Klingsta 8:1, Medskogsbron, Sundsvall – Beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus | 20 |
| § 106 Ärenden för kännedom - Maj 2024 | 22 |
| § 107 Redovisning av delegationsbeslut - Maj 2024 | 23 |
| § 108 Övriga frågor - Stadsbyggnadsnämnden maj 2024 | 25 |

Stadsbyggnadsnämnden

2024-05-15

2

| | | | |
|-----------------|---|---|--|
| Tid | Kl. 08:30-11:45 Information och temaförmiddag | | |
| | Kl. 14:30-15:10 Beslutsärenden | | |
| Plats | Mötesrum 434 | | |
| Beslutande | Jeanette Hedlund (S) Magnus Persson (S) Frida Burman (S) Drinor Seljmani (S) Adele Flodin (S) ers. Torbjörn Karlsson (S) Daniel Karling (V) Signe Weiss (M) Cecilia Backlund (M) Timothy Brander Lie (SD) ers. Christer Sjödin (SD) Tommy Edström (SD) Robert Nordin (KD) | ordförande v ordförande | |
| Ersättare | Margareta Jansson (S) Jan-Olof Bredberg (S) Shabnam Mansourian (S) Ingrid Möller (V) Daniel Brorsson (M) Alexander Degerfeldt (M) Nils Åke Malmdin (SD) Stefan Eriksson (KD) | | |
| Tjänstepersoner | Andreaz Strömgren Patrik Jonsson Anders Bolin Kristine Jonsson Ulrika Sjöberg Cecilia Andersson Martin Södergårds Malin Lingell Olof Lindstrand Filip Wikman Maria Jonasson Maria Chruzander Stina Feil | Stadsbyggnadsdirektör Sekreterare Bitr. stadsbyggnadsdirektör/stadsarkitekt Bitr. stadsbyggnadsdirektör Kommunikatör Avdelningschef park/stadsträdgårdsmästare Avdelningschef mark- och exploatering Projektledare, mark- och exploatering Avdelningschef plan Planarkitekt Avdelningschef bygglov Avdelningschef gatuavdelningen Trafikplanerare | §94 §94 §94 §94 §94 §94 §94 §94 |

Protokollet omfattar §§ 94–108

Det noteras att protokollet justeras med elektronisk underskrift.
Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.

Justeras

Följande parter justerar detta protokoll genom elektronisk underskrift.

Jeanette Hedlund
Ordförande

Signe Weiss
Justerare

Bevis/anslag

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Sundsvalls kommuns digitala anslagstavla.

Protokollet är skrivet och anslaget av:

Patrik Jonsson
sekreterare

Justering

Till justerare utses Signe Weiss med Cecilia Backlund som ersättare.

§ 94 Information - Stadsbyggnadsnämnden maj 2024

(SBN-2024-00029-18)

Förvaltningsövergripande

Andreaz Strömgren, stadsbyggnadsdirektör ger en lägesbild utifrån nedanstående tre huvudområden i mål och resursplan, samt svarar på ledamöternas frågor.

- 5000 nya jobb
- Klimatneutralt
- Socialt hållbar

Inkomna bygglovsärenden

Anders Bolin, biträdande stadsbyggnadsdirektör/stadsarkitekt. informerar om nedanstående inkomna bygglovsärenden, samt svarar på ledamöternas frågor.

- Västermalm 1:18, Sidsjövägen – 5G mast
- Sidsjö 2:1, ”Sidsjöbacken” – förhandsbesked ny dalstuga mm
- Sköns Prästbord 1:98, Birsta – nybyggnad av kontorshus
- Edsta 19:1, Stöde – utbyggnad av församlingslokal
- Dingersjö 3:165, Klockarberget – rivning av förskola

Kommande arbete i projektet “Upprustning av Selångersån väster om Åkroken”

Cecilia Andersson, avdelningschef park/stadsträdgårdsmästare informerar om kommande upprustning av Selångersån väster om Åkroken, hur dom kommer arbeta med ett dialogkoncept för att fånga behov från de som brukar vistas i området. Dialoginsatsen kommer att pågå under sommaren, vidare svarar Cecilia på ledamöternas frågor.

Exploateringsprojekt Rökland - samråd detaljplan

Malin Lingell, projektledare, mark- och exploateringsavdelningen och Filip Wikman, planarkitekt, Planavdelningen informerar om det pågående exploateringsprojekt på Rökland, Alnö. Detaljplanen ska nu skickas ut på samråd efter att arbetet med detaljplanen tidigare varit pausat på grund av att Trafikverket skulle göra sin utredning. Dom redovisar tänkt tidplan för projektet, samt svarar på ledamöternas frågor.

Torget – dialog om centrala mötesplatser i Sundsvall

Ulrika Sjöberg, kommunikatör, informerar om nedanstående och svarar på frågor.

- Uppdraget
- Avstämning projektorganisation, tider och budget

- Dialog, om metoder och deltagare
- Resultatredovisning
- Åtgärdsförslag, 12 utgångspunkter
- Fortsatt hantering

GC-vägnätet - utvecklingen som varit och framåt

Stina Feil, trafikplanerare gatuavdelningen berättar om Sundsvalls satsningar på gång- och cykelvägar, vilka arbeten man har genomfört, vad man planerar att genomföra utifrån en behovslista. Stina förklarar vad som gör att vi i Sundsvalls kommun ligger lite efter i jämförelse med andra kommuner vad gäller gång- och cykelvägar, samt svarar på ledamöternas frågor.

Elsparkeyklar, taxi samt husbilar inför sommaren

Maria Chruzander, avdelningschef gatuavdelningen informerar om att det blir tillåtet att ställa upp samt sova i husbil på Hamngatan bakom Kulturmagasinet under sommaren. Avdelningen Näringsliv och tillväxt hos KS ansvarar för information på sundsvall.se och till de portaler som används av husbilsägare.

Elsparkeyklar:

Tidigare entreprenör Ryde har beviljats tillstånd för 2024, alla deras elsparkcyklar har gällande trafikförsäkring som nu är ett krav.

Taxiuppställning i Stenstan

Kommunen för en dialog med samtliga taxibolag om uppställningsplatser i avvaktan på beställning.

Utbildning – mutor, korruption och jäv

Therese Flodin, kommunjurist kommunstyrelsekontoret.

Bomorrow, SKR:s presidiekonferens

Jeanette Hedlund, Frida Burman och Signe Weiss återrapporterar utifrån uppdrag de varit ute på.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Information - Stadsbyggnadsnämnden maj 2024

§ 95 Yttrande - Grundläggande granskning 2023

(SBN-2023-00771-4)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att anta förvaltningens yttrande som sitt eget samt

att överlämna ärendet till kommunrevisionen

Ärendet

KPMG har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en grundläggande granskning för att bedöma om nämnden har skapat förutsättningar för tillräcklig styrning, uppföljning och kontroll av verksamheten.

Revisionen önskar att stadsbyggnadsnämnden lämnar synpunkter på de slutsatser som finns redovisade i rapporten. Av svaret bör det framgå vilka eventuella åtgärder som ska vidtas och när de beräknas vara genomförda.

Revisionens bedömning och slutsats/rekommendation till stadsbyggnadsnämnden är:

- att fastställa tydliga indikatorer alternativt riktning för bedömning av måluppfyllelse för samtliga mål, se avsnitt 3.1.
- att fortsätta arbeta aktivt med ekonomin och vidta tillräckliga åtgärder för att nå en budget i balans, se avsnitt 3.2.
- att se över möjligheter att vidta åtgärder för att förbättra måluppfyllelsen kopplat till en god finansiell styrning, se avsnitt 3.2.
- att förstärka arbetet med risk- och väsentlighetsanalys, se avsnitt 3.3.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 81 Yttrande - Grundläggande granskning 2023
- Tjänsteskrivelse SBN-2023-00771-4
- Grundläggande granskning 2023 Stadsbyggnadsnämnden

§ 96 Informationshanteringsplan för stadsbyggnadsnämnden

(SBN-2024-00106-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa informationshanteringsplan för stadsbyggnadsnämnden enligt stadsbyggnadskontorets förslag SBN-2024-00106, samt

att upphäva informationshanteringsplanen beslutad 2021-10-21, reviderad 2021-11-24.

Ärendet

Gällande informationshanteringsplan för stadsbyggnadsnämnden är i behov av revidering enligt fastställd kommungemensam standard, varför ett förslag till en helt ny informationshanteringsplan har tagits fram.

En grundläggande informationssäkerhetsklassning har också genomförts utifrån perspektiven konfidentialitet, riktighet, spårbarhet och tillgänglighet i samarbete med förvaltningens informationssäkerhetssamordnare.

Kommunarkivet som arkivmyndighet har granskat och godkänt förvaltningens förslag till ny informationshanteringsplan inför hantering i stadsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 82 Informationshanteringsplan för stadsbyggnadsnämnden
- Tjänsteskrivelse - SBN-2024-00106-1
- Förslag på ny informationshanteringsplan - Stadsbyggnadsnämnden
- Informationshanteringsplan beslutad 2021-10-01 reviderad 2021-11-24

§ 97 Sundsvallsförslaget: Belysning runt sticksjön

(SBN-2024-00408-2)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna Sundsvallsförslaget till stadsbyggnadskontoret för vidare beredning, samt

att utredningen ska genomföras i samråd med andra berörda förvaltningar och presenteras för nämnden senast i september 2024.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har fått ett förslag via e-tjänsten Sundsvallsförslaget som ska hanteras inom fyra månader. Som ett första steg ska nämnden ta ställning till fortsatt hantering av förslaget. Förslaget avser belysning runt Sticksjön.

Överläggning

Daniel Karling (V) yrkar på följande tilläggsattsats:

Att utredningen ska genomföras i samråd med andra berörda förvaltningar och presenteras för nämnden senast i september 2024.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är arbetsutskottets med tilläggsyrkande från Daniel Karling (V), detta blir också nämndens beslut.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 83 Sundsvallsförslaget: Belysning runt sticksjön
- Tjänsteskrivelse - SBN-2024-00408-2
- Sundsvallsförslaget - Belysning runt sticksjön
- Sundsvallsförslaget

§ 98 Torget – dialog om mötesplatser i centrala Sundsvall: slutrapport med åtgärdsinriktning

(SBN-2023-00576-7)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att notera Slutrapporten ”Torget – dialog om mötesplatser i centrala Sundsvall” med åtgärdsinriktningsförslag,

att överlämna slutrapporten med bilagor till förvaltningen som planeringsunderlag inför kommande beslutsärende för investeringsprojektet centrumlyftet, samt

att överlämna slutrapporten med bilagor till övriga verksamheter som omfattas av åtgärdsinriktningsförslagen i slutrapporten.

Ärendet

Resultatet av genomförd dialog med drygt 1000 Sundsvallsbor och nyckelintressenter 2023/2024, tidigare dialogresultat, forskning, stadsrumsanalys, utredningar och styrdokument ligger till grund för de 12 utgångspunkter som tagits fram som planeringsunderlag för Stora torget. Kopplat till de 12 utgångspunkterna föreslås ett antal åtgärdsinriktningar som ligger inom investeringsprojektet Centrumlyftet. Men det finns även förslag på åtgärdsinriktningar som inte hanteras inom ramen för investeringsprojektet men som i sig bidrar till att målet om mervärden och upplevelser för Sundsvallsborna ska kunna uppnås. Dessa åtgärder överlämnas till den verksamhet som ansvarar för och äger åtgärden i fråga.

De 12 utgångspunkterna innebär att Stora torget ska:

1. Vara en plats för evenemang och aktiviteter
2. Erbjuda sittytor med plats för umgänge
3. Erbjuda mer grönska
4. Erbjuda varierad belysning
5. Skapa förutsättningar för lek- och aktivitetsytor året runt
6. Skapa förutsättningar för en trevlig och trygg serviceinrättning
7. Bidra till tillgänglighet, trygghet och mobilitet
8. Vara en mötes- och handelsplats
9. Skapa förutsättningar för mer färg och konst
10. Synliggöra Stenstans historiska vingslag
11. Skapa rumslighet
12. Ta hänsyn till framtida stadsutveckling och hantering av befintliga byggnader

Överläggning

Magnus Persson (C) yrkar på följande ändring i förslag till beslut:

Att ordet godkänna i första attsatsen ersätts av notera.

Vidare yrkar han på följande tilläggsattsatser:

Att överlämna slutrapporten med bilagor till förvaltningen som planeringsunderlag inför kommande beslutsärendet för investeringsprojektet centrumlyftet, samt

Att överlämna slutrapporten med bilagor till övriga verksamheter som omfattas av åtgärdsinriktningsförslagen i slutrapporten.

Signe Weiss (M) instämmer i Magnus Perssons (C) yrkanden.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag beslut och det är förvaltningens med ändrings- och tilläggsyrkanden från Magnus Persson (C) med flera. Detta blir också nämndens beslut.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 84 Torget – dialog om mötesplatser i centrala Sundsvall: slutrapport med åtgärdsinriktning
- Tjänsteskrivelse - SBN-2023-00576-7
- Slutrapport enligt projektmall 2024-04-04
- Slutrapport Torget dialog om mötesplatser i centrala Sundsvall 2024-04-02
- Bilaga 1 - Sammanställning dialogmetoder och resultat 2024-03-08
- Bilaga 2 Underlag till slutrapporten 2024-04-03
- Bilaga 3 Stadsrumsanalys med synpunkter fr dialoger - 13 kvalitetskriterier
- Sammanfattning utvärdering april 2024

§ 99 Detaljplan för Kofoten 16, beslut om granskning

(SBN-2023-00974-33)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra till Stadsbyggnadskontoret att ställa ut detaljplanen för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

En ansökan om planläggning har inkommit för att bekräfta befintlig markanvändning på fastigheten Kofoten 16 på Södermalm. Samråd av detaljplanen har hållits under tiden 27 mars – 15 april 2024 och inkomna synpunkter har sammanställts i en samrådsredogörelse. Detaljplanen är nu redo för nästa steg i planprocessen vilket är granskning. Granskningskedet förväntas pågå i två veckor.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 85 Detaljplan för Kofoten 16, beslut om granskning
- Tjänsteskrivelse - SBN-2023-00974-33
- Granskningshandling Kofoten 16

§ 100 Ändring av del av stadsplan för Rågen 7, (S-263), beslut om antagande

(SBN-2023-00228-52)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplanen enl 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendet

Ett ökat behov av förskoleplatser i området Nacksta har föranlett arbetet med en ändring av detaljplan S263. Syftet med planändringen har varit att möjliggöra för en förskola med 8 avdelningar. För att skapa detta utrymme har byggnadshöjden därför föreslagits att höjas, från 5 meter till 12 meter.

Planen har varit ute på samråd under december 2023 och granskning under perioden 26 februari till 15 mars. Under planprocessen har det inkommit frågor om bland annat geoteknik och trafikallstring. Inkomna synpunkter under planprocessen har sammanställts och besvarats i en samrådsredogörelse och i ett granskningsutlåtande.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 86 Ändring av del av stadsplan för Rågen 7, (S-263), beslut om antagande
- Tjänsteskrivelse - SBN-2023-00228-52
- Rågen 7 antagandehandling
- Rågen 7 plankarta antagande

§ 101 Tillsynsplan 2024/2025

(SBN-2024-00441-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att anta tillsynsplan gällande plan-och bygglagen och miljöbalken,

att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att planera och justera verksamhetens bemanning enligt scenario tre samt

att uppdra till stadsbyggnadskontoret att återkomma med årlig uppföljning av tillsynsplanen.

Ärendet

En byggnadsnämnd har skyldighet att regelbundet följa upp och utvärdera sitt tillsynsarbete och på begäran lämna den information som Boverket och länsstyrelsen behöver för sin tillsynsvägledning. Att ta fram en tillsynsplan är ett lämpligt sätt att systematisera tillsynsarbetet. Denna tillsynsplan omfattar åren 2024 och 2025.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 87 Tillsynsplan 2024/2025
- Tjänsteskrivelse - SBN-2024-00441-1
- Förslag - Tillsynsplan 2024 - 2025

§ 104 Böle 1:120, Böle, Sundsvall – Beslut om förhandsbesked för nybyggnad av 4 st. enbostadshus

(SBN-2024-00472-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att enligt plan- och bygglagen, PBL (2010:900) 9 kap 17 § ge positivt beslut om förhandsbesked för nybyggnad av 4 st. enbostadshus på fastigheten Böle 1:120.

Villkor

- Dagvatten inklusive snö från den framtida etableringen ska tas omhand inom den egna planerade fastigheten och inte föras vidare eller orsaka olägenheter för egen eller andras fastigheter.

Information

- Stadsbyggnadsnämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Situationsplanen i ansökan om bygglov ska grundas på nybyggnadskarta.
- Förhandsbeskedet upphör att gälla om ansökan om bygglov inte inlämnas inom två år från den dagen då förhandsbeskedet vunnit laga kraft. Tiden kan inte förlängas.
- Positivt förhandsbesked medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden innan bygglov och startbesked givits.
- Stadsbyggnadsnämnden förutsätter att övriga berörda myndigheters godkännande fås och att byggnaden får en utformning och placering på tomten, sett med särskilda krav på miljöanpassning och övriga intressen, som stadsbyggnadsnämnden kan godkänna.
- Fasta fornlämningar skyddas enligt kulturminneslagens andra kapitel, KML 2 kap. Vid eventuella fynd så måste arbetet omedelbart avbrytas och länsstyrelsen kontaktas.
- Eventuella servitut och ledningsrätter ska beaktas.

Ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av 4 st. enbostadshus på fastigheten Böle 1:120, Böle, Sundsvall.

Jäv

Jan-Olof Bredberg (S), icke tjänstgörande ersättare anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärendet.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 90 Böle 1:120, Böle, Sundsvall – Beslut om förhandsbesked för nybyggnad av 4 st. enbostadshus
 - Tjänsteskrivelse - SBN-2024-00472-1
 - Böle 1:120 bilagor
-

§ 105 Klingsta 8:1, Medskogsbron, Sundsvall – Beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus

(SBN-2024-00471-1)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av miljöbalken, MB, (1998:808) 7 kap. 18d § bevilja ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Klingsta 8:1.

Som särskilt skäl för dispens anges enligt 7 kap. 18d § miljöbalken. Planerad åtgärd avser etablering av enstaka byggnad för bostadsändamål i anslutning till en befintlig bostadsbebyggelse (LIS-landsbygdsutveckling i strandnära lägen, 7 kap. 18 d §).

Strandskyddsdispensen omfattar den delen av fastigheten Klingsta 8:1 som avgränsats på kartan bifogad detta beslut. Det avgränsade området på kartan får tas i anspråk som tomtplats, se bilaga 1.

Fråga om fri passage enligt MB 7 kap. 18f § är inte relevant i det aktuella fallet. Den allemansrättsliga tillgången till strandlinjen är tillgodosedd då området närmast strandlinjen berörs inte av åtgärden och är avskilt med en mindre väg.

Information

- Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag kommunens beslut kom in till Länsstyrelsen ta ställning till om en prövning av dispensbeslutet ska ske eller inte. Länsstyrelsen kan upphäva dispensbeslutet om det inte finns förutsättning för dispens. Den sökande uppmanas att avvakta tiden för prövningen.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden som dispensen avser inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dendagen då beslutet vinner laga kraft.

Ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus och garage på fastigheten Klingsta 8:1, Medskogsbron, Sundsvall.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag Stadsbyggnadsnämndens Arbetsutskott - 2024-05-02 - § 91 Klingsta 8:1, Medskogsbron, Sundsvall – Beslut om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
- Tjänsteskrivelse - SBN-2024-00471-1
- Klingsta 8:1 bilagor

§ 106 Ärenden för kännedom - Maj 2024

(SBN-2024-00030-9)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att lägga dokumentationen till handlingarna.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har tagit del av följande ärenden för kännedom:

Kommunstyrelsens plan- och utvecklingsutskott, beslut 2024-04-23

- Detaljplan för Blåberget, nytt industri- och verksamhetsområde, beslut om planbesked.

Kommunstyrelsens finans- och näringslivsutskott, beslut 2024-03-19

- Ekonomisk månadsrapport februari 2024
- Ekonomiska planeringsförutsättningar för Mål- och resursplan 2025–2026 med plan för 2027–2028.

Kommunstyrelsens finans- och näringslivsutskott, beslut 2024-05-03

- Ekonomisk månadsrapport mars 2024.

Beslut om strategisk miljöbedömning gällande Detaljplan Norra kajen 1C 2 Norrmalm.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ärenden för kännedom - Maj 2024
- PLU-beslut 2024-04-23 Detaljplan för Blåberget, nytt industri- och industriområde beslut om planbesked
- FINU-beslut 2024-03-19 Ekonomisk månadsrapport februari 2024
- FINU-beslut 2024-03-19 Ekonomiska planeringsförutsättningar för MRP 2025-2028
- FINU-beslut 2024-05-03 Ekonomisk månadsrapport mars 2024
- Beslut om strategisk miljöbedömning för Detaljplan gällande Norra kajen 1C 2 Norrmalm

§ 107 Redovisning av delegationsbeslut - Maj 2024

(SBN-2024-00031-9)

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän på stadsbyggnadskontoret i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till stadsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att stadsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten.

Stadsbyggnadsnämnden har tagit del av följande beslut fattade med stöd av delegation:

Mark- och exploateringsavdelningen

Delegationslista – Upplåtelse av offentlig plats
(enligt delegation, punkt 11.14).

Delegationslista - Avtal om servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt samt inrättande av gemensamhetsanläggningar, fastighetsbildningsåtgärder, köp och försäljning av fastigheter
(enligt delegation, punkt 10, 11.1, 11.9).

Planavdelningen

Beslut att inte överklaga lantmäteriförrättningar.
(enligt delegation, punkt 10.4).

Gatuavdelningen

Trafikföreskrifter/Väghållarbeslut
(enligt delegation, punkt 14.2).

Dispens från lokala trafikföreskrifter
(enligt delegation, punkt 14.3).

Delegationslista – parkeringstillstånd funktionshindrade
(enligt delegation, punkt 11.4).

Bygglovavdelningen

Lov-/Anmälningssärende 2024-04-04—2024-05-02

(enligt delegation, punkt 3.2.1 med flera).

Strandskyddsärenden – Strandskyddsdispens 2024-04-04—2024-05-02

(enligt delegation, punkt 8.1.1).

Rättidsprövning av överklagade beslut 2024-04-04--2024-05-02

(enligt delegation punkt 1.11.1).

Ärenden gällande bostadsanpassningsbidrag april 2024

(enligt delegation, punkt 9.1).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Redovisning av delegationsbeslut - Maj 2024
- Delegationslista - ledningsrätt köp av fastigheter, fastighetsbildningsåtgärder m.m
- Delegationslista - upplåtelse av allmän plats
- Delegationslista - beslut att ej överklaga lantmäteriförrättningar
- Delegationslista - Trafikföreskrifter flytt av fordon m.m
- Delegationslista Parkeringstillstånd funktionshindrade
- Delegationslista bygglov 2024-04-04 till 2024-05-02
- Delegationslista strandskydd 2024-04-04 till 2024-05-02
- Delegationslista - Rättidsprövning 2024-04-04 till 2024-05-02
- Delegationslista - bostadsanpassningsåtgärder

§ 108 Övriga frågor - Stadsbyggnadsnämnden maj 2024

(SBN-2024-00032-18)

- Signe Weiss (M) ställer en fråga om varför kommunen spolar vatten med slang i spöregn på måndag förmiddag den 29/4 vid IBM-huset, Storgatan.
- Signe Weiss (M) ställer en fråga om vägskador på Thulegatan. Nu har en varningsskylt om detta ställts dit. Hur länge brukar skylt stå innan åtgärd?
- Tommy Edström (SD) ställer en fråga om varför det saknas väggatuskyltar på lykstolpar/trafiksignaler.

Frågorna besvaras av Kristine Jonsson, biträdande stadsbyggnadsdirektör.

- Signe Weiss (M) ställer en fråga utifrån skrivelser om överfulla hundlatriner. Vad görs kring detta? Frågan besvaras på arbetsutskottets sammanträde den 29 maj.
- Signe Weiss (M) Ställer en fråga om renhållning hållplats stenstan och rökning, gäller rökfritt på hållplatsen? Frågan besvaras på arbetsutskottets sammanträde den 29 maj.
- Tommy Edström (SD) ställer en fråga om statistik för trafikolyckor; vart hämtar SBK sin statistik eftersom den inte är korrekt? Och kan man lita på den när det kan vara underlag för beslut. Frågan besvaras på arbetsutskottets sammanträde den 29 maj.
- Tommy Edström (SD) ställer en fråga om dammbindande åtgärder och halkan som uppstår efter att saltlösningen sprutats ut på vägarna och kopplingen till halkolyckor. Hur ser de ansvariga på denna utveckling och vad kostar det? Frågan besvaras på arbetsutskottets sammanträde den 29 maj.
- Tommy Edström (SD) ställer en fråga om friktionsmätning av vägar. Har man gjort någon friktionsmätning på de halkbekämpade vägarna och jämfört med halkan vintertid? Frågan besvaras på arbetsutskottets sammanträde den 29 maj.
